

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 510
van **ARNOUT COEL**
datum: 5 januari 2023

aan **LYDIA PEETERS**
VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

Herinrichting N174 Nieuwe Dijkstraat Diest - Studiefase

In het ontwerp-GIP 2023 staat een budget van 400.000 euro ingeschreven voor de studiefase naar de heraanleg van de N174 Nieuwe Dijkstraat in Diest (GIP000964/03). (GIP: geïntegreerd investeringsprogramma) Deze werken maken deel uit van een groter en overkoepelend project met ook de herinrichting van de N287 Lapseheide/Tessengerloseweg.

Als antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 1420 van 10 juni 2022 liet de minister weten dat er voor de eerste fase van dit project (namelijk de herinrichting van Tessenderloseweg/Lapseheide), 78 grondverwervingen gerealiseerd moesten worden en dat er op het moment van mijn vraag 21 tot een goed einde waren gebracht. De opstart van de werkzaamheden is in grote mate afhankelijk van het verdere verloop van die onteigeningen.

Tot slot gaf de minister in haar antwoord ook mee dat het nog niet mogelijk was om een totale kostprijs in te schatten aangezien het uitvoeringsontwerp en de onteigeningsplannen van de volgende fasen nog niet opgemaakt waren.

1. Wat is de huidige stand van zaken met betrekking tot de eerste fase? Hoeveel van de 78 grondverwervingen zijn intussen gerealiseerd? Moet er via de gerechtelijke weg verworven worden? Wanneer schat de minister in dat de werkzaamheden aan het gedeelte Tessenderloseweg/Lapseheide van start kunnen gaan?
2. Hoe staat het met het ontwerp voor de derde projectfase aan de Nieuwe Dijkstraat? Zullen er op dat traject ook grondverwervingen nodig zijn? Hoe zal het verloop van deze projectfase afgestemd worden op de voorgaande projectfases op de N287?
3. Kan de minister een indicatieve raming geven van de totale kostprijs van dit project (studie, onteigening en uitvoering), nu de contouren voor de volgende projectfases meer en meer vorm krijgen? Is er een bepaalde verdeelsleutel uitgewerkt tussen het Agentschap Wegen en Verkeer, Aquafin en de betrokken lokale besturen? Zo ja, welke?

ANTWOORD

op vraag nr. 510 van 5 januari 2023

van **ARNOUT COEL**

1. De onderhandelingen voor de onteigeningen op grondgebied Tessenderlo voor de eerste fase van het project zijn nog lopende. De onderhandelingen voor de onteigeningen op grondgebied Diest voor de eerste fase van het project moeten nog starten.

In totaal zijn voor de eerste fase 78 verwervingen noodzakelijk, waarvan 21 eigendommen verworven werden door afdeling Vastgoedtransacties.

Het is moeilijk om reeds concreet in te schatten wanneer de werken in uitvoering gaan. Dit is in belangrijke mate afhankelijk van het verloop van de onteigeningen door de afdeling Vastgoedtransacties.

2. De uitwerking van het uitvoeringsontwerp van fase 1 is momenteel nog lopende, de uitvoeringsplannen en de onteigeningsplannen van de andere 2 fasen moeten nog uitgewerkt worden. Deze fasen zijn uitgewerkt tot niveau projectnota met ontwerpplannen, doch deze ontwerpplannen moeten aldus nog verder uitgewerkt en gedetailleerd worden tot uitvoeringsplannen. Ook de onteigeningsplannen moeten nog opgesteld worden van de volgende fasen. Er zullen innames nodig zijn voor de verschillende fasen, ook fase 3 aldus. De opzoeking van de eigendomsgrenzen zal moeten uitwijzen waar exact en hoeveel dit er zullen zijn. De projecten zullen sequentieel uitgevoerd worden. De fasering is afgestemd op de rioleringsaanpak.
3. Gezien de omvang van het project en omdat nog niet voor alle fasen een detailontwerp gemaakt is, is het tot op heden nog niet mogelijk om een totale kostprijs te geven van het project.

Voor de verdeling van de kosten van de hemelwaterafvoer zal een verdeelsleutel toegepast worden, deze verdeelsleutel zal vastgelegd worden via een samenwerkingsovereenkomst werken, deze zal vastgelegd worden voorafgaand aan de werken zodra het detailontwerp uitgewerkt is.