

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 662

van **MIEKE SCHAUVLIEGE**

datum: 13 april 2023

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Overstromingsgevoelige gebieden - Omgevingsvergunningen

De minister maakte na de watersnood van 2021 bekend in beroep te willen gaan tegen omgevingsvergunningen afgeleverd in overstromingsgevoelige gebieden.

1. Kan de minister een overzicht geven van het aantal hoofdgebouwen volgens het GRB (grootschalig referentiebestand) die geheel of deels in overstromingsgevoelige gebieden liggen voor de jaren 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 en tot de recentst mogelijke datum in 2023? Graag opgesplitst per gemeente en per provincie. Hiervoor kunnen de tabellen die bezorgd werden als bijlage bij het antwoord op schriftelijke vraag nr. 902 van 14 juni 2022 aangevuld worden.
2. Kan de minister een overzicht geven van het aantal vergunningsaanvragen en van het aantal effectief afgeleverde vergunningen voor percelen snijdend met overstromingsgevoelige gebieden? Graag opgesplitst per jaar en per maand vanaf 2017 tot nu. Ook graag opgesplitst per provincie en per gemeente. Hiervoor kunnen de tabellen die bezorgd werden als bijlage bij het antwoord op schriftelijke vraag nr. 902 van 14 juni 2022 aangevuld worden.
3. Kan de minister een overzicht geven van het aantal aangevraagde projecten gelegen in overstromingsgevoelige gebieden waarbij een Vlaamse overheidsinstantie (departementen en intern verzelfstandigde agentschappen) een ongunstig advies afgaf tijdens de procedure; evenals een overzicht van het aantal beroepen van de Vlaamse overheid tegen afgeleverde vergunningen? Graag opgesplitst per jaar en per maand vanaf 2017 tot nu. Ook graag opgesplitst per provincie en per gemeente. Hiervoor kunnen de tabellen die bezorgd werden als bijlage bij het antwoord op schriftelijke vraag nr. 902 van 14 juni 2022 aangevuld worden.
4. Kan de minister een lijst bezorgen van de afgeleverde vergunningen uit 2020, 2021, 2022 en tot de recentst mogelijke datum in 2023 in watergevoelige openruimtegebieden met vermelding van de aard van de werken (verbouwingswerken of kleine werken aan een bestaande woning, of projecten in functie van landbouw of natuurinrichting)? Hiervoor kunnen de tabellen die bezorgd werden als bijlage bij het antwoord op schriftelijke vraag nr. 902 van 14 juni 2022 aangevuld worden.
5. Kan de minister een lijst bezorgen van de vergunningen sinds 2021 afgeleverd in signaalgebieden? Graag opgesplitst per gemeente en per provincie. graag ook een vermelding van de status van het signaalgebied (verscherpte watertoets, bouwvrije opgave, nog geen goedgekeurd vervolgtraject).

ANTWOORD

op vraag nr. 662 van 13 april 2023
van **MIEKE SCHAUVLIEGE**

De hierbij geleverde informatie is gebaseerd op de gegevens opgenomen in het Omgevingsloket, dat op 28 april 2023 hiervoor geconsulteerd werd.

De informatie over inhoud van het project wordt door de indiener bij de aanvraag in het loket geregistreerd. De rapportering baseert zich dan ook op die aangevraagde inhoud. Niet voor alle aanvragen wordt deze gevraagde inhoud volledig of correct ingevuld.

Gelet op het feit dat de vraagsteller verschillende begrippen door mekaar gebruikt, zijn cijfers van de verschillende deelvragen mogelijks niet vergelijkbaar met elkaar. De term "overstromingsgevoelig gebied" (deelvragen 1 t/m 3) is immers niet hetzelfde als een "watergevoelig openruimtegebied" (deelvraag 4) of een "signaalgebied" (deelvraag 5). Bovendien werden door de Vlaamse Regering nog geen "watergevoelige gebieden" definitief aangeduid.

In de bijlagen bij deze vraag worden de cijfers opgenomen voor de verschillende gevraagde jaren sinds 2017 om een vergelijking te kunnen maken. De cijfers en bijlagen bij de eerder beantwoorde schriftelijke vraag nr. 902 voor diezelfde jaren zijn niet helemaal dezelfde ingevolge een bijstelling van de monitormethode en een aanpassing van het achterliggende datamodel en verfijning van enkele GIS-technische tools. Zo werd één aanvraagdossier in vorige tellingen soms dubbel geteld doordat de aanvraag bestond uit verschillende deelpolygonen binnen overstromingsgevoelig gebied. In de nieuwe methode wordt een unieke identificatie van een projectcontour afgedwongen. Ook bij het tellen van de adviezen zijn betere cijfers bekend doordat in de nieuwe methode rekening gehouden wordt met het laatste verleende advies door een adviesinstantie.

