

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 280

van **MERCEDES VAN VOLCEM**

datum: 20 maart 2023

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Vlaamse woonlening - Wachttijden

De Vlaamse woonlening is een voordelig woonkrediet voor wie een bescheiden inkomen heeft en toch een eigen woning wil kopen in het Vlaamse Gewest. Men kan de Vlaamse woonlening krijgen voor de aankoop van een woning of appartement (eventueel gecombineerd met werken).

Uit de toelichting van Pieter Decelle tijdens de hoorzitting van 9 maart in de commissie Wonen bleek dat de klachten over de lange duurtijd voor het verstrekken van de nodige gelden van de Vlaamse woonlening zich aan een sneltempo opstapelen. Het gevolg daarvan is zelfs dat verkopers terughoudend zullen zijn om te verkopen aan kopers die gebruik wensen te maken van de Vlaamse woonlening. Ook kopers zijn onzeker over het al dan niet doorgaan van de koop door deze problematiek. En dat op een moment dat de Vlaamse woonlening steeds meer aan belang wint.

1. Hoe kijkt de minister naar dit probleem?
2. Hoe lang duurt het verstrekken van de gelden van de Vlaamse woonlening gemiddeld?
3. Wat zijn de oorzaken voor de lange wachttijd?
4. Hoe zal de minister deze problematiek aanpakken?



**Vlaams
Parlement**

MATTHIAS DIEPENDAELE

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 280 van 20 maart 2023

van **MERCEDES VAN VOLCEM**

Voor het antwoord op deze vragen verwijs ik door naar de repliek die ik heb gegeven tijdens de commissie Wonen van 30 maart 2023 waarin de onderstaande vragen aan bod kwamen:

- VOU 1930 over de werking van het Vlaams Woningfonds;
- VOU 1943 over de lange wachttijden bij de aanvraag van de Vlaamse Woonlening;
- VOU 2040 over het succes van de Vlaamse Woonlening.