**philippe muyters**

vlaams minister van financiën, begroting, werk, ruimtelijke ordening en sport

**antwoord**

op vraag nr. 151 van 30 november 2012

van **wilfried vandaele**

De Vlaamse codex ruimtelijke ordening (VCRO) heeft een woonrecht ingeschreven in art. 5.4.3.§1. voor permanente bewoners van een weekendverblijf, dat start bij de inwerkingtreding van de VCRO en principieel loopt tot de inwerkingtreding van het ruimtelijk uitvoeringsplan opgemaakt als uitvoering van het planologisch oplossingskader dat het VCRO opneemt in titel 5 hoofdstuk 4. Uiteraard kan dit ruimtelijk uitvoeringsplan het woonrecht eventueel verlengen.

Bijgevolg is een declaratief attest over zo’n woonrecht geen voorwaarde voor het bestaan van een woonrecht. Het decreet heeft het woonrecht rechtstreeks en automatisch laten ontstaan, zonder dat de begunstigde daartoe enige procedurele stap hoeft te zetten. De begunstigde van een woonrecht hoeft derhalve niet te beschikken over een attest om te genieten van dit woonrecht.

Het declaratief attest biedt wel de mogelijkheid het bestaan en het verval van zo’n woonrecht vast te stellen. In die zin voegt het geen bijkomende rechten toe, maar geeft het wel een vorm van duidelijkheid aan de permanente bewoner(s).

De permanente bewoner kan zo’n declaratief attest aanvragen bij de gemeente waar zijn weekendverblijf is gelegen. Het college levert dit af conform de voorwaarden van het VCRO en neemt het op in het vergunningenregister van de betrokken gemeente.

Afgelopen 2 jaar (2011 – 2012) ontving mijn administratie van 230 gemeenten een (eerste of geüpdatet) vergunningenregister.

Onderstaande tabel heeft een overzicht van het aantal afgeleverde attesten uit deze ontvangen vergunningenregisters.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Provincie** | **Gemeente** | **2010** | **2011** |
| Antwerpen | Brasschaat | 1 | 8 |
|  | Heist-op-den-Berg | 2 | 3 |
|  | Herentals | - | 3 |
|  | Merksplas | 5 | 1 |
|  | Nijlen | 4 | 2 |
|  | Retie | 2 | 3 |
|  | Vorselaar | 1 | 1 |
|  | Wuustwezel | 28 | 31 |
| Limburg | Hamont-Achel | 4 | 1 |
|  | Lanaken | 14 | 6 |
| Oost-Vlaanderen | Aalst | 5 | - |
|  | Berlare | 11 | 10 |
|  | Knesselare | 2 | - |
|  | Sint-Gillis-Waas | - | 16 |
| Vlaams-Brabant | Begijnendijk | - | 3 |
|  | Meise | 1 | - |
|  | Rotselaar | 1 | 28 |
| West-Vlaanderen | De Haan | 57 | 73 |
|  | Middelkerke | 84 | 80 |