

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 447

van **SARAH SMEYERS**

datum: 8 juni 2023

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Woningpas - Gebruik (2)

De in 2018 gelanceerde woningpas is een gratis digitaal paspoort dat alle relevante informatie over een huis samenbrengt in één handig overzicht. Met één vingerknip vindt men er zowel data en attesten als visuele informatie over de omgeving, adviezen en tools tot zelfs een stappenplan bij de verkoop of (ver)bouwing, evenals de verhuur van een woning. Alles wat men dus wil weten, maar misschien niet kon (durfde?) vragen, vindt men er terug. Het blijft dus een heel nuttig instrument voor elke potentiële koper en verkoper.

In oktober vorig jaar stelde ik hier al een aantal vragen over. We zijn intussen meer dan een halfjaar verder.

1. Op mijn schriftelijke vraag nr. 36 van 25 oktober 2022 antwoordde de minister dat, wegens technische en juridische bezwaren en problemen, de woningpas nog niet voor iedereen kon worden opengesteld.

Kan de minister op beide vlakken een stand van zaken geven? Werd er bijvoorbeeld op juridisch vlak intussen een voorstel tot wijziging van het Gebouwenpasdecreet uitgewerkt door de administratie van het Departement Omgeving in samenwerking met de juridische werkgroep van de woningpas?

2. Hoe vaak werd de woningpas in 2022 en de eerste maanden van dit jaar geconsulteerd? Graag een opdeling per maand.
3. Hoe vaak werd de woningpas in 2022 en de eerste maanden van dit jaar gedeeld? Graag een opdeling per maand.
4. De minister antwoordde vorig jaar dat de mogelijkheden voor een nieuwe promotiecampagne van de woningpas voor 2023 nog bekeken werden.

Koestert hij op dat vlak nog concrete plannen?

5. Op mijn vraag hoe de minister de woningpas zelf evalueert, antwoordde hij vorig jaar onder meer: "Hoewel er momenteel al heel wat informatie beschikbaar is, is er zeker ruimte om te groeien. Dit is altijd de bedoeling geweest, de woningpas wordt namelijk ontwikkeld in fases. Concreet zitten er momenteel al verschillende zaken in de pijplijn: integratie met MijnVerbouwPremie en het kotlabel, met het groenblauwpeil, inzicht geven in de overstromingsscore van een gebouw of perceel, integratie van de omgevingsvergunning, integratie van de databank verwarming en de digitale periodieke keuringen van de cv-installatie."

Is er op dat vlak iets nieuws te melden?

MATTHIAS DIEPENDAELE

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 447 van 8 juni 2023
van **SARAH SMEYERS**

1. Op juridisch vlak kan ik meegeven dat de administratie van het departement Omgeving in samenwerking met de juridische werkgroep van de gebouwenpas inderdaad een voorstel heeft uitgewerkt. Deze wijziging aan het Gebouwenpasdecreet is ingebed in het verzameldecreet Omgeving. De eerste principiële goedkeuring hiervan vond plaats op 18 november 2022. Momenteel loopt de adviesronde bij de Gegevensbeschermingsautoriteit. Op technisch vlak zijn er momenteel geen nieuwe ontwikkelingen te melden.
2. U vindt de gevraagde gegevens in de bijlage 1.
3. U vindt de gevraagde gegevens in de bijlage 2.
4. Van 24 april tot 15 mei 2023 liep er een herhalingscampagne over de woningpas op de sociale media. Dit vertaalt zich in een piek van het aantal gebruikers in mei.
5. Sinds 31 december 2022 geeft de woningpas inzicht in de overstromingskans van een woning of perceel. De integratie van het groenblauwpeil is ook gerealiseerd (op 30 mei 2023). Onderstaande uitbreidingen worden momenteel voorbereid en staan binnenkort op de releaseplanning:

Uitbreiding	Gepland in
Grondinformatiepagina	Oktober 2023
Printversie woningpas	December 2023
Databank verwarming	December 2023
Digitale periodieke keuringen van CV-installaties	December 2023
Kotlabel	Voorjaar 2024

Later wordt ook nog de integratie van Mijn Verbouwpremie en de omgevingsvergunning opgenomen.

BIJLAGEN

1. [Aantal bezoekers per maand 2022-2023](#)
2. [Aantal keren gedeeld per maand 2022-2023](#)