

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 151

van **SARAH SMEYERS**

datum: 20 januari 2023

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Renovatie sociaal woonpatrimonium - Groepsaانبestedingen CBO+ en Design and Renovate

Op mijn schriftelijke vraag nr. 27 van 18 oktober 2022 over de (mogelijke) omvorming van religieuze gebouwen tot sociale woningen antwoordde de minister onder meer: "Ik heb mijn diensten ook de opdracht gegeven om een groepsaانبesteding te ontwikkelen die het mogelijk maakt voor private initiatiefnemers om bestaande gebouwen te renoveren of om te vormen en in het sociaal patrimonium in te brengen."

In de beleids- en begrotingstoelichting (BBT) 2023 voor het departement Wonen lees ik op blz. 39 en 40: "Bijkomend laat ik twee nieuwe groepsaانبestedingen ontwikkelen. Design and Renovate, een groepsaانبesteding voor het (energetisch) renoveren van het bestaande patrimonium van de woonmaatschappijen, zal het mogelijk maken om zoveel mogelijk renovaties tegelijk aan te besteden. CBO+ zal een uitbreiding zijn op CBO waarbij initiatiefnemers ook te renoveren gebouwen kunnen inbrengen."

1. Wanneer zullen deze beide groepsaانبestedingen ontwikkeld zijn? Welke timing hanteert de minister daarbij? Wat is zijn plan van aanpak?
2. Hoe en wanneer zullen de private partners hierop kunnen intekenen?
3. Wat zijn de verwachtingen voor deze nieuwe groepsaانبestedingen?



**Vlaams
Parlement**

ANTWOORD

op vraag nr. 151 van 20 januari 2023

van **SARAH SMEYERS**

1. Beide oproepen zijn in voorbereiding. Nieuwe oproepen vragen een intensieve inzet van de diensten om alle opdrachtdocumenten deskundig op te stellen. Hiervoor is ook de input van de SHM/WM vereist. Voor Design & Renovate bevragen we de SHM/WM over welke gebouwen ze in eigendom hebben en via onze oproep wensen te renoveren. Het verzamelen van deze informatie en integreren in de opdrachtdocumenten vraagt de nodige tijd. Met CBO+ staan we al wat verder maar ook hier moeten er nog een paar zaken worden uitgeklaard. We plannen om beide oproepen in het najaar van 2023 te kunnen publiceren.
2. De private partners zullen kunnen intekenen via het digitaal platform e-Procurement.
3. Deze oproepen bieden opnieuw een mogelijkheid om intensiever samen te werken met de private partners. Net als bij elke oproep is het altijd afwachten wat de respons zal zijn. Pas bij de opening bieding van de aanvragen tot deelname hebben we hierover meer informatie.