

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 165

van **CATHY COUDYSER**

datum: 28 oktober 2022

aan **LYDIA PEETERS**

VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

Inrichtingsalternatief nieuwe zeesluis Zeebrugge - Impact op handelszaken

Op 14 juni jl. is een inrichtingsalternatief bekendgemaakt voor de aanleg van een nieuwe sluis in de haven van Zeebrugge, te raadplegen via <https://www.nieuwesluiszeebrugge.vlaanderen.be/inrichtingsalternatief>.

Dit inrichtingsalternatief zou de komende maanden nog verder in detail worden uitgewerkt.

1. Kan de minister meer toelichting geven bij de uitwerking van het inrichtingsalternatief en de impact daarvan op de handelszaken die gesitueerd zijn in het plangebied?
2. Is er al duidelijkheid over het type sluisdeuren dat zal worden gebruikt om de sluis te sluiten/openen? Welke bijkomende impact heeft dit op de onteigening van handelszaken?

Indien dat nog niet zo is, wanneer zal de minister daar wel een concreter zicht op hebben?



**Vlaams
Parlement**

ANTWOORD

op vraag nr. 165 van 28 oktober 2022

van **CATHY COUDYSER**

1. Het inrichtingsalternatief werd voorgesteld in juni 2022 en bestaat uit een keuze uit de verschillende alternatieven die voorlagen voor zowel de sluis zelf, de ligging van de tunnel, het wegeniscomplex ten oosten van de sluis en het wegeniscomplex ten westen van de sluis, daar waar telkens de tunnel bovenkomt en dient aan te takken op de bovengrondse wegenis.

Het inrichtingsalternatief omvat een zuidelijke ligging van de sluis, met de deurkamers aan zeezijde aan de westelijke kant van de sluis, het lokale verkeer volgt de sluis en de tunnel komt onder de brugkelders te liggen.

Voor het oostelijk complex werd gekozen voor een zuidelijke ligging van de Verschaveweg met een rotonde ter hoogte van de Kiwiweg. Het westelijk complex wordt een lichtengeregeld kruispunt met nieuwe weg langs de Stevin-site.

De keuze voor dit inrichtingsalternatief uit de verschillende voorliggende alternatieven per bouwsteen gebeurde aan de hand van een vooraf opgestelde afwegingsmethodiek, bestaande uit drie stappen en gebaseerd op de resultaten van het geïntegreerd onderzoek.

Per bouwsteen werden in een eerste stap de verschillende alternatieven beoordeeld en tegen elkaar afgewogen op basis van verschillende criteria.

In een tweede stap werd dan de combineerbaarheid van de alternatieven onderzocht.

In een derde stap werd tot slot een gewicht gegeven aan elk thema per bouwsteen.

Op deze manier werd het meest wenselijke alternatief bekomen, zijnde het inrichtingsalternatief.

Bij de beoordeling en de afweging werd specifiek ook rekening gehouden met de impact op handelszaken en bedrijven. Deze impact zat vervat als criteria onder de leefbaarheidsdoelstelling.

Door te kiezen voor een gespiegelde ligging van de deurkamers, en dus de deurkamers aan de zeezijde aan de westelijke zijde te leggen, komt er ruimte vrij ten oosten van de sluis, wat de meeste kansen biedt voor leefbaarheid: zowel voor inrichting van kwalitatieve publieke ruimte als om de jachthavengebonden bedrijven te kunnen laten voortbestaan.

De keuze voor de ligging van de tunnel onder de brugkelders in plaats van ten zuiden van de brugkelders betekent eveneens minder ruimtebeslag, en had daardoor het minste impact op de bedrijventerreinen in de achterhaven en op de visserijcluster.

Zowel bij de keuze voor de ligging van de zeewaartse deurkamer als de ligging van de tunnel was de impact op handelszaken en bedrijven dus een criterium dat in de keuze meegespeeld heeft, in die zin dat telkens gekozen werd voor het alternatief met het minste impact op bedrijven en handelszaken.

Voor handelszaken en bedrijven die wel geïmpacteerd worden door het project is reeds sinds het voorkeursbesluit een trajectbegeleiding lopende. De trajectbegeleiding heeft als doel de getroffen bedrijven en handelszaken maximaal te ondersteunen bij het zoeken naar een nieuwe locatie om hun activiteit te kunnen verderzetten. Voor een groot aantal bedrijven werden reeds concrete herlocalisatiepistes gevonden.

2. Het type sluisdeuren heeft in principe geen ruimtelijke impact, en zal dus geen bijkomende onteigeningen van handelszaken tot gevolg hebben. De ruimtelijke impact van de sluisdeuren zit voornamelijk in de ligging van de deurkamers, waar de sluisdeur "inschuift" telkens de sluis geopend wordt. In het inrichtingsalternatief werd daarbij gekozen voor een gespiegelde ligging van de deurkamers, omdat hierdoor meer ruimte vrijkomt voor bedrijven en handelszaken dan bij een ligging van de deurkamers aan dezelfde kant.