

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 537

van **VERA JANS**

datum: 11 augustus 2022

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Hamsterkopen woningen - Aanvragen

Een eigen woning verwerven is niet vanzelfsprekend, daarom worden er op de markt alternatieven ontwikkeld. Zo bestaat er 'hamsterhuren' of 'hamsterkopen', waarbij mensen minstens de helft van hun huishuur kunnen inbrengen om de woning aan te kopen aan een vooraf afgesproken prijs. De huurders hebben dan acht jaar de tijd om te beslissen of ze eigenaar worden van de woning. Lokale besturen kunnen deze vorm integreren in hun woonbeleid.

1. Hoeveel woningeenheden werden op basis van dit systeem afbetaald in 2021, in 2020 en in 2019? Graag een onderscheid tussen verschillende woonvormen (vrijstaande woning, appartement enzoverder).
2. Hoeveel individuele huurders waren er in 2021, in 2020 en in 2019? Is er een bijzondere evolutie te merken?
3. Hoeveel aanvragen waren er in 2021, in 2020 en in 2019? Is er een bijzondere evolutie te merken?
4. Wat was de gemiddelde verhouding tussen de ingebrachte huur en de som die bij aankoop meteen moet worden betaald in 2021, in 2020 en in 2019?



**Vlaams
Parlement**

MATTHIAS DIEPENDAELE

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 537 van 11 augustus 2022

van **VERA JANS**

Hamsterhuren is een product dat privaat wordt aangeboden. De administratie beschikt niet over cijfers hierover.