

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 131

van **AN MOERENHOUT**

datum: 17 januari 2024

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Verstrenging regels sociale huur - Standpunt sociale huursector

De Vlaamse Regering keurde nieuwe, strengere maatregelen voor de sociale huur goed. Kandidaat-huurders die werken krijgen vanaf 2025 voorrang om een sociale woning te huren. Daarnaast komt er een doorstroompremie. Sociale huurders kunnen een premie tot 2500 euro krijgen wanneer ze naar de private huurmarkt doorstromen. Ook zal het huren van een sociale woning niet meer levenslang zijn. Wie te veel verdient, kan na negen jaar zijn sociale woning verliezen.

Heeft de minister over die maatregelen overleg gepleegd met de vertegenwoordigers van de sociale huursector? Zo ja, wat was hun standpunt?



**Vlaams
Parlement**

MATTHIAS DIEPENDAELE

MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 131 van 17 januari 2024

van **AN MOERENHOUT**

Met deze visienota van 12 januari formaliseerde de Vlaamse Regering haar zienswijze op de betreffende maatregelen. Die moeten nu doorvertaald worden in concrete regelgevende teksten. Ook de effectieve uitwerking en opstart van de pilootprojecten wordt nu verder uitgewerkt. Het overleg met de sector zal hierin kaderen.