

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 478

van **MERCEDES VAN VOLCEM**

datum: 15 juni 2023

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Renovatiekrediet met rentesubsidie - Aanvragen

Tijdens de hoorzitting van 8 mei 2023 in de Commissie Vlaams Energie- en Klimaatplan werd door het Netwerk Architecten Vlaanderen (NAV) geponeerd dat particuliere kopers van een woning vaak te weinig op de hoogte zijn van de werkelijke (energetische) renovatiekosten. Verbouwen verloopt tevens vaak genoeg niet volgens het vooropgestelde plan en een gefaseerde aanpak zorgt dan wel voor een spreiding van de budgetten, maar daardoor kunnen kopers gemakkelijk het overzicht verliezen over het totale kostenplaatje.

De Vlaamse overheid heeft het renteloos renovatiekrediet ontwikkeld. Sinds 1 januari 2023 werd dat renteloos renovatiekrediet hervormd naar een rentesubsidie (een korting ten opzichte van de marktrentevoet). Hoe energiezuiniger de woning gerenoveerd wordt, hoe groter de rentesubsidie is. Soms is zelfs een negatieve rente mogelijk.

1. Hoeveel aanvragen voor renovatiekrediet met rentesubsidie kregen kredietgevers te verwerken sinds de hervorming op 1 januari 2023? Graag een overzicht per EPC-label, woningtype en provincie (EPC: energieprestatiecertificaat).
2. Hoeveel verwacht de minister daarvoor jaarlijks te verstrekken? Welk budget wordt er jaarlijks voor uitgetrokken?
3. Is er momenteel al sprake van stopzettingen van renovatiekredietovereenkomsten? Zo ja, over hoeveel stopzettingen gaat het?
4. Gelet op bovenvermelde bezorgdheden, hoe staat de minister tegenover het breder uitrollen van het instrument?



**Vlaams
Parlement**

MATTHIAS DIEPENDAELE

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 478 van 15 juni 2023

van **MERCEDES VAN VOLCEM**

U moet zich voor het antwoord op deze vragen wenden tot mijn collega-minister Zuhair Demir.