

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 172

van **KRISTOF SLAGMULDER**

datum: 26 januari 2023

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Achelse Kluis - Bestemming

De Achelse Kluis, de Sint-Benedictusabdij van de Hamont-Achel, is sinds maart 2004 erkend als beschermd monument en sinds 2018 erkend als vastgesteld bouwkundig erfgoed. Aan deze kwalificaties als bouwkundig erfgoed en beschermd monument hangen ook enkele verplichtingen vast. De eigenaar wordt deels beperkt in zaken die hij mag doen of uitvoeren. Een aantal gebouwen zijn aan restauratie en renovatie toe.

De verkoop van de abdij van Achel aan wellicht de Tormans Group, heeft ook enkele gevolgen voor de benaming van het bier dat hier gebrouwen wordt. Het zal niet langer de naam 'Trappist' mogen dragen. Het logo van Trappist mocht al enkele jaren niet meer gebruikt worden omdat er geen broeders meer in de Achelse Kluis woonden.

De toekomstplannen van de nieuwe eigenaar voor de site zijn nog niet duidelijk. Het is wel zo dat er sinds 2019 plannen waren van het gemeentebestuur om van de site een van de toegangspoorten van De Groote Heide te maken en er ook een belevingscentrum in te huisvesten.

1. Kan de minister een huidige stand van zaken meedelen over de Achelse Kluis en de verkoop ervan?
2. Heeft de minister of zijn administratie er zicht op of er verbouwingsplannen zijn of in opmaak zijn? In welke mate is dit mogelijk wegens het statuut als beschermd erfgoed?
3. Is het agentschap Onroerend Erfgoed of de minister betrokken geweest bij de verkoop?
4. In welke mate zal het agentschap Onroerend Erfgoed hier een rol in spelen?
5. Heeft de minister al meer zicht op de eventuele plannen van de nieuwe eigenaar met de site?

ANTWOORD

op vraag nr. 172 van 26 januari 2023

van **KRISTOF SLAGMULDER**

1. Er is een akkoord over de verkoop van de site van de Achelse Kluis. Hiertoe wordt eind februari een akte van overdracht ondertekend met de Tormans Group. Het poortgebouw van de Kluis wordt momenteel gerestaureerd en omgevormd tot toeristisch onthaal van de gemeente Hamont-Achel en als toegangspoort tot de 'Groote Heide'.
2. Op dit moment zijn er nog geen concrete verbouwingsplannen. De heer Tormans heeft de intentie om onmiddellijk werk te maken van voorlopige dichtingsmaatregelen voor de lekkende daken van het oud-gasthuis, het kapittel en delen aan de pandgang van de oude kerk. Eens deze dringende werken zijn uitgevoerd, worden de dossiers voor de volledige restauratie van deze panden opgemaakt en na goedkeuring door het agentschap Onroerend Erfgoed uitgevoerd. Er zal ook een beheersplan voor deze site worden opgemaakt en ingediend voor goedkeuring door mijn administratie.
3. Het agentschap Onroerend Erfgoed werd regelmatig op de hoogte gehouden van de voortgang van het verkoopproces, zonder hierin zelf een actieve rol op te nemen.
4. Zie de antwoorden op vragen 2 en 3.
5. De nieuwe eigenaar wil de brouwcapaciteit van het Achelse bier opdrijven. De daarbij horende brasserie en winkel blijven behouden. De bestaande plannen voor het poortgebouw worden voortgezet. Voor de overige gebouwen zijn er plannen om deze om te vormen tot gastronomisch restaurant en bezinningscentrum met gastenverblijf. Deze gebouwen staan nu grotendeels leeg en zijn deels in slechte staat.