

ingediend op **194** (2019-2020) – Nr. 13  
30 november 2022 (2022-2023)

## **Amendement**

voorgesteld na indiening van het verslag

op het ontwerp van decreet

betreffende het realisatiegerichte instrumentarium

Documenten in het dossier:

- 194** (2019-2020) – Nr. 1: Ontwerp van decreet
- Nr. 2: Verslag van de hoorzittingen
- Nr. 3 en 4: Amendementen
- Nr. 5: Advies van de Raad van State
- Nr. 6: Advies van de Vlaamse Toezichtcommissie voor de verwerking van persoonsgegevens
- Nr. 7 t.e.m. 9: Amendementen
- Nr. 10: Verslag
- Nr. 11: Reflectienota
- Nr. 12: Amendementen



**Vlaams  
Parlement**

**AMENDEMENT Nr. 24****voorgesteld door Bruno Tobback  
na indiening van het verslag**

Artikel 9/1 (nieuw)

**Een artikel 9/1 invoegen, dat luidt als volgt:**

*"Art. 9/1. Het agentschap, vermeld in artikel 7, rapporteert op systematische en transparante wijze over de uitgekeerde planschadevergoedingen, de invulling van de criteria opgenomen in artikel 14, §3, de methodiek voor de inschatting van de grond- en transactieprizen en de behandelingstermijnen inzake de behandelingstermijnen van dossiers die worden gehanteerd door de landcommissies. Het agentschap publiceert deze gegevens op een voor het publiek toegankelijke website. Het agentschap stelt hierover jaarlijks een werkingsverslag op, dat wordt bezorgd aan het Vlaams Parlement."*

## VERANTWOORDING

Er is op heden geen duidelijk zicht op de grondprizen, transactieprizen en hun evolutie. Er zijn hieromtrent geen officiële statistieken. De landcommissie baseert haar beslissingen wel op dergelijke gegevens zonder dat de burger er over kan beschikken. Dergelijke gegevens bestaan wel in andere gewesten of landen. Gezien de vele bevoegdheden die aan de landcommissies worden gegeven en om een betere transparantie naar de burgers toe te verzekeren is een duidelijk ontsloten monitoringsysteem van de marktgegevens noodzakelijk. Met dit amendement wil de indiener het voorzien in een systematische en transparante monitoring verankeren in het ontwerp van Instrumentendecreet.

