

## **SCHRIFTELIJKE VRAAG**

nr. 568

van **KARIN BROUWERS**

datum: 11 januari 2023

---

aan **LYDIA PEETERS**

VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

---

### *De Lijn - Masterplan Vaste Activa*

Tijdens de gedachtewisseling van 7 juli 2022 in de commissie Mobiliteit over het openbaredienstencontract 2023-2027 met De Lijn en de uitrol van het decreet Basisbereikbaarheid zei de directeur-generaal van De Lijn mevrouw An Schoubs in haar toelichting (zie punt 2.2.3): "Zes maanden na de start van het openbaredienstencontract zal De Lijn een masterplan vaste activa opmaken. De Lijn beschikt over heel wat gebouwen, stelplaatsen enzovoort. De valorisatie ervan zal nagegaan worden. De opbrengsten kan men gebruiken voor investeringen."

Dit punt vinden we ook terug in het openbaredienstencontract 2023-2027 onder punt 3.2.3 Masterplan Vaste Activa: "De Lijn levert binnen de 6 maanden na start van deze overeenkomst een Masterplan Vaste Activa op dat gevalideerd wordt door haar raad van bestuur. Dit plan heeft als doel het patrimonium dat niet langer noodzakelijk is voor het uitvoeren van haar kerntaken te valoriseren. Het doel is te komen tot een optimaal gebruik van de activa afgestemd op de kerntaken van De Lijn als interne operator en beheerder van het vervoersysteem. De eventuele opbrengsten die voortkomen uit dit masterplan mogen enkel worden aangewend voor investeringen die bijdragen aan de vergroening van de assets.

Diverse infrastructuur zoals stelplaatsen, onderhoudscentra en tractiestations wordt strategisch en zo optimaal mogelijk ingeplant en uitgerust voorbereidend op en rekening houdend met de transitie naar alternatieve aandrijvingen (elektrificatie) en het mogelijke gedeelde gebruik met derden.

Er wordt rekening gehouden met een zo gunstig mogelijke financiële balans voor de gehele levenscyclus door het optimaliseren van (de levensduur van) investeringen met een gerichte programmatie van onderhoud, herstelling en vervanging. Het Masterplan houdt ook rekening met de vergroeningsdoelstellingen van De Lijn."

Verder lezen we in het in het openbaredienstencontract 2023-2027 onder punt 7.4.1.3 Valorisatie Vastgoed: "De Lijn werkt op korte termijn een Masterplan Vaste Activa uit (ten laatste 6 maanden na de goedkeuring van het ODC) om het patrimonium te valoriseren dat niet langer noodzakelijk is voor het uitvoeren van haar kerntaken. De eventuele opbrengsten die voortkomen uit dit masterplan mogen enkel aangewend worden voor eigen investeringen die bijdragen aan de vergroening van de assets. Deze zijn nu niet in rekening gebracht."

1. Is dit masterplan klaar? Zo ja, wat zijn de grote lijnen van het masterplan en wat is de totale mogelijke opbrengst en kan dit plan aan het Vlaams Parlement worden bezorgd? Zo niet, wanneer zal het masterplan dan klaar zijn?

2. De eventuele opbrengsten die voortkomen uit dit masterplan mogen enkel aangewend worden voor eigen investeringen die bijdragen aan de vergroening van de assets.

Is al duidelijk waarvoor de eventuele opbrengst uit het masterplan concreet zal worden gebruikt?

3. Wat is de timing en planning voor de verdere opvolging van het Masterplan Vaste Activa?

**LYDIA PEETERS**

VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

---

**ANTWOORD**

op vraag nr. 568 van 11 januari 2023

van **KARIN BROUWERS**

---

De Lijn zal conform de afspraken van het ODC, dat in voege is gegaan op 1 januari 2023, haar Masterplan Vaste Activa klaar hebben op 1 juli 2023.

Zoals voorzien in het ODC worden de middelen als volgt aangewend: "De eventuele opbrengsten die voortkomen uit dit masterplan mogen enkel worden aangewend voor investeringen die bijdragen aan de vergroening van de assets"