

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 552

van **JOKE SCHAUVLIEGE**

datum: 5 juli 2023

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Sociale woningbouw - Inventarisatie (semi)publieke gronden

In het streven naar het wegwerken van de wachtlijsten en het bijkomend realiseren van projecten in de sociale woningbouw kan het nuttig zijn om zowel op lokaal als regionaal niveau inzetbare gronden en panden te inventariseren.

1. Is de minister van plan te onderzoeken of een onafhankelijke dienst (binnen de administratie) de opdracht kan krijgen (semi)publieke gronden en panden te inventariseren en het sociaal woonpotentieel ervan aan te geven? Dit naar Iers voorbeeld.
2. Op welke termijn zou dat kunnen worden gerealiseerd?
3. Ziet de minister nog andere inhoudelijke perspectieven of mogelijkheden met betrekking tot deze databank?



**Vlaams
Parlement**

ANTWOORD

op vraag nr. 552 van 5 juli 2023

van **JOKE SCHAUVLIEGE**

1. Op 9 februari 2023 lanceerde Wonen in Vlaanderen in het kader van het nieuwe beleidsinitiatief geconventioneerde verhuur een oproep naar (semi-)publiekrechtelijke entiteiten met de vraag of zij gronden en gebouwen willen aanreiken waarop private initiatiefnemers gemengde woonprojecten, bestaande uit sociale en geconventioneerde woningen, kunnen realiseren.
2. Wonen in Vlaanderen screent momenteel de inventaris van de aangeboden gronden en panden.
3. Wonen in Vlaanderen zal in het najaar van 2023 een overheidsopdracht opstarten om een private initiatiefnemer aan te stellen voor het realiseren van gemengde woonprojecten op deze publiekrechtelijke gronden en panden.