freya van den bossche

vlaams minister van energie, wonen, steden en sociale economie

gecoördineerd antwoord

op vraag nr. 510 van 31

van veli yüksel

De vorige keer dat u deze cijfers opvroeg, heeft u deze op een foute manier in de pers gebracht. Daarom zou ik u willen vragen voorzichtig te zijn met de interpretatie van de cijfers. Het feit dat de cijfers in een bepaalde stad in vergelijking met andere steden hoog zijn, heeft niet noodzakelijk te maken met een grote leegstandsproblematiek in die stad. De cijfers worden enerzijds bepaald door de aanwezigheid van leegstand en verkrotting, maar anderzijds ook door de mate waarin de gemeenten een actief opsporingsbeleid voeren. Het zou dus fout zijn om bijvoorbeeld te concluderen dat Sint-Niklaas de centrumstad is met de hoogste leegstandsproblematiek, omdat in deze stad de meeste panden zijn opgenomen op de inventaris.

Hierbij vindt u telkens voor de 13 centrumsteden:

1. De gegevens van het gemeentelijk leegstandsregister voor 2012

|  |  |
| --- | --- |
| **Gemeente** | **Dossiers met leegstandstatus 2012** |
| Aalst | 558 |
| Antwerpen | 548 |
| Brugge | 72 |
| Genk | 57 |
| Gent | 230 |
| Hasselt | 57 |
| Kortrijk | 238 |
| Leuven | 177 |
| Mechelen | 306 |
| Oostende | 89 |
| Roeselare | 559 |
| Sint-Niklaas | 606 |
| Turnhout | 123 |

1. De gegevens van de gewestelijke inventaris van ongeschikte en/ of onbewoonbare woningen voor 2012 en juni 2013

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Totaal aantal woningen op inventarislijst O/O** | | **Aantal nieuwe opnames in inventarislijst O/O** | |
| **Provincie** | **Gemeente** | **31/12/2012** | **12/06/2013** | **1/01/2012-31/12/2012** | **1/01/2013-11/06/2013** |
| Antwerpen | ANTWERPEN | 1523 | 1728 | 456 | 328 |
| MECHELEN | 241 | 230 | 91 | 16 |
| TURNHOUT | 34 | 45 | 8 | 20 |
| **Totaal** | **1798** | **2003** | **555** | **364** |
| Limburg | GENK | 52 | 43 | 22 | 10 |
| HASSELT | 74 | 153 | 33 | 94 |
| **Totaal** | **126** | **196** | **55** | **104** |
| Oost-Vlaanderen | AALST | 112 | 116 | 24 | 17 |
| GENT | 874 | 975 | 407 | 196 |
| SINT-NIKLAAS | 102 | 120 | 56 | 50 |
| **Totaal** | **1088** | **1211** | **487** | **263** |
| Vlaams-Brabant | LEUVEN | 465 | 520 | 247 | 96 |
| **Totaal** | **465** | **520** | **247** | **96** |
| West-Vlaanderen | BRUGGE | 82 | 82 | 38 | 17 |
| KORTRIJK | 130 | 125 | 48 | 15 |
| OOSTENDE | 212 | 231 | 84 | 37 |
| ROESELARE | 52 | 47 | 28 | 5 |
| **Totaal** | **476** | **485** | **198** | **74** |
| **Totaal** |  | **3953** | **4415** | **1542** | **901** |

1. De gegevens van de gewestelijke inventaris van verwaarloosde gebouwen en/ of woningen voor 2012 en juni 2013

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Totaal aantal woningen en gebouwen op inventarislijst verwaarlozing** | | **Aantal nieuwe opnames in inventarislijst verwaarlozing** | |
| **Provincie** | **Gemeente** | **31/12/2012** | **12/06/2013** | **1/01/2012-31/12/2012** | **1/01/2013-11/06/2013** |
| Antwerpen | ANTWERPEN | 90 | 91 | 24 | 10 |
| MECHELEN | 18 | 28 | 5 | 11 |
| TURNHOUT | 7 | 7 | 0 | 0 |
| **Totaal** | **115** | **126** | **29** | **21** |
| Limburg | GENK | 4 | 7 | 0 | 3 |
| HASSELT | 4 | 4 | 1 | 0 |
| **Totaal** | **8** | **11** | **1** | 3 |
| Oost-Vlaanderen | AALST | 12 | 13 | 0 | 1 |
| GENT | 33 | 33 | 1 | 2 |
| SINT-NIKLAAS | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Totaal** | **45** | **46** | **1** | **3** |
| Vlaams-Brabant | LEUVEN | 3 | 3 | 0 | 0 |
| **Totaal** | **3** | **3** | **0** | **0** |
| West-Vlaanderen | BRUGGE | 9 | 9 | 2 | 0 |
| KORTRIJK | 9 | 9 | 7 | 0 |
| OOSTENDE | 4 | 4 | 0 | 0 |
| ROESELARE | 11 | 8 | 1 | 0 |
| **Totaal** | **33** | **30** | **10** | **0** |
| **Totaal** |  | **204** | **216** | **41** | **27** |