

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 244

van **ANNICK DE RIDDER**

datum: 17 januari 2024

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Hemelwaterverordening - Bezorgdheden lokale besturen

De Vlaamse Regering heeft op 10 februari 2023 de gewestelijke stedenbouwkundige verordening (GSV) inzake hemelwater goedgekeurd. De verordening stelt voorwaarden vast met betrekking tot het gebruik, de infiltratie of de buffering van hemelwater bij bouwprojecten of verhardingen. Ook bij werken aan het openbaar domein is de GSV hemelwater van toepassing, behoudens een aantal vrijstellingen en uitzonderingen.

Zo worden werken op de openbare weg vrijgesteld van de GSV hemelwater als:

- enkel de afwerkingslaag van een verharding wordt heraangelegd mits er een funderingslaag aanwezig is én die behouden blijft;
- de werken volledig vrijgesteld zijn van vergunningen volgens artikel 10 van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is.

Daarnaast kan de bevoegde overheid nog steeds uitzonderingen toestaan op de verplichtingen van de GSV hemelwater als dat voor de mogelijkheden van gebruik van hemelwater, de wettelijke voorschriften of de plaatselijke terreinkenmerken noodzakelijk wordt geacht.

De GSV hemelwater moet gelezen worden naast andere wetgeving inzake de aanleg van het openbaar domein waaraan moet worden voldaan waardoor een realisatie van buffer- en infiltratievoorzieningen niet altijd even evident is. Vandaar dat de Vlaamse Regering voorziet in de afwijkingsmogelijkheden. Lokale besturen verwachten een verhoging van de administratieve druk wanneer een vrijstelling op de GSV hemelwater nodig is.

Aangezien een goed begrip en een efficiënte uitwerking van de GSV hemelwater door de lokale besturen cruciaal is, heb ik de volgende vragen aan de minister.

1. Hoe komt de minister tegemoet aan de bezorgdheden van lokale overheden met betrekking tot het aanleggen van openbare wegenis?
2. De GSV hemelwater voor openbare wegenis gaat in vanaf 1 januari 2025.
Welk traject zal de minister met de lokale overheden afleggen om hen klaar te stomen voor deze verordening?
3. Hoe kijkt de minister naar de bezorgdheden rond bijkomende administratieve druk?

4. Uitzonderingen op de GSV hemelwater zijn enkel te verlenen door de vergunningverlenende overheid. Meldingsplichtige constructies, zoals tijdelijke zorgunits, kunnen zodus geen uitzondering krijgen.

Hoe wordt dat ondervangen?

ANTWOORD

op vraag nr. 244 van 17 januari 2024

van **ANNICK DE RIDDER**

1. Onder meer via de Coördinatiecommissie Integraal Waterbeleid (CIW) is er intensief overleg en contact met de VVSG en de lokale besturen, zowel bij de voorbereiding als bij de implementatie van dit dossier. De lokale besturen en rioolbeheerders hebben gevraagd om de richtlijnen voor het openbaar domein maximaal te verduidelijken via een technisch achtergronddocument en via de code van goede praktijk. Dat is dan ook zo voorzien.
2. Rond de verordening zelf is er al intensief overleg en communicatie geweest via de CIW, sectororganisaties, atria, e.d.

Er is ook een technisch achtergronddocument met praktische voorbeelden en verduidelijkingen beschikbaar op de website van de CIW (<https://www.integraalwaterbeleid.be/nl/publicaties/technisch-achtergronddocument-bij-de-gewestelijke-stedenbouwkundige-verordening>). Verder wordt de technische toelichting bij de code van goede praktijk, hoofdstuk 3 'bronmaatregelen' momenteel herzien. Dit zal bijkomende handvaten geven om tot goed ontworpen bronmaatregelen te komen. Hierbij worden opnieuw de VVSG, het Agentschap Wegen en Verkeer, waterloopbeheerders en rioolbeheerders intensief betrokken.

3. In de regelgeving werd reeds maximaal gewerkt via een code van goede praktijk en een technisch achtergronddocument. Daarnaast is er de ondersteuning voor lokale besturen en aanvragers, zoals aangegeven bij vraag 1 en 2.
4. In de uitzonderlijke situatie waarin een meldingsplichtig project een afwijking wenst te bekomen, is een vergunning noodzakelijk. Dit is een algemene regel die aangeeft dat handelingen slechts meldingsplichtig zijn in zoverre ze in overeenstemming zijn met stedenbouwkundige voorschriften. Verordeningen bevatten – net als RUP's – stedenbouwkundige voorschriften.