

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 64

van **SAM VAN ROOY**

datum: 11 oktober 2022

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) - Aankoop militair vliegveld Malle

Het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) is sinds 14 juni 2022 eigenaar van ongeveer 170 hectare van het voormalige militaire vliegveld in Malle, dat het overgekocht heeft van het ministerie van Defensie. Het domein blijft momenteel wel nog ontoegankelijk, zowel om de natuur te beschermen als voor de veiligheid. Na inrichting zal het wel gedeeltelijk worden opengesteld voor wandelaars, aldus de minister. In verbinding met het Zoerselbos, dat ook eigendom is van het ANB, is het de bedoeling om een natuurpark te creëren.

Het gekochte gebied geniet een internationale bescherming als Natura 2000-gebied. Het gebied kreeg voorafgaand aan de verkoop ook via een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) de bestemming van natuurgebied en is opgenomen in het Vlaams Ecologisch Netwerk. Momenteel wordt alvast onderzocht welke niet-gebruikte militaire gebouwen en loodsen plaats kunnen ruimen voor natuur. In het definitieve plan-MER 'Voormalig militair domein Oostmalle' van 30 juli 2015 valt ook het volgende te lezen: "Ook voor de landbouw- en waterwinningsactiviteiten geldt dat ze de realisatie van de natuurdoelen niet mogen hypothekeren (in het beheerplan is daarom een uitdoofscenario van de landbouwconcessies voorzien)."

Het ANB heeft verre van een goede reputatie als het gaat over het eerlijk handelen tegenover de Vlaamse landbouwers, getuige onder andere de venijnige en geheimzinnige uitkoop van pachtgronden in het gebied van de Brabantse Wouden. Op sociale media is alvast ophef ontstaan over de plannen van het ANB in Malle.

1. Wat is het concrete uitdoofscenario van het ANB wat betreft de landbouwconcessies rond het voormalige militaire domein en het te creëren natuurpark? Werd er nog aan gesleuteld sinds de ophef die ontstaan is over de werkwijze van het ANB voor het project Brabantse Wouden? Zo ja, wat is er concreet veranderd? Hoe evalueert de minister dit scenario?
2. Werd voor dit scenario overleg gepleegd met een of meerdere landbouworganisaties en/of lokale landbouwers? Wat kwam precies voort uit dit overleg, welke wensen/eisen hadden de landbouwers?
3. Als er nog geen extra grond gekocht werd om deze verbinding te realiseren, werd de aankoopstrategie dan al uitgewerkt?
Zo ja, wat houdt die concreet in?
Zo niet, wat zal ze inhouden en wanneer vangt ze aan?
4. Zullen ook bij de verbinding van dit natuurpark pachtende landbouwers de dupe zijn? Als er wel al grond gekocht werd, wat is dan de totale oppervlakte van de al

aangekochte gronden voor het project? Kan de minister een gedetailleerd overzicht geven van welke soort gronden precies door het ANB zijn aangekocht, en over hoeveel hectare het per soort gebied gaat (niet-bebost als bos bestemd gebied, te bestemmen gebied, agrarisch gebied enzovoort)?

5. Graag een gedetailleerd planoverzicht van de gronden die al dan niet geïmpacteerd kunnen worden in het kader van het verwerven van gronden voor het project of andere bosuitbreidingsplannen.
6. Hoeveel procent van de in totaal aangekochte gronden was op het moment van aankoop verpacht?
7. Voor hoeveel procent van de aangekochte gronden die op het moment van aankoop verpacht werden, heeft het ANB al aan de pachter laten weten het pachtcontract niet te verlengen?
8. Welke rechtszekerheid biedt de minister aan de pachtende landbouwers die in het projectgebied vallen?

ANTWOORD

op vraag nr. 64 van 11 oktober 2022

van **SAM VAN ROOY**

1. Het voormalig militair vliegveld werd vrij van gebruik verworven door het Agentschap Natuur en Bos. In afwachting van concrete inrichtings- en beheerplannen werden kortlopende niet-betalende concessies afgesloten met de landbouwers uit de omgeving. Er is geen actueel Vlaams beleid met als doelstelling een natuurpark te verwezenlijken in de omgeving van het vliegveld te Malle en het Zoerselbos.
2. Naar aanleiding van de verkoop peilde Boerenbond zowel bij Pidpa als bij ANB naar perspectieven voor het gebruik van de betrokken (landbouw)gronden. Het voorstel over te gaan tot het afsluiten van kortlopende niet-betalende concessies werd gecommuniceerd.
3. Er is geen initiatief lopende noch vanuit Vlaanderen, noch vanuit de lokale overheden (provincie/gemeente) om een natuurpark op te richten in de Centraal Antwerpse Kempen. De vraag is dus zonder voorwerp.
4. De vraag is zonder voorwerp: zie antwoord op vraag 3.
5. De vraag is zonder voorwerp: zie antwoord op vraag 3.
6. Er waren geen gronden verpacht ten tijde van verwerving door ANB.
7. De vraag is zonder voorwerp: zie antwoord op vraag 6.
8. Als ANB gronden verwerft die verpacht zijn, zal altijd de pachtwet gerespecteerd worden.