

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 232

van **FILIP BRUSSELMANS**

datum: 30 november 2022

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Overheidsgebouwen - Asbestproblematiek

Asbest is een verre van onschuldig mineraal en vormt een reële bedreiging voor de volksgezondheid. Tegen 2034 moeten de meest risicovolle asbesttoepassingen dan ook zijn verwijderd uit woningen en gebouwen in Vlaanderen. Tegen 2040 moeten alle andere asbesttoepassingen in slechte staat verwijderd zijn. Voor publieke gebouwen gelden de voornoemde decretale verplichtingen natuurlijk vanuit een voorbeeldfunctie, zij het dat het geen sinecure zal zijn om hier tegen de gestelde data aan te voldoen.

De geschatte hoeveelheid asbest in overheidsgebouwen bedraagt immers 4.200.000 vierkante meter om nog niet te spreken over de wellicht duizenden kilometers aan asbestbevattende nutsleidingen in en rond overheidsgebouwen en -instellingen.

Recentelijk, op 23 november om precies te zijn, werd het asbestattest verplicht bij de overdracht van alle woningen en gebouwen, gebouwd voor 2001. Vanaf 2032 zullen alle eigenaars - ook wanneer er geen sprake is van overdracht - een asbestattest in huis moeten hebben.

Dat leek mij een goede aanleiding om een huidige status op te maken voor de asbestsituatie in de gebouwen die onder de bevoegdheid van de minister ressorteren.

1. Wat is de actuele toestand van het patrimonium dat onder beheer van de minister staat?
2. Dringen zich bijzondere maatregelen op?

Deze vraag werd gesteld aan de ministers Jan Jambon (89), Hilde Crevits (194), Bart Somers (78), Ben Weyts (170), Zuhail Demir (232), Matthias Diependaele (76), Lydia Peeters (313), Benjamin Dalle (40), Jo Brouns (184)

GECOÖRDINEERD ANTWOORD

op vraag nr. 232 van 30 november 2022

van **FILIP BRUSSELMANS**

1. De Vlaamse Regering werkt aan een asbestveilig Vlaanderen. In asbestveilige gebouwen lopen gebouwgebruikers geen blootstellingsrisico's op bij het dagelijks gebruik van deze gebouwen. Asbestmaterialen die ingekapseld zitten of zich ondergronds bevinden dragen geen blootstellingsrisico's mee in het dagelijkse gebouwgebruik.

Een ruime groep aan overheidsgebouwen is in beheer bij het Facilitair Bedrijf en biedt ons daarmee het meest accurate overzicht over het asbestpassief in overheidsgebouwen. De cijfers van andere overheidsgebouwen zijn enkel decentraal raadpleegbaar, wat ons hier te ver zou leiden. Ik verwijs hierbij naar mijn antwoord op uw vorige SV 747 dd. 17 juni 2020, waarin vermeld werd dat voor alle gebouwen waar Het Facilitair Bedrijf het technisch beheer verzorgt of ondersteunt, een asbestinventaris is opgemaakt conform de bepalingen in de federale Codex voor welzijn op het werk. Alle aanbevelingen in de asbestinventarissen werden uitgevoerd. In het kader van grote renovatie- of sloopwerken wordt bovendien steeds een nieuwe, destructieve asbestinventaris opgemaakt via een raamcontract voor asbest- en sloopinventarissen.

In het kader van de inkanteling vastgoed (VR 2019 2012 DOC.1313/1BIS) nam het agentschap sinds 1 januari 2021 een zeventigtal locaties van andere entiteiten van de Vlaamse overheid over. Ook in deze inkantelingsoperatie werd aandacht besteed aan de asbestproblematiek. De aanwezigheid van de asbestinventaris is daarbij één van de aandachtspunten. In de locaties waar een asbestinventaris aanwezig is, werden alle aanbevelingen ervan reeds uitgevoerd. Voor de locaties waar de vorige beheerder geen asbestinventaris kon voorleggen, werd deze opgevraagd bij de eigenaar (een aantal gehuurde locaties en locaties met een gebruiksovereenkomst) of wordt deze opgemaakt (bv. 4 leegstaande eigendomsgebouwen die te koop staan omwille van de recente verplichting om een asbestinventarisatetest bij verkoop te voorzien).

Voor enkele – niet in beheer van het Facilitair bedrijf zijnde – gebouwen van entiteiten van de Vlaamse overheid wordt in bijlage meer informatie opgenomen over de situatie van het specifieke patrimonium.

2. Bij de gebouwen in beheer van Het Facilitair Bedrijf dringen zich geen bijzondere maatregelen op.

Het Facilitair Bedrijf blijft ook de andere entiteiten van de Vlaamse overheid ondersteunen door adviesverlening, het voorzien van raamcontracten (zoals asbest- en sloopinventarisatie en asbestverwijdering) en een generieke opleiding rond gebouwbeheer waarin ook het element asbest wordt toegelicht.

Voor enkele – niet in beheer van het Facilitair bedrijf zijnde – gebouwen van entiteiten van de Vlaamse overheid wordt in bijlage meer informatie opgenomen over de situatie van het specifieke patrimonium.

BIJLAGEN

1. [Specifieke situatie binnen Beleidsdomein Kancelarij, Bestuur, Buitenlandse Zaken en Justitie](#)
2. [Specifieke situatie Departement Cultuur, Jeugd en Media](#)
3. [Specifieke situatie Departement Werk](#)
4. [Specifieke situatie Departement Onderwijs & Vorming](#)
5. [Specifieke situatie Agentschap Sport Vlaanderen](#)