

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 442

van **MANUELA VAN WERDE**

datum: 7 juni 2023

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Stationsgebouw Lier - Instandhouding

Het 19e-eeuwse neoclassicistische stationsgebouw van Lier werd op 24 oktober 1995 beschermd als monument. Het werd op 29 maart 2019 ook aangeduid als vastgesteld bouwkundig erfgoed. Helaas onderhoudt de NMBS het monument ruim onvoldoende. In het verleden werd regelmatig de verwaarloosde toestand aangeklaagd, maar er werd steevast verwezen naar de (telkens afgevoerde of uitgestelde) toekomstplannen met de Lierse stationsite om die nalatigheid te verklaren.

Op 17 april jl. leverde het Lierse stadsbestuur een uitgebreid rapport af aan het agentschap Onroerend Erfgoed en de afdeling Handhaving van het Departement Omgeving. Daarin werd gewezen op wat het gebrek aan investeringen en algemeen onvoldoende onderhoud veroorzaakte, met groot risico op vervolgschade en een grote negatieve impact op de erfgoedwaarden. Vallend pleisterwerk, verdwenen ramen, rot schrijnwerk en waterinsijpeling werden vastgesteld.

In antwoord op parlementaire vraag nr. 1566 stelde NMBS-voogdijminister Gilkinet in de Kamer het volgende: "Het gebouw werd nagekeken en instandhoudingswerken in het kader van het wind- en waterdicht houden van het gebouw werden uitgevoerd. Tevens werd de regenwaterafwatering aangepakt. De volgende maanden wordt nog verder gewerkt aan de instandhouding van het pand."

Welk gevolg werd door het agentschap Onroerend Erfgoed al gegeven aan het rapport van de stad Lier over het stationsgebouw? Zijn er al acties gepland of vooropgesteld? In hoeverre kan de Vlaamse overheid de NMBS verplichten de nodige initiatieven te nemen?

ANTWOORD

op vraag nr. 442 van 7 juni 2023
van **MANUELA VAN WERDE**

De toestand van het beschermde Lierse stationsgebouw is gekend bij mij en de administratie. Het agentschap Onroerend Erfgoed overlegde een tiental jaar geleden al met de NMBS over de noodzaak van de restauratie van het gebouw. Er was in 2018 een akkoord over de inhoud van het restauratiedossier, maar het dossier werd niet ingediend bij de administratie.

Bij verdere navraag hierover begin 2022 gaf de NMBS inzicht in de toenmalige planning:

- realisatie van een tijdelijk stationsgebouw om het bestaande stationsgebouw vrij te maken voor de restauratie, met studie en aanvraag omgevingsvergunning in 2022-2023, en aanbesteding en uitvoering in 2023-2024;
- renovatie/restauratie van het stationsgebouw: studie, overleg met diverse diensten en aanvraag omgevingsvergunning in 2023-2024, aanbesteding in 2024-begin 2025 en aanvang werken in de eerste helft van 2025.

Om de instandhoudingswerken niet langer te laten wachten tot de restauratie in 2025, stuurde het agentschap in 2022 een raadgeving aan de NMBS met de vraag om werken aan de afvoeren, de bedaking, het schrijnwerk en het pleisterwerk uit te voeren en na te kijken of er nog andere werken nodig waren.

Omdat hieraan nog geen gevolg werd gegeven en er een klacht kwam van het Lierse stadsbestuur, heeft het agentschap recent een aanmaning gestuurd om de instandhoudingswerken uit te voeren, aangevuld met vraag naar uitvoering van werken aan de ontbrekende of beschadigde beglazing en van herstelwerken in het interieur. Er werd een termijn opgelegd voor de werken, met vraag naar nazicht en plan van aanpak tegen juli 2023 en een uiterste termijn van uitvoering voor de meest dringende werken tegen eind 2023 en voor enkele werken tegen eind 2024. De administratie volgt dit dossier nauw op samen met de afdeling Handhaving van het Departement Omgeving