

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 369

van **CATHY COUDYSER**

datum: 8 mei 2023

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Oproep erfgoedpremies 2023 - Impulsdossiers met focus op economische invulling van erfgoed - West-Vlaanderen

Op de ministerraad van 9 september 2022 stond een mededeling geagendeerd met daarin de prioriteiten die de minister zal leggen in een nieuwe ronde oproepen voor de toekenning van erfgoedpremies. Voor wat betreft oproepen te verspreiden in 2022 werd opnieuw 'impulsdossiers met focus op economische invulling van erfgoed' aangeduid als vast thema.

In de mededeling lees ik ook dat de oproepthema's op basis van de eerste ervaringen van de oproepenronde 2021 werden bijgesteld. In de mededeling lees ik concreet het volgende: "De oproep 'impulsdossiers met focus op economische invulling van erfgoed' was zeer succesvol. Daarom wordt het thema hernomen en reserveer ik hiervoor effectief de voorziene 10 miljoen. Wel worden 'woonontwikkelingen' expliciet uitgesloten, tenzij 'wonen' één van meerdere functies wordt op een site. Zuivere woonontwikkelingdossiers werden door de jury van de voorgaande oproep systematisch als minder relevant ervaren voor het thema, in de zin dat 'ontwikkelen en verkopen' geen vorm van duurzame economische herbestemming is."

Via de oproep 'impulsdossiers met focus op economische invulling van erfgoed' kan een premie worden verkregen voor investeringsprojecten in beschermde erfgoedsites met het oog op een nieuwe economische invulling dan wel opwaardering van de bestaande economische invulling. Projecten die inzetten op meer dan enkel het behoud en restauratie van erfgoedkenmerken waarbij de link gelegd wordt met een economische activiteit die aan het erfgoed een belangrijk maatschappelijk gebruik geeft, komen in aanmerking voor een premie van minimum 1.000.000 euro en maximum 2.500.000 euro.

Met duurzame economische activiteit bedoelen we het aanbieden van goederen of diensten op een bepaalde markt die niet eenmalig is en een significante maatschappelijke meerwaarde heeft. Zuivere woonherbestemmingsprojecten vallen dus buiten de scope van deze oproep, gemengde projecten waarin economische herbestemming wordt gecombineerd met woonherbestemming komen wel in aanmerking.

Voorwaarde daarbij is dat het project op uiterlijk 31 december 2026 moet kunnen gerealiseerd worden. Voor deze oproep is een budget gereserveerd van 10 miljoen euro voor definitieve selectie van dossiers in 2024.

De procedure waarmee aanvragen moeten worden ingediend, bestaat uit twee fasen: een preselectieronde, waarbij een jury een beknopte conceptnota met financiële raming

beoordeelt, en een definitieve indieningsronde. Uiterlijk 1 juni 2023 beslist de minister welke dossiers na de preselectieronde aanvaard blijven en dus een meer uitgewerkt plan kunnen opmaken met het oog op de definitieve indieningsronde. Preselectiedossiers voor deze oproep konden tot 1 februari jl. worden ingediend.

1. Hoeveel preselectiedossiers werden er in het kader van deze oproep tijdig ontvangen? Graag een exhaustief overzicht van alle aanvragen over heel Vlaanderen met inbegrip van uitsplitsing per provincie.
2. Hoeveel aanvragen werden er in het kader van deze oproep ingediend door West-Vlaamse premienemers? Kan de minister een overzicht geven van alle West-Vlaamse aanvragen, met inbegrip van het beschermd onroerend goed waarop het dossier betrekking heeft, de identiteit van de premienemer en/of eigenaar van het goed, een beknopte omschrijving van de aard van de werken waarvoor de premie wordt gevraagd en het gevraagde premiebedrag?
3. Hoeveel en welke van de West-Vlaamse preselectiedossiers zijn ontvankelijk verklaard? Welke dossiers vallen concreet af en kan de minister verduidelijken per dossier welke deelnemingsvoorwaarden niet konden worden gehonoreerd?
4. Kan de minister verduidelijken welke plaatsen de ontvankelijke West-Vlaamse dossiers innemen in de rangschikking die de minister vanwege de jury ontvangen heeft?
5. Welke West-Vlaamse preselectiedossiers worden finaal aanvaard en krijgen dus de mogelijkheid om hun dossier verder uit te werken?

ANTWOORD

op vraag nr. 369 van 8 mei 2023

van **CATHY COUDYSER**

1. Het agentschap Onroerend Erfgoed ontving tijdig 17 preselectiedossiers voor de oproep Impulsdossiers met focus op economische invulling van erfgoed:

- vijf in de provincie Antwerpen
- vijf in de provincie Oost-Vlaanderen
- zes in de provincie West-Vlaanderen
- een in de provincie Vlaams-Brabant

2. Er werden zes aanvragen in deze oproep ingediend in West-Vlaanderen:

Gemeente	Bescherming	Onderwerp	Premienemer/ Eigenaar)	Gevraagde kostenraming
Heuvelland	Hotel Kosmos	Economische invulling	privé	€ 1.980.565,20
Kuurne	Roterij Sabbe	Renovatie	Intercommuna le Leiedal	€ 1.873.391,35
Menen	Goed ten Boenaarde	De Stallingen & De Trots	privé	€ 1.302.172,50
Nieuwpoort	Villa Crombez	Renovatie	De Barkentijn vzw	€ 1.794.550,59
Oostende	Koninklijk Stapelhuis	Totaalrenovatie Hangar n°1	Golden NN/ stad Oostende	€ 2.490.000,00
Poperinge	Kasteel- domein De Lovie	Gevelrestauratie i.f.v. herbestemming	De Lovie vzw	€ 2.500.000,00

3. Al deze West-Vlaamse preselectiedossiers zijn ontvankelijk verklaard.

4-5. De resultaten van de jurering en de selectie kan u vernemen via de mededeling aan de Vlaamse Regering van 9 juni.