

ingediend op **1980** (2023-2024) – Nr. 1
26 januari 2024 (2023-2024)

Ontwerp van decreet

tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit
van 13 december 2013,
wat betreft aanpassingen
aan het nieuw Burgerlijk Wetboek

INHOUD

Memorie van toelichting	3
Voorontwerp van decreet.....	11
Advies van de Sociaal-Economische Raad van Vlaanderen	17
Advies van de Raad van State	23
Ontwerp van decreet.....	29

MEMORIE VAN TOELICHTING

Samenvatting

Met dit ontwerp van decreet worden in de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 een aantal technische wijzigingen aangebracht die een gevolg zijn van de invoering van het nieuwe Burgerlijk Wetboek.

Waar nodig worden verwijzingen naar opgeheven artikelen uit het oude Burgerlijk Wetboek vervangen door een verwijzing naar de nieuwe maar inhoudelijk gelijkwaardige bepalingen.

Daarnaast worden de termijnen in het kader van de fiscale meldingsplicht bij de vervreemding van een onroerend goed, bij de opmaak van een akte of attest van erfopvolging en bij de openbare verkoop van roerende goederen, die door het nieuwe Burgerlijk Wetboek de facto werden verlengd, terug gebracht naar de oorspronkelijke situatie.

I. ALGEMENE TOELICHTING**A. Situering**

1. De wet van 13 april 2019 tot invoering van een Burgerlijk Wetboek en tot invoeging van boek 8 "Bewijs" in dat wetboek beoogde een modernisering van het Burgerlijk Wetboek van 21 maart 1804. Het Burgerlijk Wetboek van 21 maart 1804 draagt sindsdien het opschrift 'oud Burgerlijk Wetboek'.

Het nieuwe wetboek zal bestaan uit tien boeken.¹ Tegelijk met de invoering werd boek 8 Bewijs ingevoegd. Daarna volgden boek 3 Goederen (wet van 4 februari 2020), boek 2, titel 3, Relatievermogensrecht en boek 4 Nalatenschappen, schenkingen en testamenten (wet van 19 januari 2022), boek 5 Verbintenissen (wet van 28 april 2022) en boek 1 Algemene bepalingen (wet van 28 april 2022).

Aangezien in de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 (VCF) wordt verwezen naar het (oud) Burgerlijk Wetboek dringen zich enkele technische aanpassingen op.

B. Inhoud**Probleemstelling en omgevingsanalyse**

2. In verschillende bepalingen van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 wordt verwezen naar artikelen van het oud Burgerlijk Wetboek, die inmiddels opgeheven zijn. Dit betekent dat deze verwijzingen moeten worden aangepast zodat verwezen wordt naar de betreffende bepalingen van het (nieuwe) Burgerlijk Wetboek.

¹ Boek 1. Algemene bepalingen.
Boek 2. Personen, familie en relatievermogensrecht.
Boek 3. Goederen.
Boek 4. Nalatenschappen, schenkingen en testamenten.
Boek 5. Verbintenissen.
Boek 6: Buitencontractuele aansprakelijkheid.
Boek 7. Bijzondere overeenkomsten.
Boek 8. Bewijs.
Boek 9. Zekerheden.
Boek 10. Verjaring.

3. Daarnaast stelt artikel 1.7 van boek 1 van het nieuwe Burgerlijk Wetboek, dat in werking trad op 1 januari 2023, als regel van gemeen recht inzake de berekening van termijnen dat zaterdagen worden uitgesloten als werkdag. Aangezien inzake de fiscale meldingsplicht en de procedure inzake de fiscale notificaties zaterdagen tot op heden nog worden beschouwd als een werkdag, heeft deze wijziging de facto een verlenging van bepaalde termijnen tot gevolg. Aangezien dat niet wenselijk is, noch voor de administratie, noch voor het notariaat, heeft dit ontwerp ook als doel om de situatie zoals die bestond voor 1 januari 2023 te herstellen.

Beleidsmaatregelen en doelstelling

4. Dit decreet bevat geen beleidsmaatregelen.

Impactanalyse

5. Dit decreet heeft geen maatschappelijke impact, noch impact op grondrechten of het gelijkheidsbeginsel en evenmin een budgettaire of bestuurlijke impact.

Implementatie

6. Voor de inwerkingtreding kan verwezen worden naar de toelichting bij artikel 21 en 22. Er zijn geen uitvoerings- noch overgangsbepalingen nodig.

C. Totstandkomingsprocedure

7. Het voorontwerp van decreet werd aangepast aan het wetgevingstechnische en taalkundige advies nr. 2023/305 van 4 juli 2023.

De Inspectie van Financiën gaf een gunstig advies op 27 juni 2023.

8. De Sociaal-Economische Raad van Vlaanderen besloot op 4 september 2023 vanwege de beperkte sociaal-economische relevantie geen advies te formuleren.

