

ingediend op **1699** (2022-2023) – Nr. 8
20 juni 2023 (2022-2023)

Verslag

namens de Commissie voor Wonen en Onroerend Erfgoed
uitgebracht door Manuela Van Werde

over het ontwerp van programmadecreet

houdende bepalingen tot begeleiding
van de begrotingsaanpassing 2023

Hoofdstuk 3. Omgeving, afdeling 1. Betaalbevoegdheid geconventioneerde huur
Hoofdstuk 6. Inwerkingtreding

Documenten in het dossier:

- 1699** (2022-2023) – Nr. 1: Ontwerp van programmadecreet
- Nr. 2 en 3: Amendementen
- Nr. 4 t.e.m. 7: Verslagen

Samenstelling van de Commissie voor Wonen en Onroerend Erfgoed:

Voorzitter: Kurt De Loor.

Vaste leden:

Allessia Claes, Sarah Smeyers, Nadia Sminate, Manuela Van Werde, Katja Verheyen;

Adeline Blancquaert, Guy D'haeseleer, Kristof Slagmulder;

Vera Jans, Joke Schauvliege;

Gwenny De Vroe, Mercedes Van Volcem;

An Moerenhout, Tine Van den Brande;

Kurt De Loor.

Plaatsvervangers:

Inez De Coninck, Veerle Geerinckx, Sofie Joosen, Rita Moors, Jeroen Tiebout;

Leo Pieters, Klaas Sloomans, Frieda Verougstraete-Deschacht;

Katrien Partyka, Katrien Schryvers;

Steven Coenegrachts, Jean-Jacques De Gucht;

Ann De Martelaer, Jeremie Vaneekhout;

Maxim Veys.

De Commissie voor Wonen en Onroerend Erfgoed besprak op 1 juni 2023 de aan de commissie toegewezen bepalingen van het ontwerp van programmadecreet houdende bepalingen tot begeleiding van de begrotingsaanpassing 2023. Het betreft hoofdstuk 3. Omgeving, afdeling 1. Betaalbevoegdheid geconventioneerde huur (bestaande uit artikel 9) en hoofdstuk 6. Inwerkingtreding (bestaande uit artikel 37).

De commissie besprak het ontwerp van programmadecreet samen met het ontwerp van decreet houdende aanpassing van de uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap voor het begrotingsjaar 2023 (zie *Parl.St.* VI.Parl. 2022-23, nr. 19-A/3-D).

De aan de commissie toegewezen bepalingen van het ontwerp van programmadecreet werden door de commissie aangenomen, waarbij de commissie unaniem akkoord ging met de wetgevingstechnische correcties op artikel 9 die werden voorgesteld door de minister.

1. Toelichting

Matthias Diependaele, Vlaams minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed, licht toe dat het ontwerp van programmadecreet houdende bepalingen tot begeleiding van de begrotingsaanpassing 2023 één bepaling (artikel 9) bevat die betrekking heeft op het beleidsveld Wonen. Via deze bepaling worden de decretale opdrachten van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) uitgebreid met de betaling van de subsidies voor geconventioneerde huur aan anderen dan de klassieke sociale initiatiefnemers. De VMSW zal hiervoor een toelage ontvangen vanuit de Vlaamse begroting, die in 2023 wordt geraamd op 1 miljoen euro.

2. Bespreking

De commissieleden hebben specifiek over het ontwerp van programmadecreet geen vragen of opmerkingen tijdens de bespreking van het ontwerp van decreet houdende aanpassing van de uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap voor het begrotingsjaar 2023.

3. Stemming

Artikel 9

Het kabinet van minister Matthias Diependaele bezorgde de commissieleden vooraf een wetgevingstechnisch gecorrigeerde tekstversie van artikel 9, naar aanleiding van legistische opmerkingen van de wetgevingsjuristen van de directie Decreetgeving van het Vlaams Parlement.

De wetgevingstechnisch gecorrigeerde versie van artikel 9 luidt als volgt:

Art. 9. Aan artikel 4.17, eerste lid, van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, vervangen bij het decreet van 3 juni 2022, wordt een punt 6° toegevoegd, dat luidt als volgt:

“6° de subsidies, vermeld in artikel 4.42, §4, en artikel 5.52/1, tweede lid, uitbetalen.”.

Het betreft dus in hoofdzaak de invoeging van de wetgevingshistoriek, naast enkele tekstuele, niet-inhoudelijke detailcorrecties. De commissieleden gaan unaniem akkoord met al die correcties.

Er zijn verder geen opmerkingen. Het technisch gecorrigeerde artikel 9 wordt aangenomen met 8 stemmen bij 3 onthoudingen.

Artikel 37

Er zijn geen opmerkingen. Artikel 37 wordt aangenomen met 8 stemmen bij 3 onthoudingen.

Sarah SMEYERS,
waarnemend voorzitter

Manuela VAN WERDE,
verslaggever