

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 554

van **VERA JANS**

datum: 2 september 2022

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Huurpremie - Evolutie

Huurders in een kwetsbare economische situatie worden ondersteund door de overheid in de vorm van een huursubsidie of een huurpremie. De huurpremie dient om personen, die al vier jaar op de wachtlijst staan voor een sociale woning, te helpen op de private huurmarkt. Aan die ondersteuning zijn wel voorwaarden verbonden.

1. Hoeveel personen kwamen in aanmerking voor een huurpremie in 2019, in 2020 en in 2021, opgedeeld per provincie?
2.
 - a) Hoeveel toekenningen van de huurpremie waren er in 2019, in 2020 en in 2021, opgedeeld per provincie?
 - b) Zijn er bijzondere evoluties op te merken?
 - c) Komt het aantal toekenningen overeen met het aantal personen die er recht op hebben? Als dat niet het geval is, wat zijn daarvoor mogelijke redenen?
3. Wat is het totale bedrag van toegekende huurpremies in 2019, in 2020 en in 2021, opgedeeld per provincie?



**Vlaams
Parlement**

ANTWOORD

op vraag nr. 554 van 2 september 2022
van **VERA JANS**

1. Hieronder vindt u per provincie het aantal potentieel rechthebbenden op de huurpremie die in 2019, 2020 en 2021 een invulformulier ontvingen om de huurpremie aan te vragen

	Aantal verstuurde invulformulieren aan potentieel rechthebbenden				
	Antwerpen	Limburg	Oost-Vlaanderen	Vlaams Brabant	West-Vlaanderen
2019	8.512	2.889	5.162	2.309	3.740
2020	7.693	2.063	4.125	1.817	3.292
2021	8.783	2.537	5.103	2.480	4.188

Ter informatie: Gedetailleerde cijfers over de gevraagde jaren zijn ook te raadplegen via <https://wonenvlaanderen.be/informatie-over-wonen-vlaanderen/jaarverslagen-wonen-vlaanderen>. Per premiestelsel kan er verder geselecteerd worden op provincie, gemeente, ...

2. a) Hieronder vindt u per aanvraagjaar en per provincie het aantal ingediende aanvragen en het aantal beslissingen met aantal goedkeuringen en aantal weigeringen.

	Antwerpen			
	# aanvragen	# beslist	# goedkeuringen	# weigeringen
2019	4.676	4.579	3.486	1.093
2020	3.832	3.685	2.664	1.021
2021	4.880	3.476	2.246	1.230

	Limburg			
	# aanvragen	# beslist	# goedkeuringen	# weigeringen
2019	1.356	1.338	906	432
2020	911	877	608	269
2021	1.137	806	479	327

	Oost-Vlaanderen			
	# aanvragen	# beslist	# goedkeuringen	# weigeringen
2019	2.588	2.518	1.773	745
2020	2.034	1.943	1.323	620
2021	2.652	1.884	1.048	836

	Vlaams-Brabant			
	# aanvragen	# beslist	# goedkeuringen	# weigeringen
2019	2.588	2.518	1.773	745
2020	2.034	1.943	1.323	620
2021	2.652	1.884	1.048	836

	West-Vlaanderen			
	# aanvragen	# beslist	# goedkeuringen	# weigeringen
2019	1.801	1.769	1.278	491
2020	1.368	1.305	895	410
2021	1.917	1.355	799	556

- b) Buiten het hoger aantal aanvragen/toekenningen in 2019 die het gevolg waren van de uitbreiding van de regelgeving zijn er geen bijzondere evoluties op te merken.
- c) Het aantal toekenningen is niet gelijk aan het aantal kandidaat-huurders die potentieel recht hebben op een huurpremie. Enerzijds voldoen niet alle kandidaat-huurders die een aanvraag indienen aan de toekenningsvoorwaarden (o.a. maximale huurprijs, maximaal inkomen, geldig huurcontract, conformiteit van de woning ...). Anderzijds dienen niet alle kandidaat-huurders die potentieel recht hebben op de huurpremie ook een aanvraag in. Voor dit laatste verwijs ik naar de studie naar de non-take-up van het Steunpunt Wonen die momenteel nog lopende is.
3. Hieronder vindt u per provincie het totale bedrag huurpremie dat in 2019, 2020 en 2021 werd uitbetaald.

	Uitbetaalde bedragen				
Jaar	Antwerpen	Limburg	Oost-Vlaanderen	Vlaams Brabant	West-Vlaanderen
2019	11.982.554	2.880.719	5.526.486	2.376.405	3.392.448
2020	15.246.118	3.207.180	7.151.197	3.018.802	4.124.157
2021	17.395.157	3.389.437	8.128.701	3.595.871	4.738.542