

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 1144

van **KOEN DANIËLS**

datum: 21 april 2023

aan **LYDIA PEETERS**

VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

Geïntegreerd investeringsprogramma (GIP) 2023 - Onteigeningen in het kader van de heraanleg van de Zandstraat (N403)

In haar antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 1516 van 17 juni 2022 gaf de minister aan dat op dat moment reeds 28 van de 68 innemingen gerealiseerd waren. Wegens ziekte van de vastgoedcommissaris had het dossier vertraging opgelopen, maar dat zou opnieuw opgenomen worden. Bijkomend gaf de minister ook aan dat een definitief ontwerp voor de heraanleg van de Zandstraat (N403) in Sint-Pauwels gestart zou worden wanneer er zicht was op een einddatum van de verwervingen.

In het definitieve geïntegreerd investeringsprogramma van het beleidsdomein Mobiliteit en Openbare Werken voor 2023 lezen we nu - onder GIP000625/02 - dat er opnieuw budgetten gereserveerd zijn voor de onteigeningen. Het gaat over 375.000 euro.

1. Wat is de stand van zaken met betrekking tot de onteigeningen voor de heraanleg van de Zandstraat? Zijn de overige gronden reeds verworven?
2. Zullen de extra gereserveerde middelen enkel besteed worden aan onteigeningen?
3. Is er ondertussen meer duidelijkheid over een einddatum van de onteigeningen en wat is de timing van het vastleggen van het definitieve ontwerp voor de heraanleg?
 - a) Welke wijzigingen zullen worden aangebracht ten opzichte van het vorige ontwerp?
 - b) In welke timing wordt voorzien voor de werken?
4. Zijn de inzichten ondertussen reeds gerijpt om aan de Bagoniewijk in een zebrapad te voorzien gezien de recente ontwikkelingen van de huisvestingsmaatschappij waardoor er heel wat extra woningen komen en er dus ook heel wat extra personen en kinderen zullen gaan wonen?

ANTWOORD

op vraag nr. 1144 van 21 april 2023

van **KOEN DANIËLS**

1. 45 van de 68 percelen zijn inmiddels verworven, de resterende onteigeningen zijn voorzien voor dit jaar onder voorbehoud van de nodige capaciteit bij het Agentschap Vlabel.
2. Ja.
3. Het doel is het ontwerp van de bovenbouw en de onderbouw verder af te werken dit jaar, in 2024 een omgevingvergunningsaanvraag in te dienen en in 2025 een aanbesteding voor werken te organiseren.
 - a) Op heden zijn er nog geen wijzigingen gebeurd aan het wegontwerp.
 - b) De heraanleg op het terrein is voor 2025 - 2026.
4. Op heden zijn er nog geen wijzigingen aan het wegontwerp gebeurd. Een zebrapad aan de Bagoniewijk werd vroeger onderzocht, maar door de Gemeentelijke Begeleidingscommissie (nu Projectstuurgroep) niet weerhouden. Deze oplossing is niet steeds per definitie de veiligste optie voor de overstekende voetganger (zeker bij 70 km/u). Het huidige wegontwerp voorziet wel een middenberm waardoor de voetganger of fietser in twee bewegingen kan oversteken. Dit is alleszins een veel veiligere oplossing dan huidige situatie.