

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 24

van **KATJA VERHEYEN**

datum: 16 oktober 2023

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Woonmaatschappijen - Toewijzingsraden en versnelde toewijzingen

Woonmaatschappijen hebben - conform de Vlaamse Codex Wonen - hun eigen toewijzingsreglement om de toewijzingen met lokaal maatwerk te laten verlopen. De toewijzingsraad staat op zijn beurt in voor de praktische uitvoering van de lokale toewijzingsregels.

De toewijzingsraad is samengesteld uit vertegenwoordigers van de woonmaatschappij, de lokale besturen en de relevante huisvestings- en welzijnsactoren. Daarnaast bestaat er vaak ook een toewijzingscomité dat de eigenlijke toewijzingen op basis van het reglement doet.

Daarbij is de toewijzingsraad of het toewijzingscomité gehouden een vast contingent van het aantal woningen per jaar toe te wijzen aan kandidaat-huurders die tot de preciaire doelgroepen behoren.

De versnelde toewijzing spitst zich toe op vijf hoofddoelgroepen, zijnde:

- (dreigend) dak- of thuisloos;
- jongeren die zelfstandig wonen of gaan wonen onder begeleiding;
- geestelijke gezondheidsproblematiek;
- wonen in slechte huisvesting;
- bijzondere omstandigheden van sociale aard.

Tegen die achtergrond had ik graag volgende vragen gesteld.

1. Zijn alle toewijzingsraden en -comités in Vlaanderen samengesteld?
2. In de toewijzingsraad zijn de lokale besturen vertegenwoordigd.
Is er concreet bepaald of dat ambtenaren dan wel schepenen of gemeenteraadsleden moeten zijn?
3. Kan de minister een overzicht geven van het aantal personen die in aanmerking kwamen voor versnelde toewijzing? Graag een overzicht per hoofddoelgroep en per SHM/SVK/woonactor en dat voor de jaren 2019 tot en met 2023.



**Vlaams
Parlement**

ANTWOORD

op vraag nr. 24 van 16 oktober 2023

van **KATJA VERHEYEN**

1. In bijlage 1 vindt u een overzicht van alle opgerichte toewijzingsraden waarvan Wonen in Vlaanderen kennis heeft genomen op 31 oktober 2023.
Het is daarbij belangrijk om te vermelden dat er verschillende stappen moeten doorlopen worden alvorens een toewijzingsraad kan worden opgericht. Zo dient de beslissing met betrekking tot de afvaardiging van de lokale besturen te worden bekrachtigd door de gemeenteraad en dient de finale samenstelling van de toewijzingsraad te worden goedgekeurd door het bestuursorgaan van de woonmaatschappij.
Er kan worden vastgesteld dat bij een aantal woonmaatschappijen waar er nog geen toewijzingsraad is opgericht, er wel al vervorderde stappen zijn gezet in dit proces. Ten slotte zal de werking van de toewijzingsraden en -comités, die de operationele opdracht zullen uitvoeren, pas van kracht gaan vanaf dat de nieuwe regelgeving in voege treedt. De toewijzingsraden kunnen in voorbereiding reglementen en afspraken uitwerken.
2. Dit is niet concreet bepaald in de regelgeving. De lokale besturen kunnen vrij kiezen wie ze voordragen als vertegenwoordiger in de toewijzingsraad. Let wel, deze vertegenwoordiger kan geen particulier zijn.
3. Voor een overzicht van het aantal kandidaat-huurders die een versnelde toewijzing kregen in de afgelopen jaren, verwijs ik naar schriftelijke vraag nr. 702 van Maxim Veys en schriftelijke vraag nr. 704 van An Moerenhout.

BIJLAGE

[Overzicht oprichting toewijzingsraden](#)