

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 99

van **STEVEN COENEGRACHTS**

datum: 6 november 2023

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Militaire domeinen - Herbestemming

In februari 2012 heeft de federale minister van Defensie het plan 'voltooiing transformatie' afgewerkt. Daarbij kwamen een zeventigtal militaire domeinen vrij. De Vlaamse Regering werd officieel ingelicht over de stand van zaken van het plan en heeft over de jaren heen een aantal beslissingen genomen met betrekking tot die vrijkomende militaire domeinen. Ook vele gemeentebesturen hebben ingespeeld op de geboden mogelijkheden, alsook verschillende deputaties.

1. Wat is de stand van zaken van dat plan? Wanneer zijn de militaire terreinen vrij en over welke terreinen gaat het juist? Wat is de totale oppervlakte die vrijkomt?
2. Wat is er bekend over de herbestemming van de terreinen (lokaal-provinciaal-Vlaams)? In hoeverre is er al een akkoord over de invulling van de verschillende terreinen? Van hoeveel gebieden is het planningsproces al voltooid en in welke fase zitten de andere terreinen? Wanneer zal uit het oogpunt ruimtelijke ordening de herbestemming van die gebieden rond zijn?
3. Welke verdere stappen zal de Vlaamse Regering zetten en binnen welk tijds kader?
4. Zijn er beperkingen over de aard van de activiteiten?
5. Welke duurzaamheidscriteria worden gesteld bij de nieuwe inrichting van de terreinen?
6. Kan per provincie een overzicht gegeven worden over hoeveel hectare het gaat?
7. Hoeveel en welke gemeenten vroegen bij het Agentschap Ondernemen steun aan voor het voeren van een haalbaarheidsonderzoek voor de herbestemming van militaire domeinen naar economische locatie?
8. Werd enkel het haalbaarheidsonderzoek naar de economische mogelijkheden gesubsidieerd? Konden gemeenten of provincies die wilden onderzoeken in welke mate militaire domeinen een herbestemming als natuur of recreatie kunnen krijgen, ook op steun rekenen? Zo ja, welke steun en hoeveel en welke gemeenten maakten er gebruik van?

ANTWOORD

op vraag nr. 99 van 6 november 2023

van **STEVEN COENEGRACHTS**

1-3. Binnen de beschikbare tijd om deze vraag te beantwoorden, is het niet mogelijk om alle gevraagde gedetailleerde info te verzamelen. Het gaat immers om informatie die verspreid zit over de Vlaamse overheid, provincies en gemeenten. Voor een stand van zaken van procedures voor de opmaak van ruimtelijke uitvoeringsplannen door de gemeenten en provincies verwijs ik naar het portaal voor de digitale stedenbouwkundige informatie of DSI via <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be>.

Hieronder kan u de informatie terugvinden met betrekking tot de gebieden die via een gewestelijk initiatief zouden verlopen. In de beslissing van de Vlaamse Regering van 2012 is een overzicht opgenomen van vrijkomende militaire terreinen die op dat ogenblik reeds een herbestemming hadden gekregen.

Daarnaast was ook een overzicht opgenomen van terreinen waarvoor al een gewestelijk planningsinitiatief opgestart was. Hieronder geef ik de stand van zaken mee van deze gewestelijke planprocessen (de zogenaamde categorie 2):

- a) Voor de site Herentals en Westerlo, kamp A, heeft de Vlaamse Regering het GRUP goedgekeurd voor het golfterrein Witbos. Het gaat om een herbestemming naar golfterrein en bosgebied.
- b) De site Zutendaal-ex-munitiedepot wordt meegenomen in het deelplan Grote Heide van het gewestelijk RUP Enclaves Hoge Kempen. Over het voorontwerp vond een plenaire vergadering plaats op 18 april 2017. Het proces werd daarna *on hold* gezet maar is opnieuw opgestart. De plenaire vergadering zal doorgaan op 20 december 2023.
- c) Voor Maldegem-ex-munitiedepot wordt de site opgenomen in het geplande RUP Maldegemveld; het GRUP wordt ingebed in het intussen erkend strategisch project waarvoor een projectcoördinator werd aangesteld in 2016.
- d) De site Leuven (Heverlee) – schietstand en woning werd meegenomen in het GRUP voor de afbakening van het regionaal stedelijk gebied Leuven, goedgekeurd op 28 juni 2019.
- e) De site Brugge-depot BPO en Kwartier Knapen is herbestemd in het definitief vastgesteld GRUP Optimalisatie van het hoogspanningsnetwerk in Vlaanderen (BVR 13 juli 2012).
- f) De site Oostende-gebouw Detrafor is vervat in het definitief vastgestelde GRUP Afbakening Zeehavengebied Oostende (BVR 22 maart 2013).

Tenslotte bevat de beslissing van 2012 een overzicht van de militaire terreinen waarvoor op dat moment een planningsinitiatief zou opgestart worden door ofwel de gemeente, de provincie of het gewest. Vier terreinen werden toegewezen aan de Vlaamse overheid voor het opstarten van een gewestelijk planproces. Ik geef u de stand van zaken voor deze vier terreinen:

- a) Voor het voormalig militair vliegveld van Oostmalle (gemeente Malle) keurde de Vlaamse Regering op 31 januari 2020 het GRUP 'Omgeving vliegveld Malle' goed. Delen van het militair domein werden herbestemd naar natuur, delen naar agrarisch gebied en recreatiegebied.
- b) Over kwartier Vlasmeer in Hechtel-Eksel is, na de beslissing van de Vlaamse Regering, onduidelijkheid ontstaan bij Defensie over het al dan niet effectief

vervreemden van het domein. Bijgevolg werd de opstart van een planproces *on hold* gezet.

- c) Voor de site Ravels (Weelde) Depot gebeurde, op vraag van de gemeente, een delegatie van de planningsbevoegdheid naar het gemeentelijk niveau. Het RUP werd door de gemeenteraad goedgekeurd op 13 december 2021. Het gemeentebestuur stelt de loodsen Weelde Depot ter beschikking voor de opslag van materialen en de organisatie van beurzen.
 - d) Voor de site in Tienen (Goetsenhoven) zijn verschillende opties onderzocht en opteerde de federale overheid om het vliegveld te behouden binnen het patrimonium. Vandaag ligt een vernieuwend initiatief op tafel dat gericht is op waterproductie gekoppeld aan de activiteiten van de Tiense Suikerraffinaderij. Onder de naam 'Tiense Watervelden' wordt dit project verder uitgewerkt in samenwerking tussen De Watergroep, de Tiense Suikerraffinaderij, de provincie Vlaams-Brabant en de Vlaamse overheid. Op dit ogenblik is de opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan in onderzoek. Er werden ter zake nog geen formele beslissingen genomen.
- 4. Het opzet van de Vlaamse Regering was om de terreinen een aangepaste bestemming te geven. Met het vastleggen van een bestemming worden inderdaad beperkingen en randvoorwaarden opgelegd vanuit de ruimtelijke ordening of het milieuonderzoek.
 - 5. Ik verwijs naar mijn antwoord op vraag 4.
 - 6. Binnen de beschikbare tijd om deze vraag te beantwoorden, is het niet mogelijk om alle gevraagde gedetailleerde info te verzamelen.
 - 7-8. Ik heb vanuit mijn bevoegdheden geen zicht op eventuele steunaanvragen bij het Agentschap Ondernemen. Ik verwijs hiervoor naar mijn collega-minister bevoegd voor economie.