

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 996
van **CARMEN RYHEUL**
datum: 9 augustus 2023

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

'Zeepark Duinen' De Panne - Bescherming (3)

In het antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 580 van 16 maart 2023 deelde de Vlaamse minister van Omgeving mee dat de gesprekken tussen haar Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) en de eigenaar-projectontwikkelaar van 'Zeepark Duinen' in De Panne op dat ogenblik nog volop liepen met het oog op een minnelijke aankoop door de Vlaamse overheid van dit ecologisch bijzonder waardevol duinengebied.

Verder stelde de minister in het antwoord de uitvaardiging van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) in het vooruitzicht, mocht binnen afzienbare tijd een koopakkoord uitblijven. Ook de uitvaardiging van een beschermingsbesluit in het kader van het duinendecreet behoorde volgens de minister tot de mogelijkheden.

Tot slot kondigde de minister van Omgeving aan dat zij, rekening houdend met de meerwaarde die deze duinenzone ook voor onze Vlaamse kustbescherming biedt, samen met de Vlaamse minister van Mobiliteit alle verdere mogelijke pistes zou bekijken om dat unieke duinengebied voor bebouwing te vrijwaren.

Intussen verscheen in de pers echter een bericht waarin NV Seapark zich erover beklaagde dat de Vlaamse overheid al meerdere kansen liet liggen om dat duinengebied aan te kopen.^[1] Meer zelfs, uit het persbericht blijkt dat de burgemeester van De Panne zelfs geen echte voorstander is om 'Zeepark Duinen' volledig in te richten als natuurgebied daar het geld voor een aankoop van dat gebied volgens hem beter elders zou kunnen worden besteed.

1. Kan de minister van Omgeving verduidelijken wat de huidige stand van zaken is van de onderhandelingen voor de aankoop door de Vlaamse overheid van dat duinengebied? Is een dergelijke aankoop nog altijd realistisch en wanneer zullen de onderhandelingen desgevallend succesvol afgerond worden?
2. Wat is de stand van zaken van de door de minister van Omgeving in het vooruitzicht gestelde uitvaardiging van een GRUP waarbij de bestemming van dat duinengebied zou worden omgezet in natuurgebied, of de uitvaardiging van een beschermingsbesluit in het kader van het Duinendecreet?
3. Kunnen de minister van Omgeving en de minister van Mobiliteit verduidelijken welke overige pistes en opties zij intussen nog samen onderzocht hebben en uiteindelijk zullen hanteren om enerzijds de ecologische ontwikkelingsmogelijkheden en anderzijds de maximale inschakeling van dat duinengebied in onze Vlaamse kustbescherming optimaal te realiseren?

[\[1\]](#) De Standaard, 7 augustus 2023.

Deze vraag werd gesteld aan de ministers Zuhair Demir (996), Lydia Peeters (1582)

GECOÖRDINEERD ANTWOORD

op vraag nr. 996 van 9 augustus 2023

van **CARMEN RYHEUL**

1. Er werd nog geen akkoord bereikt omtrent het domein van de voormalige camping Zeepark.
2. Ik bekijk op welke manier dit gebied maximaal gevrijwaard kan blijven van bebouwing. Ik wijs er evenwel op dat dit gebied door middel van een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan werd bevestigd als 'gebied voor verblijfsrecreatie'. Dit houdt in dat het gebied enkel gevrijwaard kan worden via een aankoop of herbestemming, met planschade tot gevolg.
Hierbij kan ook gekeken worden op welke manier het terrein volledig of gedeeltelijk kan ingeschakeld worden in kader van kustverdediging. Op dat ogenblik kan ook het Agentschap Maritieme Dienstverlening en Kust (MDK) betrokken worden..
3. Via bilateraal overleg tussen het Agentschap Maritieme Dienstverlening en Kust (MDK) en het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) is MDK op de hoogte van de initiatieven om deze gronden te verwerven. Voor MDK is er hierdoor ook een oplossing om deze zone met zeewerende duinen in beheer te krijgen van het Vlaamse Gewest. Site Zeepark maakt integraal deel uit van de eerstelijns zeewering en heeft dus een zeewerende functie, naast de huidige en toekomstige natuurwaarde. De zeewerende functie wordt bij toekomstige zeespiegelstijging nog versterkt. Er werden door MDK dan ook geen parallelle pistes opgezet om het reeds lopende initiatief niet te verstoren.