

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 118

van **GUY D'HAESELEER**

datum: 18 oktober 2022

aan **LYDIA PEETERS**

VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT EN OPENBARE WERKEN

Herinrichting N8 Ninove - Tramstatie

In het antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 996 van 9 maart 2022 bevestigt de minister dat het project van de Tramstatie (kruispunt N8 en N28) in principe gepland is op het geïntegreerd investeringsprogramma (GIP) 2023. Dat zou betekenen dat de werken zelf ten vroegste in het najaar van 2023 zouden aanvatten.

De minister gaf tevens aan dat het segment van de N8 tussen de Tramstatie en de grens met Roosdaal niet zal worden uitgevoerd in 2024. Er zouden in dit dossier nog te veel stappen moeten ondernomen worden wat betreft onteigeningen, vergunning, uitvoeringsdossier, voorbereidende werken enzovoort.

Bij mijn vorige vraagstelling over dit project zouden er al 134 innames (50 woningen en 84 voortuinstroken) van de 228 gerealiseerd zijn.

Voor 2 dossiers van de innames werd er hoger beroep ingediend tegen het uitgesproken vonnis. Eén dossier zou een eigendomsoverdragend vonnis omvatten, waarvan de definitieve vergoeding in opmaak was.

1. Wat is de huidige stand van zaken voor het project van de Tramstatie? Is dit nog steeds opgenomen in het GIP van 2023? Zo niet, om welke redenen wordt het nogmaals uitgesteld? Zo ja, welk tijdpad stelt de minister voorop?
2. Zijn er inmiddels stappen gezet ter uitvoering van het segment N8 tussen de Tramstatie en de grens met Roosdaal? Kan de minister een overzicht geven van de genomen stappen? Graag het vooropgestelde tijdpad als dat al bekend is. Heeft de minister al een idee hoeveel onteigeningen in dit dossier zullen nodig zijn? Graag een onderscheid tussen woningen, handelszaken, voortuinstroken.
3. Hoeveel innames zijn er inmiddels gerealiseerd in het project Tramstatie? Graag een onderscheid tussen woningen en voortuinstroken. Welk voorlopig totaalbedrag gaat ermee gepaard? Graag opgesplitst voor woningen en voortuinstroken. Zal het onteigeningsbudget volstaan?
4. Zijn er bijkomende innames via gerechtelijke weg ingeleid? Zijn er al uitspraken in hoger beroep van de bovenvermelde dossiers? Is de definitieve vergoeding inmiddels opgemaakt en toegekend in het dossier met eigendomsoverdragend vonnis?

ANTWOORD

op vraag nr. 118 van 18 oktober 2022

van **GUY D'HAESELEER**

1. Bepaalde onderzoeken die dienen te gebeuren ter voorbereiding van het indienen van een omgevingvergunningsaanvraag en voor verwerking van het bestek liepen wat vertraging op (grondonderzoeken, grondwateronderzoeken/bemalingsnota, archeologie etc). Het is momenteel het doel om medio 2023 de vergunningsaanvraag in te dienen en einde 2023 de publicatie van het bestek te lanceren. Aangezien er nog projecten lopende zijn in deze omgeving kan de planning wel nog wijzigen omwille van minder hinder.
2. De rioleringsstudie is lopende. Voorontwerp van de bovenbouw (rijweg, fietspaden, voetpaden) was al eerder klaar en zal verder uitgewerkt worden in detailontwerp. Qua onteigeningen zijn er in totaal 228 innames. 147 hiervan zijn gerealiseerd op heden. Binnen deze 147 innames zijn er 52 woningen gerealiseerd. De innames van woningen bevatten geen handelszaken. Er dienden 54 woningen onteigend te worden, de resterende 2 zijn op dit moment in onderhandelingsfase.
3. Voor project Tramstatie (kruispunt N8 x N28) zijn er geen innames aan de orde.
4. De 2 gerechtelijke onteigeningen zijn afgerond. Er zijn op heden geen bijkomende innames die gerechtelijk ingeleid moeten worden.