

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 328

van **KLAAS SLOOTMANS**

datum: 11 januari 2023

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Brabantse Wouden - Verwerven van gronden door het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

In haar antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 752 van 29 april 2022 geeft de minister aan dat onteigening van landbouwers kan en zal ingezet worden voor het verwerven van gronden door het Agentschap voor Natuur en Bos. Ook geeft de minister aan dat de totale aangekochte oppervlakte van de Vlaamse Regering voor de realisatie van de bosuitbreidingsdoelen in de regio van het project Brabantse Wouden tussen 2019 en april 2022 168 hectare bedraagt. Van deze 168 hectare werd op het moment van aankoop 40% verpacht.

In haar antwoord gaf de minister ook aan dat op 16 maart 2022, in overleg met de landbouwkamer van Vlaams-Brabant, beslist werd dat ANB steeds voorafgaandelijk aan de aankoop in overleg zal gaan met de pachter, voor zover de eigenaar daar geen bezwaar tegen maakt.

1. Wat is op heden de totale oppervlakte van de al aangekochte gronden voor het project Brabantse Wouden? Kan de minister een grondig overzicht geven van welke soort gronden precies door ANB zijn aangekocht, en over hoeveel hectare het per soort gebied gaat (niet-bebost als bos bestemd gebied, te bestemmen gebied, agrarisch gebied enzovoort)?
2. Hoeveel procent van de in totaal aangekochte gronden was op het moment van aankoop verpacht? Hoeveel procent van de gronden, aangekocht tussen mei 2022 en januari 2023, was op het moment van aankoop verpacht?
3. Werden sinds mei 2022 al landbouwers onteigend in het kader van het project Brabantse Wouden? Zo niet, wordt deze mogelijkheid momenteel voor bepaalde gronden ernstig genomen als optie? Is de minister nog steeds van mening dat onteigening van landbouwers de juiste weg vooruit is?
4. Werd sinds maart 2022 door ANB steeds voorafgaandelijk aan de aankoop van gronden in overleg gegaan met de pachter? Zo niet, waarom niet? Wat werd tijdens deze gesprekken gezegd, en op welke manier heeft dit er al dan niet voor gezorgd dat een grond toch niet aangekocht werd of het pachtcontract van een landbouwer wél verlengd zou worden na aankoop van ANB?

ANTWOORD

op vraag nr. 328 van 11 januari 2023
van **KLAAS SLOOTMANS**

1. Zie tabel 1.

Tabel 1. Bestemming en aard van de gronden (ha) aangekocht binnen het project Brabantse Wouden sedert 2019.

Gewestplan- bestemming	Aard van de grond op moment van aankoop							
	Akker	Boomgaard of boom- kwekerij	Bos	Bos met weekend verblijf	Land- bouw- grond	Weekend -verblijf	Weiland	Totaal
Bos	5,5		6,9	0,2			3,9	16,5
Industrie							1,6	1,6
Landbouw	39,8	0,2	4,0		2,0		39,2	85,1
Natuur en reservaat	5,3		30,5	0,1	1,6	0,1	32,9	70,5
Overig							0,9	0,9
Overig groen					0,1		0,5	0,6
Wonen	0,1							0,1
Totaal	50,7	0,2	41,4	0,3	3,7	0,1	79,0	175,3

- Op het moment van aankoop was in totaal 38% van de gronden verpacht. Tussen mei 2022 en januari 2023 werd 7,2 ha verworven, waarvan 1,5 ha verpacht was.
- Tot op heden werden er voor het project Brabantse Wouden geen onteigeningen uitgevoerd in agrarisch gebied of landbouwers onteigend. Voor het project Brabantse Wouden worden ook geen onteigeningen voorbereid.
- Er wordt steeds contact opgenomen met de pachter bij een mogelijke aankoop. Die gesprekken zijn vertrouwelijk. Het vertrekpunt is steeds de positie van de betrokken grond binnen het bedrijf. Hierbij worden de specifieke doelen overlopen die van toepassing zijn op deze gronden en bekijkt men de duur van de pachtovereenkomst, het toekomstig beheer en een eventuele rol van de pachter daarbinnen. Men gaat ook na of er ruilgronden beschikbaar zijn.

Wanneer verpachte gronden voor natuurbeheer worden aangekocht, wordt de pacht opgezegd op de eerstvolgende einddatum van de lopende pachtperiode. Voor een beperkt aantal gronden, wordt in overleg met de pachter gezocht naar een mogelijkheid tot tijdelijke verderzetting van het gebruik of naar een actievere vorm van samenwerken, bv. in de vorm van overeenkomsten voor begrazing of maaibeheer, wanneer de natuurdoelen niet onmiddellijk kunnen gerealiseerd worden.