

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 178

van **ANNICK DE RIDDER**

datum: 5 december 2023

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Rechtskader historisch passief vergunningen - Studie

In schriftelijke vraag nr. 288 van 22 december 2022 werd er gepolst naar de overkoepelende aanpak om het historisch passief van overtredingen aan te pakken. Om tegen te gaan dat burgers bewust nieuwe niet-vergunde toestanden zouden creëren omdat ze er, verkeerdelijk, vanuit gaan dat "alles toch geregulariseerd" zal worden, wilde de minister, terecht, een robuust rechtskader creëren voor deze problematiek. Daarvoor diende evenwel nog bijkomend onderzoek te gebeuren over de concrete uitwerking van de regeling, eventuele beroepsmogelijkheden en de gevolgen voor het leefmilieu.

Dat onderzoek werd in de zomer van 2023 normaliter afgerond en daarom graag de volgende vragen aan de minister.

1. Werd de studie inmiddels afgerond? Zo niet, wanneer zal ze afgerond zijn?
2. Welke vaststellingen komen uit de studie naar voren en welke aanbevelingen worden geformuleerd voor het beleid?
3. Zijn volgens de studie nog bijkomende onderzoeken noodzakelijk?
4. Welke stappen zal de minister desgevallend ondernemen?



**Vlaams
Parlement**

ANTWOORD

op vraag nr. 178 van 5 december 2023

van **ANNICK DE RIDDER**

1. De studie "*Juridische onderzoeksvragen inzake de invoering van een gedoogtoets als oplossing voor het historisch passief in de VCRO*" is afgerond en werd op 13 december ll. gepresenteerd aan een gemengd publiek met o.a. vertegenwoordigers van lokale en intergemeentelijke overheden, handhavingsactoren, de Federatie van Notarissen en de Hoge Raad voor de Handhavingsuitvoering. Eerstdaags zal de studie beschikbaar zijn op de website van het Departement Omgeving.
2. De studie heeft gewerkt rond 5 grote hoofdthema's: de afbakening van het voorwerp, de beroepsmogelijkheden, de gevolgen van een negatieve gedoogtoets, de omgevingscontext en de meerwaardeheffing. Bij de verschillende thema's zijn telkens verschillende opties gescreend, onderzocht en afgewogen ten opzichte van elkaar.
- 3-4. De studie geeft niet aan dat bijkomend onderzoek nodig is. De studie is gevoerd om een aantal juridische onderzoeksvragen uit te klaren en heeft geresulteerd in een ontwerp van regelgevingstekst en bijhorende toelichting. De resultaten van de studie zullen op korte termijn na de oplevering nog voorgelegd worden aan de handhavingsactoren van het Forum Omgevingshandhaving zodat zij input kunnen geven. De bekomen opmerkingen en suggesties zullen mee voeding geven aan het beleidsadvies en de verdere beleidskeuzes. Het invoeren van een vernieuwend instrument als de gedoogtoets vereist immers dat dit gebeurt met de nodige inspraak en betrokkenheid.