



Decreten Omgevingsvergunning en Handhaving omgevingsverg.

Luc Martens, burgemeester Roeselare, voorzitter VVSG
hoorzitting VI.Parl., commissie leefmilieu 18-02-2014

1. Omgevingsvergunningsdecreet



Akkoord met hoofdprincipe:

- fusie milieu- en stedenbouwkundige vergunning
 - Beide aspecten verplicht samen indienen is grote meerwaarde
 - Als beide aspecten afzonderlijk mag, dan koppelingsregel: ene niet bruikbaar zonder andere
- Goed dat er gewerkt wordt aan actieplan ondersteuning gemeenten
 - O.a. 1 jaar overgang voor inwerkingtreding
 - Één vergunningendatabank, geen twee

1. Omgevingsvergunningsdecreet



a. Facultatief advies

aan de Vlaamse adviesinstanties of
aan de prov. omgevingsverg.comm. (POVC)

- Adviezen nu verplicht of verboden
- Tussencategorie: advies kan wel, maar moet niet
- Werklast Vlaamse overheid en provincie beperken:
 - Beperkte lijst
 - Adviesinstantie mag vraag aan zich laten voorbijgaan

1. Omgevingsvergunningsdecreet



b. Laat taakverdeling evaluatie open in decreet

- Exploitant moet niet hernieuwen na 20 jaar
- In ruil moet overheid evalueren: moeten voorwaarden geactualiseerd worden?
 - Grootste onzekere factor in **werklastmeting**
- Wie bezoekt een bedrijf?
 - Evaluatie: taakverdeling = klasse-indeling klasse 1 (Vlaamse overheid) / klasse 2 (gemeente)
 - Handhaving: taakverdeling **los van klasse**: planmatig (Vlaamse overheid) / klachten (gemeente)
- **Laat toe dat taakverdeling voor beide dezelfde is**
 - Planmatige evaluaties door Vlaamse overheid
 - Keuze gemeente om zelf planmatig te evalueren

5 - VVSG - Omgevingsvergunning, handhaving omgevingsvergunning

18-2-2014

1. Omgevingsvergunningsdecreet



c. Als gemeente niet vergunningverlener is: advies CBS **rechtstreeks** naar prov./minister

- advies schepencollege is politiek, globaal
- advies naar POVC is ambtelijk, technisch, sectoraal

d. Expliciteer **sociale last**

- Dit decreet regelt last bij vergunning in algemene zin en verwijst nog naar GPD
- Gemeenten willen sociale last kunnen opleggen
- In omgevingsvergunningsdecreet als dit juridisch mogelijk is

6 - VVSG - Omgevingsvergunning, handhaving omgevingsvergunning

18-2-2014

2. Decreet Handhaving omgevingsverg.



Akkoord met hoofdprincipe

- Handhaving milieu en r.o. dichter bijeen brengen
- nl. door HH-luik VCRO te herschrijven naar vb. van het milieuhandhavingsdecreet
 - Meer gelijkvormige regels (maar niet identiek)
 - Meer administratieve handhaving

2. Decreet Handhaving omgevingsverg.



a. Deel inkomsten handhaving naar gemeente

- Beloning voor wie handhaaft
- Zeker voor kostenverhaal bestuursdwang (zelf uitgevoerd) en dwangsommen
- Minder voor meerwaarden en boetes

b. Geen aangifteplicht bij niet-naleving aanmaning

- Aanmaning is nu informeel, preventief middel
- Gemeenten willen hier maximaal op inzetten
- Gebruik aanmaning niet bemoeilijken door te formaliseren

2. Decreet Handhaving omgevingsverg.



- c. Herstelmaatregel door college, niet door burgemeester**
 - college bevoegd voor 'goede ruimtelijke ordening'
 - Bij milieu weliswaar burgemeester, maar daar doorgaans sneller reactie nodig
- d. VI. Hoge Handhavingsraad Ruimte en Milieu (VHHRM) evenwichtiger samenstellen:**
 - gemeenten nu slechts **1 op 20**, graag 2 zitjes
 - bv. Milieu – R.O. of één voor Vlinter (koepel streekontwikkelingsintercommunales)



- Bedankt voor uw aandacht.