9. De Raad van State bracht op 8 december 2023 een advies uit, met het nummer 74.511/3.

De opmerking in randnummer 2 van het advies noopte tot een technische aanpassing van de inwerkingtredingsbepaling in artikel 21. Het is inderdaad zo dat de wijziging van de termijn in artikel 3.12.1.0.17, §1, eerste lid, van de VCF, zoals die door artikel 18 van het ontwerp zal worden aangepast, niet eerder kan worden toegepast dan de inwerkingtreding van dat artikel 3.12.1.0.17 (te bepalen door een besluit van de Vlaamse Regering; zie artikel 325 van het decreet van 19 december 2014 tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013).

Aangezien de oorspronkelijk voorziene inwerkingtreding in artikel 21 (van toepassing voor berichten verzonden na 1 januari 2024) op het ogenblik van de goedkeuring de facto niet meer mogelijk was, werd deze omwille van de rechtszekerheid gewijzigd naar 1 april 2024. In de praktijk past de Vlaamse Belastingdienst voor de fiscale notificaties evenwel op eigen initiatief de vooropgestelde termijnen al toe sinds 1 januari 2023.

D. Bevoegdheid van de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest

10. Zoals aangegeven in artikel 1 regelt dit decreet een gewestaangelegenheid.

II. TOELICHTING BIJ DE ARTIKELEN

Artikel 1

Dit artikel behoeft geen verdere toelichting.

Artikel 2

Door de wet van 13 april 2019 tot invoering van een Burgerlijk Wetboek en tot invoeging van boek 8 "Bewijs" in dat Wetboek, de wet van 4 februari 2020 houdende boek 3 "Goederen" van het Burgerlijk Wetboek, de wet van 19 januari 2022 houdende boek 2, titel 3, "Relatievermogensrecht" en boek 4 "Nalatenschappen, schenkingen en testamenten" van het Burgerlijk Wetboek, de wet van 28 april 2022 houdende boek 5 "Verbintenissen" van het Burgerlijk Wetboek en de wet van 28 april 2022 houdende boek 1 "Algemene bepalingen" van het Burgerlijk Wetboek werd een nieuw Burgerlijk Wetboek ingevoerd en al gedeeltelijk ingevuld. De bepalingen in het oud Burgerlijk Wetboek worden opgeheven.

In verschillende bepalingen van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 wordt verwezen naar artikelen van het oud Burgerlijk Wetboek, die dus inmiddels opgeheven zijn. Dit betekent dat deze verwijzingen moeten worden aangepast zodat verwezen wordt naar de betreffende bepalingen van het (nieuwe) Burgerlijk Wetboek. De wijziging die met dit artikel wordt doorgevoerd betreft een louter technische aanpassing.

Artikel 3

Voor de toelichting bij dit artikel kan verwezen worden naar de toelichting bij artikel 2.

Artikel 4

Voor de toelichting bij dit artikel kan in beginsel ook verwezen worden naar de toelichting bij artikel 2.

In artikel 2.7.3.2.5, tweede lid, van de VCF wordt verwezen naar artikel 2279 van het Burgerlijk Wetboek, dat werd opgeheven door de wet van 4 februari 2020.

Een verwijzing naar het nieuwe Burgerlijk Wetboek is overbodig. De verwijzing naar artikel 2279 van het Burgerlijk Wetboek in artikel 2.7.3.2.5, tweede lid, van de VCF, heeft in werkelijkheid betrekking op lichamelijke roerende goederen, constant geld en effecten aan toonder (J. Decuyper en J. Ruysseveldt, 2018-2019, nr. 1725 en 1726; Nieuwsbrief Notariaat, Nr. 4, Jaargang 32, weken 10 en 12, 2021, 'Nieuw leven voor alternatieve schenkingstechnieken?', Hélène Casman, Alain Laurent Verbeke, Nadja Nijboer, Bart Verdickt).

De tekst van artikel 2.7.3.2.5, tweede lid, van de VCF wordt nu verduidelijkt door de verwijzing naar een andere wetgeving weg te laten, zonder iets aan de draagwijdte van dat artikel te wijzigen.

Hierdoor wordt ook de eenvormigheid behouden met artikel 108 van het Vlaams Wetboek der Successierechten, gewijzigd bij de wet van 7 februari 2021.

Artikel 5

Op grond van artikel 2.7.3.2.10 van de VCF wordt voor de berekening van de erfbelasting geen rekening gehouden met een vruchtgebruik, een rente of pensioen als de erfopvolger die dit vruchtgebruik of deze rente of pensioen heeft verkregen,

zelf is overleden binnen de zes maanden na de erflater. Het kan hierbij dus gaan om ofwel een vruchtgebruik ofwel een levenslange of periodieke rente ofwel een pensioen dat de overleden erfopvolger had verkregen.

In het bij decreet van 19 december 2014 (tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013) ingevoegde artikel 2.7.3.2.10 is een taalkundige vergissing geslopen en is het woordje "of" weggevallen tussen de woorden "in vruchtgebruik" en "als levenslange of periodieke rente". Dit strookt niet met de bedoeling van de tekst en kan tot verwarring leiden. Om die reden wordt dit nu rechtgezet.

Artikel 6

Voor de toelichting bij dit artikel kan verwezen worden naar de toelichting bij artikel 2.

