

7(1974-1975) – Nr. 2

6 JANUARI 1975

VOORSTEL VAN MOTIE

– van de heer J. DE SERANNO c.s. –
betreffende de oprichting van een Grondfonds
voor sociale woningbouw voor het Vlaamse Gewest

AMENDEMENTEN

voorgesteld door de heer W. VERLEYSSEN

Artikel 1

A. – Op de eerste en de derde regel van dit artikel de woorden "voor sociale woningbouw" vervangen door de woorden "*ter bevordering van de bouw van sociale en middelgrote woningen*".

VERANTWOORDING

Het huidige artikel 33 van de Huisvestingscodex voorziet reeds in de verruiming van het begrip "sociale huisvesting" tot de woningen bedoeld in artikel 51 van dezelfde codex.

Het komt ons gepast voor deze verworvenheid te behouden.

Zie :

7 (1974-1975) :

– Nr. 1 : Voorstel van motie

B. — Op de eerste regel van dit artikel na het woord "Gewest" de woorden "*hierna genoemd het Fonds,*" invoegen.

VERANTWOORDING

Vereenvoudiging van de terminologie.

Artikel 2

De tekst van dit artikel vervangen door wat volgt :

"Het Fonds verleent aan de gemeenten en verenigingen van gemeenten een tegemoetkoming in de intrestlast gelijk aan die verleend door het Nationaal Fonds voor de Huisvesting aan de erkende bouwmaatschappijen van algemeen nut".

VERANTWOORDING

Het komt ons billijk voor, qua overheidshulp, de gemeenten en verenigingen van gemeenten op dezelfde wijze te behandelen als de bedoelde bouwmaatschappijen.

Artikel 3

De tekst van dit artikel vervangen door wat volgt :

"Het Fonds waarborgt de terugbetaling van de leningen opgenomen door gemeenten en verenigingen van gemeenten met het doel een grondreserve aan te leggen om het bouwen van sociale en middelgrote woningen door particulieren aan te moedigen".

VERANTWOORDING

Het Nationaal Fonds voor de Huisvesting financiert de aankoop van gronden door erkende bouwmaatschappijen via de N.M.H. en de N.L.M. Het lijkt ons dus overbodig hier ook in die maatregel te voorzien ten behoeve van de erkende bouwmaatschappijen.

Artikel 4

Dit artikel weglaten.

VERANTWOORDING

Dit artikel lijkt ons overbodig gezien deze materie reeds geregeld is bij artikel 33 van de Huisvestingscodex. Het feit dat op dit ogenblik het uitvoeringsbesluit omtrent dit gewijzigd artikel 33 nog niet verschenen is, is ter zake niet relevant. Het lijkt ons meer gewenst dat de Raad in een motie zou aandringen op de spoedige publikatie van dit koninklijk besluit.

W. VERLEYSEN
