

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 79

van **AN MOERENHOUT**

datum: 30 november 2023

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Huurmarkt - Actieplan antidiscriminatiebeleid

Iedereen heeft recht op een gelijke toegang tot de Vlaamse huurmarkt. De minister hanteert vandaag een actieplan antidiscriminatiebeleid om in die gelijke toegang te kunnen voorzien. Het plan houdt vast aan gedragsverandering en zelfregulering met koepelorganisaties.

De voorbije jaren hebben we al meermaals kritiek geuit op die beperkte aanpak van discriminatie op de huurmarkt. We zijn ervan overtuigd dat er ook een proactieve en sanctionerende aanpak in de vorm van praktijktesten nodig is om discriminatie te bestrijden. Ook het Steunpunt Wonen adviseerde in het verleden dat praktijktesten nodig zijn. "De sector van de private huurmarkt kan zelf een belangrijke bijdrage leveren aan de strijd tegen discriminatie, maar zelfregulering alleen is daarbij niet voldoende," klonk het in het rapport van het Steunpunt Wonen.

De minister verzekerde in de commissie Wonen dat hij de uitvoering van het actieplan deze legislatuur van nabij blijft opvolgen.

Wat is de stand van zaken van het actieplan antidiscriminatiebeleid? Welke resultaten kan de minister voorleggen?



**Vlaams
Parlement**

ANTWOORD

op vraag nr. 79 van 30 november 2023

van **AN MOERENHOUT**

De realisatie van het actieplan 'Vlaams antidiscriminatiebeleid op de private huurmarkt' gebeurt voornamelijk in samenwerking met en door de koepelorganisaties van verhuurders en vastgoedmakelaars. In convenanten zijn er afspraken en engagementen aangegaan. Opvolging van deze convenanten gebeurt periodiek, door bevraging van de betrokken actoren. Daaruit blijkt dat zij hun engagementen ook nakomen. Daarnaast zal het Steunpunt Wonen in 2024 een algemene evaluatie uitvoeren van de subsidies aan huurders- en verhuurdersorganisaties. Beide aspecten werden in een eerdere schriftelijke vraag reeds toegelicht (schriftelijke vraag nr. 318 van 29 maart 2023).

Daarnaast zet het actieplan sterk in op decentrale, laagdrempelige lokale meldpunten waar slachtoffers van discriminatie terecht kunnen. De opvolging van deze meldpunten verloopt via de jaarlijkse rapportering in het kader van de IGS-subsidiëring. De meldpunten zijn immers georganiseerd in de schoot van de intergemeentelijke samenwerkingsprojecten lokaal woonbeleid. Elke deelnemende gemeente moet verplicht dergelijk meldpunt installeren.