Artikel 7

Voor de toelichting bij dit artikel kan verwezen worden naar de toelichting bij artikel 2.

Artikel 8

Voor de toelichting bij dit artikel kan verwezen worden naar de toelichting bij artikel 2.

Artikel 9

Met punt 2° van dit artikel wordt de verwijzing naar artikel 768, 770, 811 en 813 van het oude Burgerlijk Wetboek in artikel 3.3.1.0.5, §2, vervangen door een verwijzing naar respectievelijk artikel 4.32, 4.33, tweede lid, 4.58, §1, en 4.58, §2, van het Burgerlijk Wetboek (zie toelichting bij artikel 2).

Met punt 1° van dit artikel wordt daarnaast in de inleidende zin van artikel 3.3.1.0.5, §2, eerste lid, de verwijzing naar het derde lid geschrapt aangezien het derde lid in paragraaf 1 werd opgeheven bij decreet van 17 juli 2015. Ook dit betreft dus een louter technische aanpassing.

Artikel 10

Voor de toelichting bij dit artikel kan verwezen worden naar de toelichting bij artikel 2.

Artikel 11

Voor de toelichting bij dit artikel kan in beginsel ook verwezen worden naar de toelichting bij artikel 2.

De verwijzing in artikel 3.4.7.0.2, §1, van de VCF naar de bepalingen in het (oud) Burgerlijk Wetboek met betrekking tot schuldvergelijking wordt geactualiseerd door een verwijzing op te nemen naar het nieuwe boek 5 (Verbintenissen), titel 3 (Algemeen regime van de verbintenis), ondertitel 8 (Gronden van tenietgaan van de verbintenis), hoofdstuk 4 (Schuldvergelijking).

Aan deze verwijzing wordt artikel 5.182 toegevoegd. Dat artikel heeft ook betrekking op schuldvergelijking, maar werd in het nieuwe Burgerlijk Wetboek opgenomen in ondertitel 4 (Overdracht van verbintenissen), hoofdstuk 1 (Overdracht van schuldverordering), afdeling 2 (Tegenwerpelijkheid aan derden).

Artikel 12

Voor de toelichting bij dit artikel kan verwezen worden naar de toelichting bij artikel 2.

Artikel 13

Het artikel 1.7 van boek 1 van het nieuwe Burgerlijk Wetboek, ingevoerd bij de wet van 28 april 2022 houdende boek 1 “Algemene bepalingen” van het Burgerlijk Wetboek (Belgisch Staatsblad van 1 juli 2022), dat in werking is getreden op 1 januari 2023, stelt als regel van gemeen recht inzake de berekening van termijnen dat zaterdagen worden uitgesloten als werkdag.

De Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 bepaalt in titel 3, hoofdstuk 12, afdeling 1, dat op de notaris een fiscale meldingsplicht rust naar aanleiding van de opmaak van een akte betreffende de overdracht of hypothecaire aanwending van een onroerend goed, schip of vaartuig, en bij de opmaak van een akte of attest van erfopvolging overeenkomstig artikel 4.59 van het Burgerlijk Wetboek.

Een gelijkaardige procedure is van toepassing voor openbare ambtenaren of ministeriële officieren die belast zijn met de openbare verkoping van roerende goederen waarvan de waarde ten minste 250 euro bedraagt.

Door de verzending van het bericht door de notaris zal de bevoegde entiteit van de Vlaamse administratie de fiscale toestand onderzoeken. Als de bevoegde entiteit van de Vlaamse administratie vaststelt dat er nog belastingen verschuldigd zijn, zal zij dit signaleren via een fiscale notificatie en op die manier de openstaande belastingschulden ter kennis brengen van de notaris. Deze fiscale notificatie geldt als beslag onder derden in handen van de notaris, respectievelijk openbare ambtenaar of ministeriële officier, waardoor zij ertoe gehouden zijn om de verschuldigde bedragen door te storten.

Voor de termijnen voor deze procedures worden zaterdagen tot op heden nog beschouwd als een werkdag. Bijgevolg heeft de inwerkingtreding van artikel 1.7 van het nieuwe Burgerlijk Wetboek als indirect gevolg de de facto verlenging van de termijnen.

Deze verlenging van de termijnen is noch voor de bevoegde entiteit van de Vlaamse administratie noch voor de notarissen wenselijk, zowel wat betreft de aard van bepaalde termijnen (onder andere de termijn waarover het bevoegde personeelslid beschikt om fiscale schulden ter kennis te geven) als met het oog op de toegenomen digitalisering van de overheidsdiensten en de notarissen.

