

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 937

van **KATRIEN SCHRYVERS**

datum: 8 augustus 2023

aan **HILDE CREVITS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN WELZIJN,
VOLKSGEZONDHEID EN GEZIN

Zorgwoningen - Btw-tarief (2)

Aan het bouwen of verbouwen van infrastructuur van de verschillende VIPA-sectoren zijn soms en onder bepaalde voorwaarden lagere btw-tarieven gekoppeld (VIPA: Vlaams Infrastructuurfonds voor Persoonsgebonden Aangelegenheden). Zo is bijvoorbeeld aan de bouw van een woonzorgcentrum een btw-tarief van 12 procent gekoppeld in plaats van het standaardtarief van 21 procent. Ook voor bijvoorbeeld de bouw van erkende assistentiewoningen of huisvesting voor personen met een handicap zijn er lagere btw-tarieven van 12 of 6 procent.

Op 9 juni 2021 werd tijdens de plenaire vergadering de nieuwe regelgeving over zorgwonen goedgekeurd. Concreet worden tijdelijke, mobiele zorgwoningen die bijvoorbeeld in de tuin van een huis worden geplaatst, ook beschouwd als zorgwoningen. Een plaatsing daarvan kan sinds 16 augustus 2021 onder een aantal voorwaarden op basis van een melding, een omgevingsvergunning is niet meer nodig. Dat is een belangrijke stap voor mensen die, wegens ouderdom of een beperking bijvoorbeeld, meer zorg nodig hebben, maar toch graag redelijk zelfstandig blijven wonen in de vertrouwde omgeving, dicht bij vrienden en familie die heel vaak de informele extra zorgen op zich nemen, zeker ook wanneer zich vrij plots een zorgnood voordoet. Het welzijnsbeleid zet al langer in op het zo lang mogelijk thuisblijven, op het belang van mantelzorgers en de waarde van vermaatschappelijking van zorg, en op kleinschalige zorg. Het vereenvoudigen van de regelgeving voor het plaatsen van een tijdelijke zorgwoning sluit daar perfect op aan.

Gezien de kostprijs en de tijdelijkheid van die mobiele zorgwoningen zijn er aanbieders die zulke woningen te huur willen aanbieden. In navolging van de verlagingen op de btw-tarieven in het kader van VIPA voor voorzieningen in de ouderenzorg en de sector van personen met een handicap, alsook in het kader van de pijlers van het Vlaams welzijnsbeleid die ik zonet heb aangehaald, worden er vragen gesteld over een mogelijke verlaging van het btw-tarief voor het bouwen van tijdelijke mantelzorgwoningen, alsook voor het verhuren ervan.

In antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 775 van 30 juni 2021 stelde toenmalig minister Wouter Beke dat het hem opportuun leek die thematiek open te trekken naar de andere vormen van zorgwonen, namelijk die in een bestaand hoofd- of bijgebouw, en hij toonde zich bereid om dat, samen met minister Zuhal Demir bevoegd voor Omgeving, op te nemen met het federale niveau.

In antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 858 van 23 september 2022 stelde de minister dat een brief aan de federale minister van Financiën in voorbereiding was. In antwoord op

mijn schriftelijke vraag nr. 625 van 24 april 2023 vernam ik dat een overleg was gepland met het kabinet van de federale minister van Financiën waarop ook het btw-tarief voor zorgwoningen aan bod zou komen.

1. Wat is de stand van zaken van het overleg met de federale minister over het btw-tarief voor zorgwoningen?
2. Wat waren de conclusies? Zijn er eventueel bepalingen die zo'n aanpassing van het btw-tarief in de weg zouden staan?

HILDE CREVITS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN WELZIJN,
VOLKSGEZONDHEID EN GEZIN

ANTWOORD

op vraag nr. 937 van 8 augustus 2023

van **KATRIEN SCHRYVERS**

1. Dit werd besproken in een overleg met federaal minister Van Peteghem op 01 juni 2023.
2. In het overleg werd geconcludeerd dat minister Van Peteghem die vraag kent en onderzocht heeft. Het voorzien van een verlaagd BTW-tarief kan enkel via een aanpassing aan de regelgeving. Dergelijke aanpassing impliceert een budgettaire meerkost (ttz. minderopbrengst BTW). Dergelijke keuze moet dus binnen de federale regering gemaakt worden in het geheel van budgettaire keuzes en zou dan aan bod moeten komen tijdens het federale begrotingsconclaaf in het najaar.