

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 1686

van **MIEKE SCHAUVLIEGE**

datum: 22 september 2023

aan **LYDIA PEETERS**

VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

Houtdok Gent - Ruimtelijke invulling

In het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) nr. 135 Oude dokken van 2011 staat de site Houtdok ingekleurd als jachthaven. Meer dan tien jaar later herstartte De Vlaamse Waterweg nv (DVW) nu de zoektocht naar een kandidaat die deze jachthaven in het Houtdok kan bouwen en uitbaten (persbericht van 25 juli 2023). Plannen die dateren uit 2011 voorzien in plaats voor maar liefst 150 boten. Groen, die in de oppositie zat toen het RUP werd goedgekeurd, heeft zich verzet tegen het RUP Oude Dokken. Op basis van het verzet van Groen is het RUP nog bijgesteld, maar de jachthaven is gebleven.

In die tien jaar tijd is er natuurlijk veel veranderd. De huidige buurtbewoners zijn geen vragende partij voor een haven voor pleziervaart en hebben deze zomer actie gevoerd tegen de toekomstige jachthaven. In samenspraak met DVW heeft de stad Gent ook beslist om een deel van het Houtdok te vrijwaren als zwemzone.

1. Zal de minister haar administratie (met name De Vlaamse Waterweg nv) vragen om haar plannen om er een jachthaven uit te bouwen, bij te sturen?
2. Als de minister alsnog beslist om de initiële invulling van 2011 te behouden, op welke manier zal haar administratie dan de buurt en de stad Gent betrekken bij de plannen? Welke wijzigingen en inspraakmogelijkheden zijn er nog binnen de huidige plannen? Wat is de timing van het huidige traject? Wanneer zou de uitbating van de jachthaven van start gaan?
3. Overweegt de minister om de gevrijwaarde zwemzone in het Houtdok uit te breiden? Voert haar administratie gesprekken daarover met de stad Gent?



**Vlaams
Parlement**

ANTWOORD

op vraag nr. 1686 van 22 september 2023

van **MIEKE SCHAUVLIEGE**

1. Binnen het plan 'Water in de Stad Gent' hebben de stad Gent en De Vlaamse Waterweg nv (DVW) afgesproken dat er aan het Houtdok een jachthaven kan komen. Ook in het RUP Oude Dokken van 2011 werden er voorwaarden voor het inrichten van een jachthaven middels dit herwaarderingsproject van de stad opgenomen. Uiteraard is het belangrijk om hiervoor in gesprek te gaan met de buurt. De twee partners (stad Gent en DVW) zijn hier direct mee aan de slag gegaan.
2. Er werden reeds gesprekken gevoerd met vertegenwoordigers van de buurt. Op 19 oktober 2023 volgde nog een inspraakmoment voor alle buurtbewoners, georganiseerd door de stad en DVW.

In een eerste stap worden nu kandidaten gezocht. Geselecteerde kandidaten zullen nadien een gunningsleidraad krijgen om effectief een project in te dienen. Naar aanleiding van het inspraakmoment zal gekeken worden hoe de verwachtingen van de buurt kunnen vertaald worden in de gunningsleidraad voor de kandidaten. Een gunning van deze vermarkting en het afsluiten van een concessie worden niet meer in 2023 verwacht.

Eens de vermarkting toegekend wordt, kan de gegunde starten met het uitvoeren van zijn plannen op basis van een aangevraagde en verkregen omgevingsvergunning. Deze procedure neemt minstens één jaar in beslag.

3. De gevrijwaarde zwemzone werd uit de te vermarkten zone gehaald, waardoor deze gereserveerd is. Samen met de stad Gent heeft DVW binnen de vermarkting een wateroppervlakte aangeduid waarbinnen de kandidaten plannen voor de realisatie van een plezierhaven kunnen indienen. DVW zoekt samen met de stad ook naar andere locaties om zwemmen in open water in het Gentse mogelijk te maken.