

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 480

van **MERCEDES VAN VOLCEM**

datum: 15 juni 2023

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Sociaal woonpatrimonium - Energetisch profiel

De vernieuwing van het sociale woningbestand kent forse uitdagingen. Vlaanderen heeft echter de ambitie om tegen 2050 een klimaatneutraal woonpatrimonium te hebben. Het deel sociale huisvesting kan dus niet achterblijven.

1. Hoeveel sociale woningen in Vlaanderen blijven tot op heden onder de minimumnorm inzake dakisolatie?
2. Hoeveel sociale woningen in Vlaanderen hebben nog enkel glas?
3. Kan de minister een actueel overzicht geven van het aantal sociale woningen per score van het E-peil?



**Vlaams
Parlement**

ANTWOORD

op vraag nr. 480 van 15 juni 2023

van **MERCEDES VAN VOLCEM**

1. In het patrimonium bevinden zich nog 4.637 woningen die niet aan de dakisolatienorm voldoen (cijfers Woningkenmerken op 31 juni 2023). Het betreft overwegend eengezinswoningen.
2. In het patrimonium bevinden zich nog 9.682 woningen met overwegend of deels enkele beglazing (cijfers Woningkenmerken op 31 juni 2023). Bij appartementen betreft het vaak gebouwen die op de planning staan voor een renovatie van de gehele gebouwschil of vervangingsbouw.
3. Hieronder wordt een opdeling gegeven van het aantal woningen volgens hun energielabel (A, B, C, D, E, F, Onbekend). Sinds januari 2023 vonden slechts lichte verschuivingen plaats. Meer dan 40% van deze energielabels werd bepaald met behulp van de applicatie Test-uw-EPC van VEKA, op basis van de beschikbare woningkenmerken. Dit gebeurde laatst via een bevraging in bulk in de loop van mei dit jaar. De in bulk bevraging bij VEKA voor de test-EPC data voor de cijfers in januari 2023 dateerde nog van augustus 2022. <https://apps.energiesparen.be/test-uw-epc>

Energietabels Patrimonium Januari 2023								
Provincie	A	B	C	D	E	F	O	Eindtotaal
A'PEN	7.949	25.409	9.831	3.807	1.811	1.526	542	50.875
VL-BR	2.530	6.891	4.155	2.438	871	1.876	9	18.770
W-VL	3.973	9.640	9.468	4.756	2.130	2.494	133	32.594
O-VL	5.034	15.690	10.149	4.329	2.253	3.427	231	41.113
LIMB	2.084	8.315	6.295	3.242	1.300	379	25	21.640
Eindtotaal	21.570	65.945	39.898	18.572	8.365	9.702	940	164.992
%Aandeel	13,1%	40,0%	24,2%	11,3%	5,1%	5,9%	0,6%	100,0%
Energietabels Patrimonium Juli 2023								
Provincie	A	B	C	D	E	F	O	Eindtotaal
A'PEN	8.196	25.213	10.733	3.579	1.867	1.379	337	51.304
VL-BR	2.736	6.731	4.416	2.488	963	1.630	46	19.010
W-VL	4.453	9.408	9.708	4.674	2.113	2.406	99	32.861
O-VL	5.302	16.004	10.666	4.132	1.956	3.171	19	41.250
LIMB	2.304	8.397	6.400	3.031	1.194	352	15	21.693
Eindtotaal	22.991	65.753	41.923	17.904	8.093	8.938	516	166.118
%Aandeel	13,8%	39,6%	25,2%	10,8%	4,9%	5,4%	0,3%	100,0%