

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 80

van **STIJN DE ROO**

datum: 12 oktober 2022

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Bouwshift - Rol provincie

De bouwshift of betonstop moet ervoor zorgen dat er tegen 2040 in Vlaanderen geen open ruimte meer wordt aangesneden. In 2020 besliste de Vlaamse Regering dat er een compensatie zou komen voor eigenaars die hun bouwgrond zouden zien omgezet worden in natuur- of landbouwgebied. Als de grond daardoor in waarde daalt, moet dat volledig gecompenseerd worden door de lokale overheid, de stad of gemeente in kwestie dus.

Er zal een 'bouwshiftfonds' worden opgericht waarin jaarlijks 100 miljoen euro wordt gestort om gemeenten te ondersteunen bij de compensaties van grondeigenaars.

Lokale besturen die woonuitbreidingsgebieden omzetten naar bos, krijgen dat voor twee derde vergoed door de Vlaamse Regering. Bij omzetting naar landbouwgrond of natuurgebied krijgen ze de helft terugbetaald. Het totale kostenplaatje voor de Vlaamse Regering bedraagt 1,6 miljard euro tegen 2040.

Op een vraag van toenmalig Vlaams volksvertegenwoordiger Jo Brouns in de commissievergadering van 2 mei 2022 antwoordde de minister: "Ruimtelijk beleid is een gedeelde bevoegdheid met een expliciete rol voor elk van de bestuursniveaus in Vlaanderen. Dit is al zo sinds het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en dit staat ook in de Codex Ruimtelijke Ordening. Ook de provincies maken een structuurplan, maken ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP's) en werken aan een ruimtelijk beleidsplan. De provincies kunnen en moeten zich dus ook inschakelen in de bouwshift en kunnen daarvoor de nodige initiatieven nemen."

De uitvoering van de strategische visie van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (BRV) zie ik als een coproductie tussen de drie bestuursniveaus, zowel op het vlak van planning als van uitvoering op het terrein. Provincies kunnen ook het ruimtelijk beleid op schaal van de provincie verfijnen en tegelijk een intergemeentelijke werking ondersteunen.

1. Is ondertussen de rol van de provincies - die deel uitmaken van het regelgevend kader - in de bouwshift al nader bepaald? Zo ja, welke rol zullen de provincies toebedeeld krijgen?
2. Welke middelen zullen de provincies hiervoor ter beschikking gesteld krijgen?

ZUHAL DEMIR

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

ANTWOORD

op vraag nr. 80 van 12 oktober 2022

van **STIJN DE ROO**

U verwijst naar mijn antwoord in de commissievergadering van 2 mei 2022. Dit antwoord blijft actueel. Ik meen dat er geen nadere bepaling nodig is over de rol van de provincies. Het is duidelijk dat ze vandaag belangrijke bevoegdheden hebben in het ruimtelijke beleid. Die bevoegdheden komen voort uit het provinciedecreet, maar worden ook verankerd in het systeem van ruimtelijke planning.

Inzake uw vraag naar middelen herhaal ik dat de verantwoordelijkheid voor het waarmaken van de bouwshift interbestuurlijk is, van alle besturen wordt verwacht dat zij hun rol opnemen en financieel bijdragen.

De Vlaamse Regering besliste om gemeentebesturen financieel te ondersteunen en een deel van de planschadekosten te vergoeden voor gemeentelijke RUPs die harde bestemmingen omzetten in openruimtebestemmingen. Dit wordt thans verder uitgewerkt in de regelgeving. Provinciebesturen komen op basis van het akkoord binnen de Vlaamse Regering momenteel niet in aanmerking voor een gelijkaardige financiële ondersteuning.