

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 278

van **MARTINE FOURNIER**

datum: 20 december 2022

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Attest bij verkoop woning - Informatie over riolering

Sinds kort moet men bij de verkoop van een woning een asbestattest hebben. Dit attest is een bijkomend attest bij de al eerder gevraagde attesten zoals het bodemattest, het stedenbouwkundig uittreksel, het postinterventiedossier (PID), een keuringsverslag van de elektrische installatie en het energieprestatiecertificaat (EPC).

Toch is het vreemd dat er bij al deze informatie nog geen informatie over de riolering wordt meegegeven. Sinds 2011 is het verplicht om gescheiden riolering aan te leggen en aan te sluiten als er werken zijn in de straat, maar bij de aankoop van een huis is het niet altijd duidelijk wat de situatie van het huis en de riolering in de straat is.

1. Plant de minister initiatieven om de kopers op de hoogte te brengen van de situatie van de riolering in hun straat? Waarom wel/niet?
2. Plant de minister initiatieven om de kopers op de hoogte te brengen van de situatie van de riolering in hun nieuw aan te kopen woning? Waarom wel/niet?



**Vlaams
Parlement**

ZUHAL DEMIR

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

ANTWOORD

op vraag nr. 278 van 20 december 2022

van **MARTINE FOURNIER**

1. De situatie van de riolering in de straat is voor kopers vrij raadpleegbaar via www.geopunt.be. Verder verwijs ik ook naar de woningpas die de informatie over de rioleringssituatie van het betreffende pand bevat. De verkoper kan zijn woningpas delen met kandidaat kopers en ook met de vastgoedmakelaar.
2. Ik verwijs ook hier naar de woningpas. Verdere concrete initiatieven op korte termijn zijn hiervoor niet voorzien.