Dit ontwerp heeft dan ook als doel om de situatie bestaande voor 1 januari 2023 te herstellen door in de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 de termijnen te herstellen als volgt:

- 1° de termijn waarover het bevoegde personeelslid beschikt om aan de notaris het bedrag van de fiscale schuldvorderingen ter kennis te geven die aanleiding kunnen geven tot de inschrijving van de wettelijke hypotheek van het Vlaamse Gewest op het onroerend goed dat het voorwerp van de akte is, wordt teruggebracht van twaalf werkdagen naar tien werkdagen;
- 2° de termijn waarbinnen het bevoegde personeelslid een wettelijke hypotheek kan inschrijven wordt teruggebracht van acht werkdagen naar zeven werkdagen;
- 3° de termijn waarin de notaris de onder hem gehouden bedragen moet overmaken aan de bevoegde entiteit van de Vlaamse administratie wordt teruggebracht van acht werkdagen naar zeven werkdagen;

- 4° de termijn waarover het bevoegde personeelslid beschikt om schulden ter kennis te geven bij een openbare verkoop van roerende goederen met een waarde van meer dan 2500 euro wordt teruggebracht van acht werkdagen naar zeven werkdagen;
- 5° de termijn waarover het bevoegde personeelslid beschikt om schulden ter kennis te geven die vermeld worden op het attest of de akte van erfopvolging, wordt teruggebracht van twaalf werkdagen naar tien werkdagen.

Artikel 14

Voor de toelichting bij dit artikel kan verwezen worden naar de toelichting bij artikel 13.

Artikel 15

Voor de toelichting bij punt 2° van dit artikel kan verwezen worden naar de toelichting bij artikel 13.

Bovendien wordt van de gelegenheid gebruikgemaakt om artikel 3.12.1.0.10, eerste lid, in overeenstemming te brengen met artikel 49 van het wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen, zodat de minimumwaarde van de goederen waarboven de hoofdelijke aansprakelijkheid van openbare ambtenaren en ministeriële officieren in het kader van een openbare verkoop van roerende goederen geldt, wordt verhoogd van 250 euro tot 2500 euro.

Artikel 16

Voor de toelichting bij dit artikel kan verwezen worden naar de toelichting bij artikel 13.

Artikel 17

Voor de toelichting bij dit artikel kan verwezen worden naar de toelichting bij artikel 2.

Aangezien artikel 267 van het decreet van 19 december 2014 tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, dat artikel 3.12.1.0.16 invoegt in de VCF, nog niet in werking is getreden, wordt de inwerkingtreding van dit artikel hierop afgestemd (zie artikel 22).

Artikel 18

Voor de toelichting bij dit artikel kan verwezen worden naar de toelichting bij artikel 13.

Aangezien artikel 268 van het decreet van 19 december 2014 tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, dat artikel 3.12.1.0.17 invoegt in de VCF, nog niet in werking is getreden, wordt de inwerkingtreding van dit artikel hierop afgestemd (zie artikel 22).

Artikel 19

Voor de toelichting bij dit artikel kan verwezen worden naar de toelichting bij artikel 2.

Aangezien artikel 270 van het decreet van 19 december 2014 tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, dat artikel 3.12.1.0.19 invoegt in

de VCF, nog niet in werking is getreden, wordt de inwerkingtreding van dit artikel hierop afgestemd (zie artikel 22).

Artikel 20

Voor de toelichting bij dit artikel kan verwezen worden naar de toelichting bij artikel 2.

Aangezien artikel 272 van het decreet van 19 december 2014 tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, dat artikel 3.12.1.0.21 invoegt in de VCF, nog niet in werking is getreden, wordt de inwerkingtreding van dit artikel hierop afgestemd (zie artikel 22).

Artikel 21

De wijzigingen aangebracht in artikel 13 en 14 door dit ontwerp zullen van toepassing zijn voor alle situaties waarin de berichten bedoeld in artikel 3.12.1.0.1 en 3.12.1.0.16, verzonden worden na 1 april 2024.

Bij de openbare verkoop van roerende goederen, zullen artikel 15 en 16 van toepassing zijn op de berichten verzonden na 1 april 2024.

Als gevolg van het advies van de Raad van State werden in dit artikel nog enkele technische wijzigingen aangebracht (zie randnummer 9 van deze memorie).

Artikel 22

De bepalingen van dit decreet treden in werking 10 dagen na hun publicatie in het Belgisch Staatsblad met uitzondering van artikel 17 tot en met 20.

Voor een nadere toelichting over de afwijkende inwerkingtreding wordt verwezen naar de toelichting bij de betreffende artikelen.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,

Matthias DIEPENDAELE

VOORONTWERP VAN DECREET



Voorontwerp van decreet tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, wat betreft aanpassingen aan het nieuw Burgerlijk Wetboek

Op voorstel van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed;

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed is ermee belast, in naam van de Vlaamse Regering, bij het Vlaams Parlement het ontwerp van decreet in te dienen, waarvan de tekst volgt:

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Art. 2. In artikel 1.1.0.0.2 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, het laatst gewijzigd bij het decreet van 16 december 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid, 22°, wordt de zinsnede "artikel 745quater en artikel 745quinquies" vervangen door de zinsnede "artikel 4.61 en 4.62";

2° in het zesde lid, 5°, a), wordt de zinsnede "artikel 736" vervangen door de zinsnede "artikel 4.11, §1,".

Art. 3. In artikel 2.7.1.0.2, tweede lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 6 juli 2018 en gewijzigd bij de decreten van 21 december 2018 en 2 april 2021, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de zinsnede "artikel 858bis" wordt vervangen door de zinsnede "artikel 4.18";

2° de zinsnede "paragraaf 6" wordt vervangen door de woorden "het derde lid".

