

## **SCHRIFTELIJKE VRAAG**

nr. 233

van **MERCEDES VAN VOLCEM**

datum: 23 februari 2023

---

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

---

### *Sociale woningen - Stand van zaken*

Vlaanderen heeft nood aan een groter aanbod aan sociale en betaalbare woningen. Er zijn vorig jaar 668 sociale woningen bijgekomen. Dat zijn grof geschat 2 woningen per stad of gemeente. Daarnaast is het aantal sociale woningen in centrumsteden afgenomen, 332 sociale woningen het laatste jaar alleen al. Net daar waar de nood erg hoog is.

1. Hoeveel projecten voor het bouwen van nieuwe sociale woningen werden door sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM's)/woonmaatschappijen in 2022 ingediend? Graag cijfers per SHM, provincie en centrumstad.
2. Hoeveel projecten voor het bouwen van nieuwe sociale woningen werden effectief gerealiseerd in 2022? Graag cijfers per SHM, provincie en centrumstad.
3. Hoeveel nieuwe sociale wooneenheden werden in 2022 opgeleverd? Graag cijfers per SHM, provincie en centrumstad.
4. Hoeveel toewijzingen aan nieuwe bewoners van sociale woningen zijn er in 2018, 2019, 2020, 2021 en 2022 gebeurd? Graag cijfers per centrumstad, provincie en voor Vlaanderen. Hoeveel van de toewijzingen waren herhuisvestingen?
5. Hoeveel nieuwe sociale wooneenheden werden in 2018, 2019, 2020, 2021 en 2022 via een sociaal verhuurkantoor (SVK) verhuurd? Graag cijfers per centrumstad, provincie en voor Vlaanderen.
6. Hoeveel sociale woningen werden in 2018, 2019, 2020, 2021 en 2022 gerenoveerd?
7. Hoeveel sociale woningen werden in 2018, 2019, 2020, 2021 en 2022 afgebroken?
8. Graag ook de jaarlijkse evolutie van het aantal sociale woningen per centrumstad tussen 2018 en 2022.



**Vlaams  
Parlement**

**ANTWOORD**

op vraag nr. 233 van 23 februari 2023

van **MERCEDES VAN VOLCEM**

---

1. In onderstaande tabel staan alle aanmeldingen van bouwprojecten die ingediend werden door sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM's) in het jaar 2022.

| Provincie         | Aantal aanmeldingen bouwproject |
|-------------------|---------------------------------|
| ANTWERPEN         | 144                             |
| LIMBURG           | 81                              |
| OOST-VLAANDEREN   | 169                             |
| VLAAMS-BRABANT    | 51                              |
| WEST-VLAANDEREN   | 113                             |
| <b>Eindtotaal</b> | <b>558</b>                      |

- 2-3. U kan de gevraagde gegevens raadplegen op de website van Wonen in Vlaanderen (VMSW) via [deze link](#) – zie onderdeel 'Bouw'. De statistieken van 2022 gaan beschikbaar zijn op de website tegen 31 mei 2023.
4. U kan de gevraagde gegevens terugvinden in de bijlage 1. Cijfers van 2022 zijn uiterlijk tegen 30 juni 2023 beschikbaar. Het type dossier geeft aan of het om een nieuwe toewijzing (standaarddossier) gaat of om een herhuisvesting (mutatiedossier).
5. Deze gegevens vindt u terug op de website van Wonen in Vlaanderen via [deze link](#). De statistieken van 2022 gaan beschikbaar zijn op de website tegen 31 mei 2023.
6. U kan de gevraagde gegevens raadplegen op de website van Wonen in Vlaanderen (VMSW) via [deze link](#) – zie onderdeel 'Renovatie'.
7. Deze cijfers zijn niet beschikbaar.
8. Deze gegevens vindt u terug op de website van Wonen in Vlaanderen via [deze link](#). De statistieken van 2022 gaan beschikbaar zijn op de website tegen 31 mei 2023.

**BIJLAGE**

[Toewijzingen](#)