

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 418

van **KURT DE LOOR**

datum: 21 juni 2023

aan **BART SOMERS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR, BESTUURSZAKEN, INBURGERING EN GELIJKE KANSEN

Verkoop van landbouwgronden door overheden en publieke instellingen - West-Vlaanderen

In een opiniestuk stelt Joris Relaes, administrateur-generaal van het Instituut voor Landbouw-, Visserij- en Voedingsonderzoek (ILVO), voor om overheden en publieke instellingen te verbieden hun landbouwgronden te verkopen zolang een doordacht beleid errond ontbreekt. Volgens Relaes is dat noodzakelijk om in Vlaanderen één van onze strategische troeven, namelijk onze landbouw- en voedselproductie, te vrijwaren en aan te zetten om de broodnodige omslag naar duurzaamheid te maken.

Vlaanderen is een dichtbevolkte regio, er is een constant spanningsveld tussen wonen, werken, recreëren, mobiliteit, etc enerzijds en ruimte voor biodiversiteit en het produceren van voedsel anderzijds. Uit onderzoek blijkt echter dat veel overheden en publieke instellingen die over gronden beschikken nauwelijks oog hebben voor een grondenbeleid dat rekening houdt met een visie op landbouw- of voedselbeleid. Volgens ILVO is het cruciaal dat overheden zich bewust worden dat snel landbouwgronden verkopen aan de meestbiedende nefaste gevolgen heeft voor de broodnodige omslag naar een duurzame landbouw- en voedselproductie.

1. Graag een overzicht van het aantal onbebouwde gronden van gemeenten en OCMW's dat werd verkocht.
 - a) Graag een overzicht van de afgelopen vijf jaar, opgesplitst per jaar.
 - b) Graag een opsplitsing per gemeente in West-Vlaanderen.
 - c) Graag een onderscheid naargelang de hoedanigheid van de verkoper (gemeente, OCMW,...) en de koper (particulier, vzw, nv, andere overheid,...).
 - d) Graag, voor zover bekend, aanduiding van de precieze reden/doeleinden van de verkoop.
2. Graag een overzicht van het aantal onbebouwde gronden van gemeenten en OCMW's dat op een andere wijze ter beschikking werd gesteld.
 - a) Graag een overzicht van de afgelopen vijf jaar, opgesplitst per jaar.
 - b) Graag een opsplitsing per gemeente in West-Vlaanderen.
 - c) Graag een onderscheid naargelang de hoedanigheid van de begunstigde (particulier, vzw, nv, andere overheid...).
 - d) Graag aanduiding van de wijze van terbeschikkingstelling (erfpacht, huur, bruikleen,...).

- e) Graag, voor zover bekend, aanduiding van de precieze reden/doeleinden van de terbeschikkingstelling.
- f) Graag, voor zover bekend, aanduiding van de duur van de terbeschikkingstelling.

BART SOMERS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
BESTUURSZAKEN, INBURGERING EN GELIJKE KANSEN

ANTWOORD

op vraag nr. 418 van 21 juni 2023

van **KURT DE LOOR**

Ik beschik niet over overzichten van het aantal onbebouwde gronden van gemeenten en OCMW's dat werd verkocht of op een andere wijze ter beschikking werd gesteld.

Indien u hierover informatie wil hebben, moet u zich richten tot de betrokken lokale besturen. Daarbij wijs ik u er wel op dat er geen decretale verplichting bestaat voor de lokale besturen om dergelijke overzichten op te maken.

De lokale besturen beslissen autonoom over hun patrimonium. Zij moeten dus geen goedkeuring vragen aan de toezichthoudende overheid vooraleer zij kunnen overgaan tot een verkoop of een andere vorm van terbeschikkingstelling van hun patrimonium. Evenmin moeten zij een specifieke melding maken van dergelijke transacties.

Ik heb er het volste vertrouwen in dat de lokale besturen weldoordacht omgaan met hun patrimonium en een correct grondenbeleid voeren.