Art. 4. In artikel 2.7.3.2.5, tweede lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt de zinsnede "de roerende goederen, vermeld in artikel 2279 van het Burgerlijk Wetboek," vervangen door de zinsnede "lichamelijke roerende goederen, contant geld en effecten aan toonder".

Art. 5. In artikel 2.7.3.2.10 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt tussen de woorden "in vruchtgebruik" en de woorden "als levenslange of periodieke rente" het woord "of" ingevoegd.

Art. 6. In artikel 2.7.3.4.4, derde lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt de zinsnede "artikel 911, laatste lid, en artikel 1100" vervangen door de zinsnede "artikel 4.144, tweede lid,".

Art. 7. In artikel 2.10.1.0.1, 3°, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt de zinsnede "artikel 745quater en artikel 745quinquies" vervangen door de zinsnede "artikel 4.61 en 4.62".

Art. 8. In artikel 3.1.0.0.7, tweede lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt de zinsnede "artikel 803bis, artikel 804 en artikel 810bis" vervangen door de zinsnede "artikel 4.54, §1 en §2, en artikel 4.57".

Art. 9. In artikel 3.3.1.0.5, §2, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en gewijzigd bij de decreten van 17 juli 2015 en 23 december 2016, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid worden de woorden "en derde" opgeheven;

2° in het derde lid wordt de zinsnede "artikel 768" vervangen door de zinsnede "artikel 4.32" en wordt de zinsnede "artikel 770" vervangen door de zinsnede "artikel 4.33, tweede lid,";

3° in het vierde lid wordt de zinsnede "artikel 811" vervangen door de zinsnede "artikel 4.58, §1," en wordt de zinsnede "artikel 813" vervangen door de zinsnede "artikel 4.58, §2,".

Art. 10. In artikel 3.3.1.0.8, §1, eerste lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 19 maart 2021, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in punt 15° wordt de zinsnede ", vermeld in artikel 1100/7" vervangen door de zinsnede "die is opgesteld conform artikel 4.254 tot en met 4.259";

2° in punt 16° wordt de zinsnede "artikel 858bis" vervangen door de zinsnede "artikel 4.18".

Art. 11. In artikel 3.4.7.0.2, §1, van hetzelfde decreet wordt de zinsnede "boek III, titel III, hoofdstuk V, afdeling IV," vervangen door de zinsnede "artikel 5.182 en boek 5, titel 3, ondertitel 8, hoofdstuk 4,".

Art. 12. In artikel 3.10.5.5.2, derde lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt de zinsnede "artikel 1240ter" vervangen door de zinsnede "artikel 4.65".

Art. 13. In artikel 3.12.1.0.2, eerste lid, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 19 december 2014, wordt het woord "twaalfde" vervangen door het woord "tiende".

Art. 14. In artikel 3.12.1.0.3 van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 19 december 2014, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, tweede lid, wordt het woord "achtste" vervangen door het woord "zevende";

2° in paragraaf 3, eerste lid, wordt het woord "acht" vervangen door woord "zeven".

Art. 15. In artikel 3.12.1.0.10, eerste lid, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 19 december 2014, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° het bedrag "250 euro" wordt vervangen door het bedrag "2500 euro";

2° het woord "acht" wordt vervangen door het woord "zeven".

Art. 16. In artikel 3.12.1.0.11, vierde lid, van hetzelfde decreet wordt het woord "achtste" vervangen door het woord "zevende".

Art. 17. In artikel 3.12.1.0.16, §1, eerste lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en gewijzigd bij het decreet van 2 april 2021, wordt de zinsnede "artikel 1240bis" vervangen door de zinsnede "artikel 4.59".

Art. 18. In artikel 3.12.1.0.17, §1, eerste lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt het woord "twaalfde" vervangen door het woord "tiende".

Art. 19. In artikel 3.12.1.0.19, §1 en §2, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt de zinsnede "artikel 1240bis" vervangen door de zinsnede "artikel 4.59".

Art. 20. In artikel 3.12.1.0.21 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt de zinsnede "artikel 1240bis" vervangen door de zinsnede "artikel 4.59".

Art. 21. Artikel 3.12.1.0.2, eerste lid, artikel 3.12.1.0.3 en 3.12.1.0.17, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, zoals van kracht vanaf de inwerkingtreding van dit decreet zijn van toepassing voor alle situaties waarin de berichten, vermeld in artikel 3.12.1.0.1 en 3.12.1.0.16 van de voormelde codex, verzonden worden na 1 januari 2024.

Artikel 3.12.1.0.10, eerste lid, en artikel 3.12.1.0.11, vierde lid, van de voormelde codex, zoals van kracht vanaf de inwerkingtreding van dit decreet zijn van toepassing voor alle situaties waarin het bericht van de openbare verkoop van roerende goederen, vermeld in artikel 3.12.1.0.10 van de voormelde codex, verzonden wordt na 1 januari 2024.

Art. 22. Artikel 17 treedt in werking op de dag van de inwerkingtreding van artikel 267 van het decreet van 19 december 2014 tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit.

