

**SCHRIFTELIJKE VRAAG**

nr. 416

van **NADIA SMINATE**

datum: 20 mei 2022

---

aan **MATTHIAS DIEPENDAELE**

VLAAMS MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING, WONEN EN ONROEREND ERFGOED

---

*Actieplan antidiscriminatiebeleid op de private huurmarkt - Lokale meldpunten (2)*

Op 17 maart 2022 stelde ik de minister een schriftelijke vraag (nr. 294) over de lokale meldpunten binnen het actieplan antidiscriminatiebeleid op de private huurmarkt.

Uit het antwoord bleek dat de stuurgroepen om de werking van de meldpunten in de gemeenten te kunnen evalueren konden plaatsvinden tot einde maart 2022 en dat het agentschap Wonen-Vlaanderen tegen eind april over de laatste rapporteringen zou beschikken. Het agentschap Wonen-Vlaanderen zou er ook naar streven om tegen eind mei de laatste evaluaties van werkingsjaar 2021 voor de 70 IGS-projecten (IGS: intergemeentelijk samenwerkingsverband) te kunnen afronden.

Zijn de laatste evaluaties van werkingsjaar 2021 inmiddels afgerond voor de 70 IGS-projecten? Wat zijn de bevindingen?



Vlaams  
Parlement

**ANTWOORD**

op vraag nr. 416 van 20 mei 2022  
van **NADIA SMINATE**

---

Alle 70 intergemeentelijke samenwerkingsprojecten lokaal woonbeleid hebben begin 2022 gerapporteerd over de werking van hun lokaal meldpunt in 2021. In totaal beschikken 255 gemeenten over dergelijk meldpunt.

Het meldpunt moet minstens gaan over discriminatie op de private huurmarkt, maar in 22 gemeenten zijn ook klachten over andere problematische woonsituaties geregistreerd.

In totaal zijn over alle meldpunten heen 541 meldingen geregistreerd van een problematische woonsituatie. Daarvan gingen er 314 over discriminatie op de private huurmarkt en 227 over andere problematische situaties. In de meeste gevallen gingen de andere situaties over de slechte staat van een woning, over woningvervuiling en over huurgeschillen in ruime zin. Voor 179 van de 255 gemeenten rapporteerden de intergemeentelijke samenwerkingsprojecten geen enkele melding in 2021. Het hoogst aantal gerapporteerde meldingen uit één gemeente is 74 (Brasschaat).

Van de 314 meldingen die over discriminatie op de private huurmarkt gingen, zijn er volgens de rapportering 23 doorgegeven aan Unia voor verdere behandeling.

De meeste intergemeentelijke samenwerkingsprojecten geven aan dat ze inspanningen gedaan hebben om het meldpunt via verschillende kanalen bekend te maken bij de bevolking (gemeentelijk infoblad, affiches, nieuwsbrieven, website van gemeente,...).

Bijna alle projecten hebben ook een overleg georganiseerd met organisaties die doelgroepen begeleiden op de woonmarkt die vaak slachtoffer worden van discriminatie (vaak met de woonbegeleiders van het eigen OCMW, maar ook met CAW, met eerstelijnszones,...).

Desondanks beoordelen ook de projecten zelf het aantal meldingen als laag. De redenen hiervoor zijn uiteenlopend. De redenen zijn hoofdzakelijk van praktische aard: het meldpunt is nog maar pas gestart (de meeste meldpunten zijn gestart op 1 januari 2021, slechts sporadisch vroeger), 2021 was getekend door contactbeperkingen wegens corona en het meldpunt moet nog meer bekendheid verkrijgen.