philippe muyters

vlaams minister van financiën, begroting, werk, ruimtelijke ordening en sport

gecoördineerd antwoord

op vraag nr. 474 van 26

van matthias diependaele

1. Voor de opmaak van het plan-MER voor de opmaak van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan ‘Militair gebied Oostmalle’ werd een bestek uitgeschreven en de opdracht werd gegund. Op 15 januari 2014 vond een startoverleg plaats tussen de opdrachtgever Ruimte Vlaanderen en de opdrachthouder. Een eerste plangroep rond deze opdracht komt samen op 14 maart 2014, het studiebureau is momenteel bezig met de voorbereiding van de opdracht. De opdracht zal volgens het bestek 9 maanden in beslag nemen. Parallel zal worden gewerkt aan de voorbereidende fase, visievorming, actorenoverleg … van het planningsproces.
2. De planMER-studie zal normaliter afgerond zijn in december 2014. De finalisering van het gewestelijk RUP kan, rekening houdend met de te nemen decretale procedurestappen, normaliter verwacht worden in de loop van 2015.

De vervreemding is in principe niet gekoppeld aan de timing van het planningsproces.

1. Er vond nog geen publieksconsultatie plaats. Een publieke consultatie gebeurt enerzijds in het kader van de kennisgeving van het planMER. Anderzijds zal, zoals vermeld in het voorstel van procesorganisatie en- participatie in de startbeslissing van de Vlaamse regering dd. 12/07/13, in de voorbereidende onderzoeksfase van het gewestelijk RUP tevens een publieksconsultatie, met projectwebsite, opgestart worden. Deze zaken zullen gelijk sporen en in de loop van het voorjaar verder worden geconcretiseerd.

4-5. Inzake de eigendomsoverdracht verwijs ik naar mijn antwoord op de schriftelijke vraag nr. 191 van 20 december 2013 van Vlaams volksvertegenwoordigster Katrien Schrijvers. Sindsdien hebben zich geen nieuwe ontwikkelingen voorgedaan. Hoe de verdere gesprekken zullen verlopen zal door de huidige eigenaar Defensie bepaald worden in overleg met het ministerie van Financiën.

6. Wie tenslotte eigenaar wordt van het terrein is van ondergeschikt belang. Voor de Vlaamse Regering is het van prioritair belang dat er bij eigendomsoverdracht harde garanties zijn dat de door ANB gedane investeringen in het kader van het beheerprotocol tussen de Federale Overheid en het Vlaamse Gewest behouden blijven en renderen, dat de instandhoudingsdoelstellingen zo snel mogelijk duurzaam gerealiseerd en behouden worden en dat er duidelijke afspraken gemaakt worden binnen dit kader over het medegebruik (recreatief, waterwinning,…)van het domein.

7. Het Federale Aankoopcomité te Antwerpen coördineert de vervreemding. Voor een antwoord inzake de verdere timing van de verkoopprocedure, verwijs ik naar die federale dienst.

8. Het militair domein kan onteigend worden met de reguliere middelen die beschikbaar zijn voor de verwerving van natuur- en bosgebieden in Vlaanderen. De waarde wordt bepaald door het Aankoopcomité te Antwerpen. Het komt deze dienst toe in voorkomend geval en voor zover dat al opportuun is haar gegevens inzake prijszetting mede te delen.