Artikel 18 treedt in werking op de dag van de inwerkingtreding van artikel 268 van het decreet van 19 december 2014 tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit.

Artikel 19 treedt in werking op de dag van de inwerkingtreding van artikel 270 van het decreet van 19 december 2014 tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit.

Artikel 20 treedt in werking op de dag van de inwerkingtreding van artikel 272 van het decreet van 19 december 2014 tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit.

Brussel,

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,

Matthias DIEPENDAELE

ADVIES VAN DE SOCIAAL-ECONOMISCHE RAAD VAN VLAANDEREN



VCF WIJZIGINGEN BURGERLIJK WETBOEK

Advies van de Sociaal-Economische Raad van Vlaanderen, Wetstraat 34-36, 1040 Brussel

W www.serv.be – T +32 2 209 01 11 – E info@serv.be

Adviesvraag	Adviesaanvraag na principiële goedkeuring van het voorontwerp van decreet tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, wat betreft aanpassingen aan het nieuwe Burgerlijk Wetboek	
Adviesvrager	Matthias Diependaele - Vlaams minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed	
Ontvangst adviesvraag	20 juli 2023	
Decretale opdracht	SERV-decreet 7 mei 2004 art. 20 (SAR-functie)	
Goedkeuring raad	4 september 2023	
Contactpersoon	Erwin Eysackers	eeysackers@serv.be



De heer Matthias DIEPENDAELE

Vlaams minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed

Koning Albert II-laan 7

B-1210 Sint-Joost-ten-Node

Adviesvraag wijziging VCF voor aanpassingen aan nieuwe Burgerlijke Wetboek

Mijnheer de minister

U vroeg de SERV op 20 juli 2023 om advies over het voorontwerp van decreet tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit (VCF) voor aanpassingen aan het nieuwe Burgerlijk Wetboek.

Met dit ontwerp van decreet worden in de VCF een aantal technische wijzigingen aangebracht die een gevolg zijn van recente wijzigingen aan het Burgerlijk Wetboek. Bijvoorbeeld verwijzingen naar opheffen artikelen uit het oude Burgerlijk Wetboek worden vervangen door verwijzingen naar het aangepaste Wetboek, met behoud van gelijkaardige bepalingen.

De SERV zal in dit dossier geen advies formuleren gezien de beperkte sociaal-economische relevantie.

Hoogachtend

Pieter Kerremans
administrateur-generaal

Caroline Copers
voorzitter

ADVIES VAN DE RAAD VAN STATE



RAAD VAN STATE

afdeling Wetgeving

advies 74.511/3
van 8 december 2023

over

een voorontwerp van decreet van het Vlaamse Gewest ‘tot
wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van
13 december 2013, wat betreft aanpassingen aan het nieuw
Burgerlijk Wetboek’

Op 19 september 2023 is de Raad van State, afdeling Wetgeving, door de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed verzocht binnen een termijn van dertig dagen een advies te verstrekken over een voorontwerp van decreet ‘tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, wat betreft aanpassingen aan het nieuw Burgerlijk Wetboek’.

Het voorontwerp is door de derde kamer onderzocht op 5 december 2023. De kamer was samengesteld uit Jeroen VAN NIEUWENHOVE, kamervoorzitter, Koen MUYLLE en Elly VAN DE VELDE, staatsraden, Jan VELAERS en Bruno PEETERS, assessoren, en Johan PAS, griffier.

Het verslag is uitgebracht door Kristine BAMS, eerste auditeur-afdelingshoofd.

Het advies, waarvan de tekst hierna volgt, is gegeven op 8 december 2023.

*

1. Met toepassing van artikel 84, § 3, eerste lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, heeft de afdeling Wetgeving zich toegespitst op het onderzoek van de bevoegdheid van de steller van de handeling, van de rechtsgrond¹, alsmede van de vraag of aan de te vervullen vormvereisten is voldaan.

*

STREKKING VAN HET VOORONTWERP

1. Het om advies voorgelegde voorontwerp van decreet van het Vlaamse Gewest brengt een aantal technische wijzigingen aan de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 (hierna: VCF) aan, als gevolg van de invoering van het nieuwe Burgerlijk Wetboek (artikelen 2, 3, 1°, 6 tot 8, 9, 2° en 3°, 10 tot 12, 17, 19 en 20 van het voorontwerp).

Daarnaast worden de termijnen in het kader van de fiscale meldingsplicht bij de vervreemding van een onroerend goed, bij de opmaak van een akte of attest van erfopvolging en bij de openbare verkoop van roerende goederen, die door het nieuwe Burgerlijk Wetboek *de facto* werden verlengd,² terug ingekort in die zin dat zaterdag als een werkdag wordt beschouwd (artikelen 13, 14, 15, 2°, 16 en 18). De gewijzigde termijnen zijn van toepassing op berichten die verzonden worden na 1 januari 2024 (artikel 21).

Ten slotte worden ook een paar andere technische wijzigingen aangebracht (artikelen 3, 2°, 5, 9, 1° en 15, 1°).

