**philippe muyters**

vlaams minister van financiën, begroting, werk, ruimtelijke ordening en sport

**antwoord**

op vraag nr. 296 van 9 januari 2014

van **jurgen vanlerberghe**

1. Tot op heden werden geen aanvragen ontvangen die beroep willen doen op het reservepakket van 1.400ha. Er bestaat geen voorgeschreven of verplichte dossiersamenstelling om deze aanvraag in te dienen. De initiatiefnemer (in casu een provincie of de Vlaamse overheid) moet de aanvraag motiveren met inachtname van de elementen zoals opgenomen in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen.
2. Ja, ook buitengebied-gemeenten kunnen een beroep kunnen doen op het reservepakket voor een bijkomend bedrijventerrein voor zover de vooropgestelde 80-85/20-15 verhouding tussen economische knooppunten en niet-economische knooppunten behouden blijft. Eventuele bijkomende lokale bedrijventerreinen dienen volgens deze verhouding bijgevolg maximaal geconcentreerd te worden in de economische knooppunten. De aanvraag/het initiatief gebeurt door een provincie of door de Vlaamse overheid.

3-4. De minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening evalueert de aanvragen en doet een voorstel aan de Vlaamse Regering of lanceert zelf een initiatief. De beslissing wordt genomen door de Vlaamse Regering op voorstel van de minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening. De initiatiefnemer (provincie of Vlaamse overheid) moet de aanvraag motiveren met inachtname van de elementen zoals opgenomen in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen.

5. Een subregio wordt in het RSV gedefinieerd als een voldoende omvangrijk deelgebied van een provincie (meestal enkele gemeenten) bedoeld om een minimale omkadering te geven voor het uitvoeren van economische ontwikkelingsscenario’s die worden afgestemd op de economische structuren van het betrokken gebied. De afbakening is pragmatisch en verschilt per provincie, een voorbeeld zou een werkingsgebied van een RESOC of een ERSV kunnen zijn, maar het kan ook gaan om de afbakening van een regionaal- of kleinstedelijk gebied. In die zin kan een stedelijk gebied met haar bedieningsgebied (samen enkele gemeenten) een subregio zijn indien deze als een relevante eenheid kan beschouwd worden binnen de ruimtelijk-economische structuur van de provincie.

Uit de motivering zal blijken of er sprake is van een subregionaal tekort en binnen welke ‘subregio’ dit wordt bekeken. Op voorstel van de minister bevoegd voor de ruimtelijke ordening evalueert de Vlaamse Regering de aanvraag.

6. Het toebedeeld pakket voor de provincie is opgebruikt indien dit pakket effectief bestemd is in ruimtelijke uitvoeringsplannen. Dit kan vastgesteld worden bij nazicht van de ruimteboekhouding of door consultering van de databank van het agentschap Ondernemen met de bezettingsgraad van de bedrijventerreinen. Daarnaast kunnen ook terreinen in rekening gebracht worden waarvoor een concreet planningsinitiatief loopt, met een aanzienlijke kans op goedkeuring (consensus op een plenaire vergadering, draagvlak bij de verschillende actoren, plan-MER-procedure op het goede spoor,…).

Een beleidsintentie, zoals bijvoorbeeld opgenomen in een gemeentelijk structuurplan waarbij een zoekzone voor eventueel bijkomende bedrijventerreinen is aangeduid, is niet voldoende. Indien de planningsprocessen nog moeten opgestart worden is er namelijk onvoldoende garantie op een effectieve bestemming.