

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 373
van **GUY D'HAESELEER**
datum: 9 mei 2023

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Woonprojecten met een vernieuwend en experimenteel karakter - Stand van zaken

Bij ministerieel besluit van 17 februari 2021 lanceerde de minister een oproep voor woonprojecten met een vernieuwend en experimenteel karakter. Met de projectoproep wil de minister via het toekennen van een bijzondere subsidie intergemeentelijke samenwerkingsverbanden stimuleren om het initiatief te nemen voor dergelijke projecten. De oproep paste in de uitvoering van artikel 2.33 van het besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Zes projectvoorstellen werden uiteindelijk geselecteerd voor de toekenning van een subsidie voor drie werkingsjaren. De subsidiabele projectduur voor de projecten is maximum drie jaar en is niet verlengbaar. De subsidiabele projectperiode start ten vroegste op 1 januari 2022 en uiterlijk op 1 juli 2022.

De initiatiefnemer dient uiterlijk vier maanden na elk werkingsjaar een verantwoordingsdossier in te dienen bij Wonen-Vlaanderen (het huidige Wonen in Vlaanderen) via e-mail. Het agentschap bevestigt de ontvangst van het verantwoordingsdossier. Het niet voldoen aan de verplichting om jaarlijks een verantwoordingsdossier in te dienen, of onvolledige of onduidelijke verantwoordingsdossiers, kunnen leiden tot niet-betaling of terugvordering van de Vlaamse subsidie.

Per werkingsjaar wordt een voorschot van 70% van het subsidiebedrag uitbetaald in de eerste maand van het werkingsjaar. Voor het eerste werkingsjaar wordt het voorschot van 70% van het subsidiebedrag uitbetaald na de kennisgeving van de beslissing waarin de subsidie wordt toegekend.

Per werkingsjaar wordt het saldo van het subsidiebedrag uitbetaald na de beoordeling van het werkingsjaar. De beoordeling gebeurt op basis van het verantwoordingsdossier. Als uit de beoordeling van een werkingsjaar blijkt dat de subsidie onterecht is uitbetaald of moet worden verminderd, worden die bedragen in mindering gebracht van het saldo van het subsidiebedrag voor dat werkingsjaar en, als het in mindering te brengen bedrag groter is dan het saldo, teruggevorderd.

1. Wat is de stand van zaken van de verschillende projecten? Zijn ze allemaal voor 1 juli 2022 gestart?
2. Zijn de verantwoordingsdossiers binnen de daartoe vooropgestelde termijn ingediend? Zo niet, zijn er projecten waarbij er zal worden overgegaan tot niet-betaling en/of terugvordering van de Vlaamse subsidie?

3. Zijn er momenteel tekenen dat bepaalde projecten niet afgewerkt zullen zijn binnen de subsidiabele projectduur?

ANTWOORD

op vraag nr. 373 van 9 mei 2023

van **GUY D'HAESELEER**

1. Hieronder vindt u een overzicht voor de zes geselecteerde projecten. Elk project is tijdig van start gegaan op de in de subsidieaanvraag vooropgestelde datum. Voor het eerste werkingsjaar is aan elk project begin 2022 een subsidievoorschot van 35.000 euro uitbetaald (70 %).

	project	initiatiefnemer	werkingsgebied	startdatum
1	Goed wonen en woonhygiëne	Interlokale vereniging Woonbeleid Regio Izegem	Ingelmunster, Izegem, Ledegem, Oostrozebeke, Wielsbeke	1.1.2022
2	Transformatie van naoorlogse woonwijken	Leiedal	Zwevegem, Kuurne, Deerlijk	1.2.2022
3	Thuis in het Waasland	Interwaas	Kruikebeke, Lokeren, Sint-Niklaas, Beveren, Temse, Sint-Gillis-Waas, Zwijndrecht	1.1.2022
4	Empowerment van kwetsbare eigenaars in een renovatieproces door in te zetten op sociale begeleiding	IGEAN Dienstverlening	Boom, Hemiksem, Niel, Schelle, Rumst, Zwijndrecht	1.1.2022
5	Waardig wonen in het Waasland	Interwaas	Sint-Niklaas, Kruikebeke en Sint-Gillis-Waas	1.1.2022
6	Energie-armoede verminderen bij sociale huurders (SVK)	Interlokale vereniging Wonen Leie & Schelde	De Pinte, Gavere, Merelbeke, Melle, Nazareth, Sint-Martens-Latem	1.1.2022

2. De verantwoordingsdossiers van het eerste werkingsjaar voor elk van de zes projecten zijn tijdig binnen de daartoe vooropgestelde termijn ingediend. Momenteel zijn twee van de zes verantwoordingsdossiers gunstig beoordeeld waarna het subsidiesaldo van 15.000 euro volledig zal uitbetaald worden. De overige vier verantwoordingsdossiers worden in juni beoordeeld.
3. Er zijn momenteel geen signalen dat deze zes projecten met een vernieuwend of experimenteel karakter niet afgerond zouden kunnen worden binnen de subsidiabele projectduur van drie werkingsjaren.