

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 368

van **KLAAS SLOOTMANS**

datum: 22 februari 2024

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Aankoop gronden door het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) - Brabantse Wouden

In haar antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 752 van 29 april 2022 geeft de minister aan dat onteigening van landbouwers kan en ingezet zal worden voor het verwerven van gronden door het Agentschap voor Natuur en Bos.

In haar antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 318 van 11 januari 2023 geeft de minister aan dat de totale aangekochte oppervlakte van de Vlaamse Regering voor de realisatie van de bosuitbreidingsdoelen in de regio van het project Brabantse Wouden, tussen 2019 en januari 2023 175,3 hectare bedroeg. Van die 175,3 hectare werd op het moment van aankoop 38% verpacht.

1. Wat is tot op heden de totale oppervlakte van de aangekochte gronden voor het project Brabantse Wouden? Kan de minister een grondig overzicht geven van welke soort gronden precies door het ANB zijn aangekocht, en over hoeveel hectare het per soort gebied gaat (niet-bebost als bos bestemd gebied, te bestemmen gebied, agrarisch gebied enzovoort)?
2. Welk budget ging sinds 2019 tot nu toe vanuit het ANB of andere overheidsinstanties naar het opkopen van gronden voor de Brabantse Wouden? Welk bedrag werd gebruikt voor het opkopen van landbouwgronden, en welk bedrag werd gebruikt voor het opkopen van andere gronden? In welk budget wordt nog voorzien ter finalisering van het project Brabantse Wouden?
3. Hoeveel procent van de in totaal aangekochte gronden was op het moment van aankoop verpacht? Hoeveel procent van de gronden, aangekocht tussen januari 2023 en januari 2024, was op het moment van aankoop verpacht?
4. Werden sinds januari 2023 al landbouwers onteigend in het kader van het project Brabantse Wouden? Zo niet, wordt die mogelijkheid momenteel voor bepaalde gronden ernstig genomen als optie? Is de minister nog steeds van mening dat onteigening van landbouwers de juiste weg vooruit is?
5. Werd sinds januari 2023 door het ANB steeds voorafgaandelijk aan de aankoop van gronden in overleg gegaan met de pachter? Zo niet, waarom niet? Wat werd tijdens die gesprekken gezegd, en op welke manier heeft dat er al dan niet voor gezorgd dat een grond toch niet aangekocht werd of het pachtcontract van een landbouwer wél verlengd zou worden na aankoop door het ANB?
6. In het akkoord dat de Vlaamse Regering met de sectororganisaties midden februari 2024 sloot, werd beslist dat de Vlaamse overheid tot oktober 2024 geen gronden meer aankoopt in herbevestigd agrarisch gebied en agrarisch gebied herbevestigd in RUP's voor andere doeleinden dan landbouw (RUP: ruimtelijk uitvoeringsplan).



**Vlaams
Parlement**

Betekent dit dat het ANB vanaf heden geen landbouwgronden meer zal aankopen in het kader van onder meer bebossingsprojecten zoals het project Brabantse Wouden?

ANTWOORD

op vraag nr. 368 van 22 februari 2024
van **KLAAS SLOOTMANS**

1. Het gevraagde overzicht (januari 2019 tot 27/02/2024) gaat als bijlage.
2. Vanaf 2019 tot 27/02/2024 werden door het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) voor in totaal 10,36 miljoen euro gronden verworven binnen het project Brabantse Wouden. Hiervan ging 5,6 miljoen euro naar de aankoop van gronden in gele gewestplanbestemmingen en 4,76 miljoen euro naar gronden in andere gewestplanbestemmingen. De gele gewestplanbestemmingen omvatten alle gele gewestplanbestemmingen, dus ook de bestemmingen brongebied, agrarische gebieden met ecologisch belang, valleigebied enz., en ook de percelen gelegen in een gele gewestplanbestemming binnen een speciale beschermingszone (SBZ).

Er is geen apart budget voor het project Brabantse Wouden. Alle aankopen van gronden dienen te gebeuren binnen het regulier aankoopbudget van het ANB.

3. Van alle aangekochte gronden sedert 2019 was 28% verpacht. Van de gronden verworven tussen januari 2023 en 27/02/2024 was 5% verpacht.
4. Sedert januari 2023 zijn geen onteigeningen gebeurd en dit wordt momenteel ook niet overwogen. Onteigening wordt pas uitzonderlijk voorgesteld en dit op basis van een zeer grondige studie, voor zeer specifieke doelen en pas nadat alle andere middelen, waaronder vrijwillige verwerving, het ruilen van gronden, overgaan tot zelfrealisatie, enz. zijn uitgeput
5. Er was en is steeds contact met de pachter voorafgaandelijk aan de aankoop van de gronden. Het overleg met de pachter is gericht op het bekijken van de mogelijkheden met betrekking tot een eindpachtregeling, rekening houdend met onder meer de ligging, het beschermingsstatuut, de natuurdoelen en instandhoudingsdoelstellingen van de aan te kopen gronden en de vragen en verwachtingen van de pachter.
6. Conform het landbouwakkoord kan het ANB tot oktober 2024 in gele bestemmingen (buiten herbevestigd agrarisch gebied of HAG) nog gronden kopen binnen SBZ en in overstromingsgebieden in functie van noodzakelijke waterbeheersingswerken. Deze afspraak geldt ook voor het project Brabantse Wouden.

BIJLAGE

[Oppervlakte \(ha\) aangekocht in Brabantse wouden tussen januari 2019 en 27/02/2024 volgens gewestplanbestemming en volgens feitelijk gebruik op moment van aankoop](#)