

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 912
van **STIJN DE ROO**
datum: 15 juni 2022

aan **ZUHAL DEMIR**

VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME

Bestemmingsvoorschriften regionaal bedrijventerrein - Recyclageparken

Recyclageparken vervullen steeds meer een rol om afvalstromen zo zuiver mogelijk in te zamelen. Dat is van groot belang met het oog op verdere verwerking en recyclage tot hoogwaardige nieuwe producten.

Om recyclageparken uit te baten die toekomstbestendig zijn, is een herlokalisatie soms opportuun of noodzakelijk. Voor het recyclagepark in Oostakker (Gent) zoekt men bijvoorbeeld naar een nieuwe locatie. Er is potentie op een perceel, gelegen in het bedrijventerrein Oostakker-Noord.

Dit terrein werd vastgelegd in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 'Afbakening grootstedelijk gebied Gent', deelproject Volvo Trucks Gent. De herinrichting van het bedrijventerrein werd bevestigd in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening grootstedelijk gebied Gent - deelplan 18 Regionaal Bedrijventerrein R4/N70 Oostakker-Noord'

De stedenbouwkundige voorschriften stellen:

"Dit gebied behoort tot de gebiedscategorie bedrijvigheid

Artikel 1.1 Gemengd regionaal bedrijventerrein

1.1.1 Het gebied is bestemd voor bedrijven van regionaal belang met een van volgende hoofdactiviteiten:

- productie, verwerking en bewerking van goederen, met uitsluiting van agrarische productie;
- verwerking en bewerking van grondstoffen, met inbegrip van delfstoffen;
- afvalverwerking, met inbegrip van recyclage;
- logistiek (op- en overslag, voorraadbeheer, groupage en fysieke distributie) en groothandel;
- dienstverlenende bedrijven: bedrijven die diensten leveren aan andere bedrijven.

1.1.2 Volgende activiteiten zijn toegelaten:

- gemeenschappelijke en complementaire voorzieningen en gemeenschapsvoorzieningen inherent aan het functioneren van een gemengd regionaal bedrijventerrein;
- inrichtingen voor de huisvesting van bewakingspersoneel van maximaal 200m² vloeroppervlakte geïntegreerd in het bedrijfsgebouw;
- een beperkte oppervlakte voor kantoren, onderzoeks- en ontwikkelingsactiviteiten en toonzalen gekoppeld aan de toegelaten hoofdactiviteit van individuele bedrijven voor

zover deze activiteiten geen intensieve loketfunctie hebben en geen autonome activiteiten uitmaken;

- herstellen, heraanleggen of verplaatsen van bestaande ondergrondse en bovengrondse nutsleidingen en aanleggen van nieuwe leidingen;

- inrichtingen zoals bedoeld in artikel 3 van het Samenwerkingsakkoord van 21 juli 1999 tussen de Federale Staat, het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest betreffende de beheersing van zware ongevallen waarbij gevaarlijke stoffen zijn betrokken, kunnen worden toegelaten mits de externe risico's verbonden aan deze gevaarlijke stoffen in het bedrijf voldoen aan de in Vlaanderen geldende risicocriteria."

1. Wat is de beleidsvisie van de minister op het bovenlokaal karakter van recyclageparken?
2. Krijgt de minister nog andere vragen van recyclageparken die zich willen oriënteren op en in bestemming van regionale bedrijventerreinen? Zo ja, welke? Hoe gaat ze om met dergelijke vragen?
3. Welke toekomst ziet de minister voor de ruimtelijke vestiging van recyclageparken, die (mee) de grondstoffen kunnen leveren voor de circulaire economie?
4. Kan een recyclagepark zich vestigen onder dergelijke voorschriften, zoals hierboven vermeld? Graag meer uitleg.

ANTWOORD

op vraag nr. 912 van 15 juni 2022

van **STIJN DE ROO**

1. Overall in Vlaanderen komen recyclageparken voor in verschillende vormen, maten en omvang. Vaak worden deze uitgebaut door een (afval)intercommunale en hebben ze een verzorgingsgebied dat verder rijkt dan één gemeente. In hoeverre sprake is van een "lokaal" of "bovenlokaal" karakter is dus een feitenkwestie. Vanuit het omgevingsbeleid wordt circulariteit en recyclage actief ondersteund. Dergelijke activiteiten dienen uiteraard te beschikken over de nodige vergunningen en gevestigd te worden binnen de correcte bestemmingszones. Vaak hebben lokale besturen ook RUPs opgemaakt voor de exploitatie van deze inrichtingen.
2. Ik heb geen weet van concrete vragen van concrete recyclageparken. In bepaalde gevallen is de Vlaamse overheid de vergunningverlenende overheid in eerste aanleg (of in graad van beroep), waarbij de verenigbaarheid van het project met de voorschriften en de goede ruimtelijke ordening wordt beoordeeld.
3. Gemeentelijke recyclageparken zijn meestal kleiner dan 5000 m². De mate waarin een dergelijke inrichting verenigbaar is met de stedenbouwkundige voorschriften inzake regionale bedrijventerreinen moet in die gevallen vermoedelijk negatief beantwoord worden. In de praktijk bevinden de gemeentelijke containerparken zich in diverse bestemmingen, gaande van zones voor gemeenschapsvoorzieningen over zones voor bedrijvigheid (in algemene zin) tot woongebied.

Daarnaast zijn er ook grotere recyclageparken, maar bv. ook bedrijfsafval wordt ingezameld of verwerkt, bv. grootschalige breekinstallaties voor bouwmaterialen. Er zijn ook specifieke gebieden voor recyclagebedrijven in de zeehavengebieden. Die onderscheiden zich dus van de lokale gemeentelijke recyclageparken omdat ze veel grootschaliger zijn en omdat ze een bovenlokaal bereik hebben.

Vanuit het omgevingsbeleid wordt circulariteit en recyclage actief ondersteund. De huidige planningspraktijk beschikt over de nodige middelen om voor dergelijke activiteiten ruimte te voorzien. Het is dus van belang om in stedenbouwkundige voorschriften geen verbod op te nemen voor recyclageactiviteiten.

4. De vraag om een recyclagepark te vestigen op het bedrijventerrein Oostakker Noord dateert van 2019 en werd toen negatief beantwoord door het departement Omgeving omwille van de onverenigbaarheid met de specifieke bepalingen in voormeld GRUP. Dit is echter niet te veralgemenen.

Intussen werd op 25 maart 2022 een aanvraag ingediend bij de stad Gent voor de uitbreiding van de bestaande site ter hoogte van het voormalige treinstation in Oostakker in plaats van herlokalisatie naar Oostakker Noord. De vraag lijkt mij dan ook niet langer aan de orde.