

**SCHRIFTELIJKE VRAAG**

nr. 114

van **AN MOERENHOUT**

datum: 9 januari 2024

---

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

---

*Centraal inschrijvingsregister (CIR) - Impact uitstel inwerkingtreding op huurpremies*

De inwerkingtreding van het centraal inschrijvingsregister (CIR) wordt al een tijdje uitgesteld. Eerst werd het verschoven van januari 2023 naar oktober, vervolgens van oktober naar januari 2024. Onlangs werd gecommuniceerd dat ook januari 2024 niet gehaald zou worden, en werd 18 maart 2024 vooropgesteld.

Er zijn op het terrein heel veel vragen over de gevolgen van de vertraging van de inwerkingtreding van het CIR.

Wat gebeurt er met de toewijzingen van de huurpremies voor kandidaat-huurders van een sociale woning die voldoen aan de voorwaarden om een huurpremie te ontvangen.

Hoe gaat de minister de problemen oplossen die ontstaan door de freezeperiode tot 18 maart 2024 voor het toekennen van huurpremies?



**Vlaams  
Parlement**

**ANTWOORD**

op vraag nr. 114 van 9 januari 2024  
van **AN MOERENHOUT**

---

De wachttijdberekening om in aanmerking te komen voor een huurpremie gebeurt in het Centraal Register Voor Potentieel Rechthebbenden (CRPR). Deze databank bevat alle inschrijvingen van kandidaat-huurders.

Kandidaat-huurders die bijna 4 jaar op de wachtlijst staan voor een sociale woning ontvangen van het agentschap Wonen in Vlaanderen automatisch een invulformulier om de huurpremie aan te vragen. Doordat deze kandidaturen reeds bijna 4 jaar gekend zijn in het CRPR is er geen impact en kan de beslissing tot het toekennen of weigeren van een huurpremie nog steeds gebeuren.

De gegevens in het CRPR kwamen tot eind 2023 uit de lokale databanken van de verschillende woonmaatschappijen. Begin januari 2024 is de datamigratie gestart om deze data uit het Centraal Inschrijvingsregister (CIR) te halen i.p.v. uit de lokale softwarepakketten van de woonmaatschappijen. Er wordt op vandaag al gewerkt op de data zoals deze in het CIR vervat zitten.

De verandering van bron voor het CRPR heeft minimale gevolgen voor de uitbetaling van huurpremiedossiers. Voor lopende dossiers is de huurpremie applicatie waar nodig aangepast om onderbrekingen te vermijden. Uitzonderlijk kan een dossier automatisch opgeschort zijn omwille van een wijziging in de data uit het CIR en kan een tussenkomst van een kandidaat-huurder of zijn woonmaatschappij nodig zijn om de betaling, retroactief, herop te starten. Sinds 15 januari kunnen de woonmaatschappijen in de backoffice van het CIR werken. Indien een burger geconfronteerd zou worden met een wijziging in zijn huurpremiedossier dan neemt hij best contact op met zijn woonmaatschappij.

Nieuwe kandidaten die nog niet bekend waren bij een woonmaatschappij voor de start van de freezeperiode kunnen door de woonmaatschappij retroactief worden ingeschreven in het CIR waardoor zij geen verlies hebben van wachttijd.