1. Voor deze analyse werden volgende snapshots gebruikt van het GRB: 20170202, 20180204, 20190207, 20200105, 20210301, 20220221, 20230119. Uit deze basisbestanden werden eerst de hoofdgebouwen (gbg) gefilterd om vervolgens zo de intersectie te berekenen. Om een vergelijking te kunnen maken over de verschillende jaren heen werd de bebouwing van 2023 net zoals de andere meetjaren geconfronteerd met dezelfde kaarten van de overstromingsgevoelige gebieden (2017). In bijlage 1 vindt u een overzicht terug met het resultaat van deze oefening opgesplitst per jaar, per provincie en per gemeente.
2. Door verfijningen en continue verbeteringen aan de berekeningsmethode voor de overlap, plus een verbetering aan de rapporteringsmodellering en monitoring van het omgevingsvergunningenloket nemen we in het overzicht de aangevraagde projecten op die geheel of gedeeltelijk overlappen met effectief overstromingsgevoelig gebied (2017). Om *slivers* te voorkomen, wordt steeds een percentage minimumoverlap van 10% van de oppervlakte verondersteld. In bijlage 2 vindt u een overzicht terug met het resultaat van deze oefening opgesplitst per jaar, per provincie en per gemeente.
3. Een overzicht kunt u terugvinden in bijlage 3 opgesplitst per maand, jaar, provincie en gemeente. Daarnaast vindt u ook een overzicht van het aantal beroepen van het departement Omgeving tegen afgeleverde vergunningen. Deze tabel is up-to-date tot eind april 2023.

Door een nieuwe manier van monitoring is er een verschil tussen deze cijfers en deze in antwoord op uw eerdere schriftelijke vraag nr. 902. De cijfers in het antwoord op de vraag nr. 902 betreffen dossiers die uit het Omgevingsloket gefilterd werden op basis van het criterium "watertoets", de nieuwe cijfers betreffen het aantal beroepen dat effectief ingesteld werd met het beroepsargument "watertoets". Dossiers die in het verleden omwille van een andere reden uit de beroepenfilter kwamen, maar waar toch beroep werd ingesteld op basis van een ontoereikende of ontbrekende watertoets, telden we niet mee in de eerdere cijfers.

4. In bijlage 4 bezorg ik u een overzicht van de vergunde projecten geheel of gedeeltelijk, voor minstens 10% van de oppervlakte, gelegen in watergevoelig openruimtegebied. Om een goede en heldere monitoring te verzekeren, vindt u in het overzicht de aangevraagde en vergunde handelingen binnen een projectaanvraag als dimensie gecombineerd met het indieningsjaar en het aantal projecten zelf als meting. Een aandachtspunt is dat op een vergund project meer dan één handeling van toepassing kan zijn.
5. Een overzicht van afgeleverde vergunningen sinds 2021 in signaalgebieden kunt u terugvinden in bijlage 5, opgesplitst per provincie, per gemeente, per status signaalgebied en per jaar.

BIJLAGEN

1. [Overzicht van het aantal hoofdgebouwen geheel of deels in overstromingsgevoelige gebieden, per gemeente en per provincie \(2017-2023\).](#)
2. [Overzicht van het aantal vergunningsaanvragen en van het aantal effectief afgeleverde vergunningen voor percelen snijdend met overstromingsgevoelige gebieden, per provincie en per gemeente \(2017-2023\).](#)
3. [Overzicht van het aantal aangevraagde projecten gelegen in overstromingsgevoelige gebieden waarbij een Vlaamse overheidsinstantie een ongunstig advies gaf; evenals een overzicht van het aantal beroepen van de Vlaamse overheid tegen afgeleverde vergunningen, per provincie en per gemeente \(2017-2023\).](#)
4. [Overzicht van de afgeleverde vergunningen in watergevoelige openruimtegebieden met vermelding van de aard van de werken \(2021-2023\).](#)
5. [Overzicht van de vergunningen sinds 2021 afgeleverd in signaalgebieden, met vermelding van status watergebied, per gemeente en per provincie \(2021-2023\).](#)