Met uitzondering van de artikelen 17 tot 20, treedt het aan te nemen decreet volgens de normale regels in werking (artikel 22).

ONDERZOEK VAN DE TEKST

Artikelen 21 en 22

2. De wijzigingen aangebracht bij de artikelen 13, 14 en 18 van het voorontwerp zullen van toepassing zijn op alle situaties waarin de berichten bedoeld in de artikelen 3.12.1.0.1 en 3.12.1.0.16 VCF worden verzonden na 1 januari 2024³ (artikel 21, eerste lid).

Bij de openbare verkoop van roerende goederen zijn de wijzigingen aangebracht bij de artikelen 15 en 16 van dit voorontwerp van toepassing op de berichten verzonden na 1 januari 2024 (artikel 21, tweede lid).

¹ Aangezien het om een voorontwerp van decreet gaat, wordt onder “rechtsgrond” de overeenstemming met de hogere rechtsnormen verstaan.

² Artikel 1.7 van Boek I van het nieuw Burgerlijk Wetboek sluit een zaterdag uit als werkdag.

³ Volgens de memorie van toelichting werd deze datum afgestemd met de verschillende overheidsdiensten op het federale en gewestelijke niveau, zodat elke overheid haar regelgeving, interne werking en informatietoepassingen kan aanpassen.

Artikel 21, eerste lid, van het voorontwerp vermeldt artikel 3.12.1.0.17, § 1, eerste lid, VCF, dat gewijzigd wordt door artikel 18 van het voorontwerp. Dat artikel 18 treedt krachtens artikel 22, tweede lid, van het voorontwerp in werking op de dag van de inwerkingtreding van artikel 268 van het decreet van 19 december 2014 ‘tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit’ dat artikel 3.12.1.0.17 VCF heeft toegevoegd. Dat artikel 268 is tot op heden evenwel nog niet in werking gesteld. Naar luid van artikel 325 van het decreet van 19 december 2014 ‘tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit’ bepaalt de Vlaamse Regering de inwerkingtreding van artikel 268.⁴

De stellers van het voorontwerp dienen na te gaan of de in artikel 21, eerste lid, vermelde datum van 1 januari 2024 behouden kan blijven. Deze datum kan immers in geen geval vroeger vallen dan de datum waarop artikel 18 van het voorontwerp in werking treedt. De stellers van het voorontwerp moeten dan ook nagaan of ofwel artikel 18 (gelezen in samenhang met artikel 22, tweede lid) uit het voorontwerp kan worden geschrapt (maar dan wordt de termijn in artikel 3.12.1.0.17, § 1, eerste lid, VCF niet ingekort), ofwel artikel 268 van het decreet van 19 december 2014 ‘tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit’ rechtstreeks door het thans te nemen decreet in werking kan worden gesteld (in plaats van op een door de Vlaamse Regering te bepalen datum, zoals voorgeschreven door artikel 325 van het decreet van 19 december 2014 ‘tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit’) en artikel 22, tweede lid, van het voorontwerp dienovereenkomstig wordt aangepast.

DE GRIFFIER

DE VOORZITTER

Johan PAS

Jeroen VAN NIEUWENHOVE

⁴ Artikel 325 van het decreet van 19 december 2014 ‘tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013’ luidt: “Dit decreet treedt in werking op 1 januari 2015, met uitzondering van de artikelen 217 en 267 tot 272, die in werking treden op een door de Vlaamse Regering te bepalen datum”.

ONTWERP VAN DECREET

ONTWERP VAN DECREET

Op voorstel van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed;

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed is ermee belast, in naam van de Vlaamse Regering, bij het Vlaams Parlement het ontwerp van decreet in te dienen, waarvan de tekst volgt:

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Art. 2. In artikel 1.1.0.0.2 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, het laatst gewijzigd bij het decreet van 16 december 2022, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° in het eerste lid, 22°, wordt de zinsnede "artikel 745quater en artikel 745quinquies" vervangen door de zinsnede "artikel 4.61 en 4.62";
- 2° in het zesde lid, 5°, a), wordt de zinsnede "artikel 736" vervangen door de zinsnede "artikel 4.11, §1,".

Art. 3. In artikel 2.7.1.0.2, tweede lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 6 juli 2018 en gewijzigd bij de decreten van 21 december 2018 en 2 april 2021, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° de zinsnede "artikel 858bis" wordt vervangen door de zinsnede "artikel 4.18";
- 2° de zinsnede "paragraaf 6" wordt vervangen door de woorden "het derde lid".

Art. 4. In artikel 2.7.3.2.5, tweede lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt de zinsnede "de roerende goederen, vermeld in artikel 2279 van het Burgerlijk Wetboek," vervangen door de zinsnede "lichamelijke roerende goederen, contant geld en effecten aan toonder".

Art. 5. In artikel 2.7.3.2.10 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt tussen de woorden "in vruchtgebruik" en de woorden "als levenslange of periodieke rente" het woord "of" ingevoegd.

Art. 6. In artikel 2.7.3.4.4, derde lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt de zinsnede "artikel 911, laatste lid, en artikel 1100" vervangen door de zinsnede "artikel 4.144, tweede lid,".

