

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 139

van **MIEKE SCHAUVLIEGE**

datum: 20 november 2023

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Zonevreemde bedrijven - Inventaris

Zonevreemde bedrijven zijn bedrijven die volgens het geldende plan niet in de juiste bestemming liggen, het kan dan gaan om industriële bedrijven in landbouwgebied, ambachtelijke bedrijven in recreatiegebied, bedrijven in bufferzone, omvangrijke milieubelastende bedrijven in woongebied, winkels in industriegebied, ... Zonevreemde bedrijven zijn legaal als ze vergund zijn of als ze vergund geacht worden. Voor deze constructies krijgen bedrijven specifieke decretale verbouw- en soms zelfs herbouwmogelijkheden.

Met het Omgevingsbesluit wil de Vlaamse Regering nieuwe zonevreemdheid vermijden en noodzakelijke projecten binnen het kader van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (BRV) koppelen aan onmiddellijke herbestemmingen. Een vergunning na afgifte van een planologisch attest of voor handelingen van algemeen belang wijzigt tot op vandaag de bestemming niet, maar creëert een nieuwe zonevreemde constructie, waardoor latere vergunningen niet vanzelfsprekend worden. Met het Omgevingsbesluit wil de Vlaamse regering zonevreemde bedrijven makkelijker zone-eigen maken.

Kan de minister een overzicht geven van de zonevreemde bedrijven? Zo ja, graag opgesplitst per provincie en per gemeente, met vermelding van de oppervlakte van de zonevreemde constructies. Zo niet, waarom is er (nog) geen inventaris van zonevreemde bedrijven? Zal de minister er werk van maken?

ZUHAL DEMIR

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

ANTWOORD

op vraag nr. 139 van 20 november 2023

van **MIEKE SCHAUVLIEGE**

Er bestaat op dit moment geen inventaris van alle zonevreemde constructies of bedrijven.
De opmaak van een dergelijke inventaris is niet wenselijk, noch voorzien.