freya van den bossche

vlaams minister van energie, wonen, steden en sociale economie

antwoord

op vraag nr. 334 van 12

van patricia de waele

1. Er is geen informatie beschikbaar over de eventuele vermindering van de huurprijs ingevolge werkzaamheden of renovatiewerken. Evenmin is er een koppeling tussen de bezetting (verhuring) van de woning en de renovatieprojecten.
2. In het kader van de financiering van sociale woonprojecten zal de VMSW wel een koppeling maken tussen de renovatiewerkzaamheden en de huurwoning (op adresniveau). Een koppeling met de bezetting (verhuring) van de woning is niet voorzien. Bovendien is het toekennen van huurverminderingen als vergoeding voor hinder een autonome bevoegdheid van de sociale verhuurders, waarover enkel in de boekhouding van de SHM’s informatie wordt bijgehouden. Dit valt op geen enkele manier te koppelen aan informatie over individuele panden of verhuringen.