Art. 7. In artikel 2.10.1.0.1, 3°, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt de zinsnede "artikel 745quater en artikel 745quinquies" vervangen door de zinsnede "artikel 4.61 en 4.62".

Art. 8. In artikel 3.1.0.0.7, tweede lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt de zinsnede "artikel 803bis, artikel 804 en artikel 810bis" vervangen door de zinsnede "artikel 4.54, §1 en §2, en artikel 4.57".

Art. 9. In artikel 3.3.1.0.5, §2, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en gewijzigd bij de decreten van 17 juli 2015 en 23 december 2016, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° in het eerste lid worden de woorden "en derde" opgeheven;
- 2° in het derde lid wordt de zinsnede "artikel 768" vervangen door de zinsnede "artikel 4.32" en wordt de zinsnede "artikel 770" vervangen door de zinsnede "artikel 4.33, tweede lid,";
- 3° in het vierde lid wordt de zinsnede "artikel 811" vervangen door de zinsnede "artikel 4.58, §1," en wordt de zinsnede "artikel 813" vervangen door de zinsnede "artikel 4.58, §2,".

Art. 10. In artikel 3.3.1.0.8, §1, eerste lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en het laatst gewijzigd bij het decreet van 19 maart 2021, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° in punt 15° wordt de zinsnede ", vermeld in artikel 1100/7" vervangen door de zinsnede "die is opgesteld conform artikel 4.254 tot en met 4.259";
- 2° in punt 16° wordt de zinsnede "artikel 858bis" vervangen door de zinsnede "artikel 4.18".

Art. 11. In artikel 3.4.7.0.2, §1, van hetzelfde decreet wordt de zinsnede "boek III, titel III, hoofdstuk V, afdeling IV," vervangen door de zinsnede "artikel 5.182 en boek 5, titel 3, ondertitel 8, hoofdstuk 4,".

Art. 12. In artikel 3.10.5.5.2, derde lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt de zinsnede "artikel 1240ter" vervangen door de zinsnede "artikel 4.65".

Art. 13. In artikel 3.12.1.0.2, eerste lid, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 19 december 2014, wordt het woord "twaalfde" vervangen door het woord "tiende".

Art. 14. In artikel 3.12.1.0.3 van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 19 december 2014, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° in paragraaf 1, tweede lid, wordt het woord "achtste" vervangen door het woord "zevende";
- 2° in paragraaf 3, eerste lid, wordt het woord "acht" vervangen door het woord "zeven".

Art. 15. In artikel 3.12.1.0.10, eerste lid, van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 19 december 2014, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

- 1° het bedrag "250 euro" wordt vervangen door het bedrag "2500 euro";
- 2° het woord "acht" wordt vervangen door het woord "zeven".

Art. 16. In artikel 3.12.1.0.11, vierde lid, van hetzelfde decreet wordt het woord "achtste" vervangen door het woord "zevende".

Art. 17. In artikel 3.12.1.0.16, §1, eerste lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014 en gewijzigd bij het decreet van 2 april 2021, wordt de zinsnede "artikel 1240bis" vervangen door de zinsnede "artikel 4.59".

Art. 18. In artikel 3.12.1.0.17, §1, eerste lid, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt het woord "twaalfde" vervangen door het woord "tiende".

Art. 19. In artikel 3.12.1.0.19, §1 en §2, van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt de zinsnede "artikel 1240bis" vervangen door de zinsnede "artikel 4.59".

Art. 20. In artikel 3.12.1.0.21 van hetzelfde decreet, ingevoegd bij het decreet van 19 december 2014, wordt de zinsnede "artikel 1240bis" vervangen door de zinsnede "artikel 4.59".

Art. 21. Artikel 3.12.1.0.2, eerste lid, en artikel 3.12.1.0.3 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, zoals van kracht vanaf de inwerkingtreding van dit decreet, zijn van toepassing voor alle situaties waarin de berichten, vermeld in artikel 3.12.1.0.1 en 3.12.1.0.16 van de voormelde codex, verzonden worden na 1 april 2024.

Artikel 3.12.1.0.10, eerste lid, en artikel 3.12.1.0.11, vierde lid, van de voormelde codex, zoals van kracht vanaf de inwerkingtreding van dit decreet, zijn van toepassing voor alle situaties waarin het bericht van de openbare verkoop van roerende goederen, vermeld in artikel 3.12.1.0.10 van de voormelde codex, verzonden wordt na 1 april 2024.

Art. 22. Artikel 17 treedt in werking op de dag van de inwerkingtreding van artikel 267 van het decreet van 19 december 2014 tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit.

Artikel 18 treedt in werking op de dag van de inwerkingtreding van artikel 268 van het decreet van 19 december 2014 tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit.

Artikel 19 treedt in werking op de dag van de inwerkingtreding van artikel 270 van het decreet van 19 december 2014 tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit.

Artikel 20 treedt in werking op de dag van de inwerkingtreding van artikel 272 van het decreet van 19 december 2014 tot wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit.

Brussel, 12 januari 2024.

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed,

Matthias DIEPENDAELE