

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 482

van **AN MOERENHOUT**

datum: 16 juni 2022

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

Verplicht asbestattest - Modaliteiten bij verkoop woning

Asbest is nog steeds massaal aanwezig in Vlaanderen. De Vlaamse Regering wil dat asbest in kaart brengen. Eind 2022 wordt een asbestattest verplicht bij de verkoop van woningen en gebouwen gebouwd voor 2001. Tegen 2032 moet iedere eigenaar van een woning of gebouw gebouwd voor 2001 over een asbestattest beschikken.

Bij verhuur is de eigenaar die over een asbestattest beschikt, verplicht een kopie te bezorgen aan de (nieuwe) huurders. De asbestdeskundige stelt de asbestinventaris op via een wettelijke standaard inspectieprocedure.

1. Hoeveel asbestdeskundigen zijn er vandaag actief in Vlaanderen?
2. Hoe zal de verplichting van asbestattest bij verkoop gecontroleerd worden?
3. Wanneer is de verkoper verplicht het asbestattest over te maken aan de koper? Is dit voor of na ondertekening van de verkoopovereenkomst?



**Vlaams
Parlement**

MATTHIAS DIEPENDAELE

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 482 van 16 juni 2022

van **AN MOERENHOUT**

Voor deze vragen ben ik niet bevoegd. U dient zich te richten tot mijn collega-minister Zuhail Demir, minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme, onder wiens bevoegdheid de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) ressorteert.